



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК»

22 июня 2020 года

№ 41/12

Об утверждении «Правил благоустройства
на территории муниципального образования
«Город Ахтубинск»

В соответствие с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Уставом муниципального образования «Город Ахтубинск»

Совет муниципального образования «Город Ахтубинск»
РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые «Правила благоустройства на территории муниципального образования «Город Ахтубинск».
2. Признать утратившими силу Правила благоустройства на территории муниципального образования «Город Ахтубинск», утвержденные Решением Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 25.10.2017 г. № 256/49 (с изменениями в редакции решения Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» от 14.06.2018 г. № 297/59).
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
МО «Город Ахтубинск»

Глава МО «Город Ахтубинск»

Е.В. Трефилов

С.В. Заблоцкий



Приняты
решением Совета муниципального
образования «Город Ахтубинск»
от 22 июня 2020 года № 41/12



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АХТУБИНСК»

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД
АХТУБИНСК»**

г. Ахтубинск, 2020

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	6
Статья 1. Общие положения.....	8
Статья 2. Субъекты отношений в области благоустройства.....	8
Статья 3. Основные понятия и термины.....	9
ГЛАВА 2. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ТАКИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ.....	18
Статья 4. Территории общего пользования.....	18
Статья 5. Общие принципы содержания территорий общего пользования....	18
Статья 6. Объекты благоустройства территории общего пользования.....	19
Статья 7. Объекты благоустройства территории общего пользования на территории жилого назначения.....	20
Статья 8. Объекты благоустройства территории общего пользования на территории рекреационного назначения.....	21
Статья 9. Содержание мест сбора и накопления коммунальных отходов.....	22
Статья 10. Содержание парков, бульваров, скверов.....	24
Статья 11. Содержание территорий организаций, предприятий торговли и общественного питания.....	24
Статья 12. Содержание рынков.....	25
Статья 13. Содержание пляжей.....	26
Статья 14. Содержание мест захоронения (кладбищ).....	26
Статья 15. Содержание и охрана водных объектов.....	27
Статья 16. Содержание и эксплуатация автозаправочных станций, станций технического обслуживания, моек автотранспортных средств.....	27
Статья 17. Транспортные проезды на территориях общего пользования	28
Статья 18. Содержание и эксплуатация автомобильных дорог и улиц.....	28
Статья 19. Содержание инженерных сетей и сооружений.....	29
Статья 20. Содержание транспорта.....	31
Статья 21. Сооружение и эксплуатация временных объектов торговли.....	31
Статья 22. Содержание объектов и элементов благоустройства при проведении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.....	31
Статья 23. Содержание, выпас и прогон домашних животных, скота и птицы на территории общего пользования Города Ахтубинска.....	33
Статья 24. Содержание лесопарков и городских лесов.....	36
Статья 25. Содержание и режим работы общественных туалетов.....	37
Статья 26. Порядок пользования территориями общего пользования Города Ахтубинска	37
ГЛАВА 3. ВНЕШНИЙ ВИД ФАСАДОВ И ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ.....	40
Статья 27. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.....	40
Статья 28. Содержание фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений	41
Статья 29. Изменение и сохранение внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.....	43
Статья 30. Окраска фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.....	45
ГЛАВА 4. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ, СОДЕРЖАНИЕ И ВОССТАПОВЛЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.....	45
Статья 31. Элементы благоустройства.....	45

Статья 32. Общие принципы проектирования элементов благоустройства.....	46
Статья 33. Покрытия на территории Города Ахтубинска.....	48
Статья 34. Ограждения.....	50
Статья 35. Водные устройства.....	50
Статья 36. Уличное оборудование.....	51
Статья 37. Малые архитектурные формы	53
Статья 38. Некапитальные нестационарные сооружения.....	55
Статья 39. Содержание и восстановление элементов благоустройства.....	56
ГЛАВА 5. ОРГАНИЗАЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ВКЛЮЧАЯ АРХИТЕКТУРНУЮ ПОДСВЕТКУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ.....	56
Статья 40. Общие требования к организации освещения территории Города Ахтубинска.....	56
Статья 41. Виды освещения.....	57
Статья 42. Создание и эксплуатация системы освещения.....	58
Статья 43. Режимы работы наружного освещения.....	59
ГЛАВА 6. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ВКЛЮЧАЯ ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ, ВОССТАНОВЛЕНИЯ И ОХРАНЫ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ И ИНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ТРАВЯНИСТЫМИ РАСТЕНИЯМИ.....	60
Статья 44. Общие принципы озеленения территории Города Ахтубинска.....	60
Статья 45. Создание озелененных территорий и элементов озеленения, включая газоны и цветники.....	61
Статья 46. Посадка деревьев и кустарников в рамках компенсационного озеленения.....	64
Статья 47. Содержание зеленых насаждений.....	64
Статья 48. Возмещение затрат по восстановлению озеленения	66
Статья 49. Охрана зеленых насаждений.....	67
ГЛАВА 7. РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВКА УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ И НОМЕРАМИ ДОМОВ, ВЫВЕСОК.....	68
Статья 50. Размещение информации на территории Города Ахтубинска.....	68
Статья 51. Виды информационных конструкций и их размещение.....	68
Статья 52. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий....	69
Статья 53. Содержание информационных конструкций.....	70
Статья 54. Запреты на размещение информации на территории Города Ахтубинска.....	71
ГЛАВА 8. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА ЖИВОТНЫХ, ПАРКОВОК (ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ).....	71
Статья 55. Элементы планировочной организации территорий.....	71
Статья 56. Общие требования к элементам планировочной организации.....	72
Статья 57. Детские площадки.....	73
Статья 58. Площадки отдыха.....	73
Статья 59. Спортивные площадки.....	74
Статья 60. Площадки для выгула домашних животных.....	74
Статья 61. Площадки автостоянок.....	75
ГЛАВА 9. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРОТУАРОВ, АЛЛЕЙ, ДОРОЖЕК, ТРОПИНОК.....	76
Статья 62. Общие требования к пешеходным коммуникациям.....	76
Статья 63. Организация пешеходных зон и маршрутов.....	78

Статья 64. Организация велосипедных дорожек.....	79
ГЛАВА 10. ОБУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕСПРЕПЯТСТВЕННОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ПО УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.....	79
Статья 65. Общие требования обустройства территории Города Ахтубинска в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.....	79
Статья 66. Обустройство территории Города Ахтубинска в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.....	80
ГЛАВА 11. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД.....	81
Статья 67. Общие положения по уборке территории Города Ахтубинска.....	81
Статья 68. Порядок уборки территорий в весенне-летний период.....	85
Статья 69. Порядок уборки территорий в осенне-зимний период.....	86
Статья 70. Зимняя уборка улиц.....	87
Статья 71. Требования к зимней уборке дорог	88
Статья 72. Уборка тротуаров, внутриквартальных проездов и дворовых территорий в зимний период.....	90
Статья 73. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов.....	90
Статья 74. Ограничения при производстве зимних уборочных работ.....	91
ГЛАВА 12. ОРГАНИЗАЦИЯ СТОКОВ ЛИВНЕВЫХ ВОД.....	92
Статья 75. Общие принципы организации стоков ливневых вод.....	92
Статья 76. Организация стоков ливневых вод.....	93
ГЛАВА 13. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.....	94
Статья 77. Порядок проведения земляных работ.....	94
Статья 78. Порядок проведения земляных работ, связанных с содержанием инженерных сетей и сооружений.....	96
Статья 79. Проведение аварийных работ и работ, связанных с технологическим присоединением.....	98
Статья 80. Восстановление нарушенного благоустройства при проведении земляных работ.....	99
Статья 81. Ограничения, связанные с проведением земляных работ.....	100
ГЛАВА 14. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФИНАНСОВОГО, СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД КОТОРЫМИ НЕ ОБРАЗОВАНЫ ИЛИ ОБРАЗОВАНЫ ПО ГРАНИЦАМ ТАКИХ ДОМОВ) В СОДЕРЖАНИИ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	101
Статья 82. Порядок участия собственников в содержании прилегающих территорий.....	101
ГЛАВА 15. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	101
Статья 83. Порядок определения границ прилегающих территорий.....	101
Статья 84. Границы прилегающих территорий на территории Города Ахтубинска.....	102
Статья 85. Графическое оформление границ прилегающих территорий.....	103

ГЛАВА 16. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА.....	103
Статья 86. Праздничное оформление территории Города Ахтубинска.....	103
Статья 87. Запреты при праздничном оформлении.....	104
ГЛАВА 17. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА.....	104
Статья 88. Общие положения. Необходимость общественного участия.....	104
Статья 89. Формы общественного участия.....	106
Статья 90. Общественный контроль в области благоустройства.....	109
ГЛАВА 18. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ.....	110
Статья 91. Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил.....	110
Статья 92. Ответственность за соблюдение настоящих Правил.....	111
ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРАВИЛАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА.....	113
Приложение 1. Рекомендуемые параметры элементов благоустройства.....	113
Приложение 2. Рекомендуемый расчет ширины пешеходных коммуникаций..	117
Приложение 3. Приемы благоустройства на территориях рекреационного назначения.....	118
Приложение 4. Приемы благоустройства на территориях производственного назначения.....	121
Приложение 5. Виды покрытия транспортных и пешеходных коммуникаций..	122
Приложение 6. Критерии оценки санитарного содержания и благоустройства территорий Города Ахтубинска.....	123
Приложение 7. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.....	125
Приложение 8. Маршруты прогона и границы мест выпаса сельскохозяйственных животных на территории Города Ахтубинска.....	128

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Город Ахтубинск» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами Астраханской области.

2. Настоящие Правила устанавливают единые требования к благоустройству территории муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее в Правилах - муниципальное образование «Город Ахтубинск» сокращенно записывается как Город Ахтубинск), перечень мероприятий по благоустройству, порядок и периодичность их проведения и подлежат обязательному исполнению на всей территории Города Ахтубинска всеми физическими лицами, постоянно или временно проживающими на территории Города Ахтубинска (далее - физические лица), юридическими лицами не зависимо от организационно-правовой формы и формы собственности (далее - юридические лица), индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Города Ахтубинска, а также всеми юридическими, физическими и должностными лицами, являющимися пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Города Ахтубинска.

3. Нормативные правовые акты Города Ахтубинска, ведомственные инструкции, регламентирующие правила и устанавливающие требования по вопросам благоустройства на территории Города Ахтубинска не должны противоречить настоящим Правилам.

4. Благоустройство территорий Города Ахтубинска обеспечиваются органами местного самоуправления Города Ахтубинска, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, физическими лицами и иными собственниками или законными владельцами зданий, сооружений, земельных участков, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин) на территории Города Ахтубинска.

5. Основными задачами в области благоустройства территории Города Ахтубинска являются:

1) обеспечение и защита прав граждан Города Ахтубинска на благоприятные и комфортные условия проживания, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Города Ахтубинска;

2) создание условий для осуществления деятельности по благоустройству территории Города Ахтубинска;

3) обеспечение сохранности, содержания и облагораживания объектов благоустройства, расположенных на территории Города Ахтубинска;

4) обеспечение доступности территорий общего пользования.

6. Основными принципами обеспечения благоустройства территории Города Ахтубинска являются:

1) комплексность мер (организационных, информационно-пропагандистских, социально-экономических, правовых, специальных и иных), направленных на обеспечение соблюдения Правил;

2) ответственность граждан, должностных и юридических лиц за нарушение Правил.

3) сотрудничество органов местного самоуправления Города Ахтубинска с институтами гражданского общества, участие граждан, общественных объединений в обеспечении благоустройства территории Города Ахтубинска и в решении вопросов в указанной сфере;

4) открытость и доступность информации о деятельности органов местного самоуправления Города Ахтубинска в области благоустройства территории Города Ахтубинска, о состоянии объектов благоустройства, лицах, на которые возложены обязанности по обеспечению их надлежащего состояния.

7. Правила благоустройства территории Города Ахтубинск регулируют следующие вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории Города Ахтубинска, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории Города Ахтубинска, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории Города Ахтубинска, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории Города Ахтубинска в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории Города Ахтубинска, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Астраханской области;

15) праздничного оформления территории Города Ахтубинска;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Города Ахтубинска;

17) осуществления контроля за соблюдением Правил.

Законом Астраханской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые Правилами, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей Города Ахтубинска.

8. К деятельности по благоустройству территорий Города Ахтубинска относятся: разработка и реализация проектов по благоустройству территорий, организация,

выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

9. Благоустройство территорий, размещение, реконструкция объектов и элементов благоустройства осуществляются на основании проектов благоустройства, предусматривающих весь комплекс работ, влияющих на художественную выразительность, обеспечивающих сохранность памятников истории и культуры, техническую исправность дорог, тротуаров, зеленых зон, малых архитектурных форм, киосков, павильонов, средств наружной рекламы и информации и соответствующих планам комплексного благоустройства территории Города Ахтубинска. Проекты благоустройства должны быть согласованы с администрацией Города Ахтубинска (далее Администрация).

Требования к форме и содержанию проектов благоустройства, порядок их согласования определяется Администрацией.

10. Действие настоящих Правил не распространяется:

- 1) в части требований к состоянию и облику зданий в отношении объектов культурного наследия в границах территорий объектов культурного наследия;
- 2) на отношения по созданию, содержанию, охране, сносу зеленых насаждений, расположенных на садовых, огородных, дачных земельных участках, земельных участках, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальных жилых домов;
- 3) на особо охраняемые природные территории.

Статья 2. Субъекты отношений в области благоустройства

1. Субъекты отношений в области благоустройства территории Города Ахтубинска - юридические и физические лица (в том числе должностные лица, индивидуальные предприниматели), находящиеся на территории Города Ахтубинска и (или) осуществляющие деятельность на территории Города Ахтубинска, и (или) являющиеся собственниками, владельцами, пользователями расположенных на территории Города Ахтубинска земельных участков, зданий, строений, сооружений, иных объектов благоустройства и элементов благоустройства.

Субъекты отношений в области благоустройства территории Города Ахтубинска обязаны выполнять требования, установленные настоящими Правилами.

2. Субъекты отношений в области благоустройства территории Города Ахтубинска исполняют предусмотренные настоящими Правилами требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Города Ахтубинска самостоятельно или с привлечением лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности, на основании договора (контракта) (специализированные (подрядные), управляющие организации).

При наличии указанных договоров и надлежащем исполнении заказчиком своих обязательств по договору ответственность за своевременное и надлежащее производство работ по благоустройству, содержанию объектов и элементов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами возлагается на лицо, осуществляющее соответствующие виды деятельности и заключившее такой договор.

3. Участниками деятельности по благоустройству являются:

- 1) население города Ахтубинска, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений;
- 2) Администрация, которая формирует техническое задание, выбирает исполнителей и в пределах своих полномочий обеспечивает финансирование в случаях, когда выполнение обязанностей по благоустройству возложено на Администрацию;
- 3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Города Ахтубинска, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству в случаях, когда выполнение обязанностей по благоустройству возложено на данные хозяйствующие субъекты;

4) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

4) исполнители работ, в том числе строители;

5) иные лица.

4. Полномочия органов местного самоуправления Города Ахтубинска в области благоустройства:

1) Совет Города Ахтубинска (далее – Совет):

а) утверждает Правила;

б) определяет порядок осуществления муниципального контроля за соблюдением Правил.

2) Администрация:

а) организует благоустройство территории Города Ахтубинска в соответствии с Правилами;

б) разрабатывает и утверждает муниципальные программы в области благоустройства;

в) принимает в пределах своей компетенции муниципальные правовые акты по исполнению мероприятий в области благоустройства территории Города Ахтубинска;

г) обеспечивает участие населения Города Ахтубинска в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства;

д) обеспечивает соблюдение требований Правил при заключении муниципальных контрактов об оказании услуг, приобретении товаров, выполнении работ в сфере благоустройства;

е) разрабатывает (согласовывает) проектную документацию по благоустройству территории Города Ахтубинска;

ж) осуществляет муниципальный контроль за соблюдением Правил;

з) иные действия по благоустройству территории Города Ахтубинска, предусмотренные действующим законодательством.

Статья 3. Основные понятия и термины

1. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1) **аварийные работы** - ремонтно-восстановительные работы на инженерных сетях и коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей жизни и здоровью людей, их правам и охраняемым законом интересам, целостности зданий, строений, сооружений, оборудования и транспортных средств, обеспечению производственного или транспортного процесса;

2) **архитектурное решение** - авторский замысел архитектурного объекта, его внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации, зафиксированный в архитектурной части документации для строительства и реализованный в построенном архитектурном объекте;

3) **бездзорные животные и птицы** – животные и домашние птицы, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, за исключением случаев, когда животное или птица временно находится на привязи около зданий, строений, сооружений;

4) **благоустройство Города Ахтубинска** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на создание и обеспечение благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга граждан, на повышение комфортности условий их проживания, на поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территорий Города Ахтубинска, на содержание территорий и расположенных на них объектов, в том числе территорий общего

пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий в надлежащем состоянии;

5) **благоустройство территорий** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

6) **брошенный разукomплектованный автотранспорт** - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляет УГИБДД по Астраханской области;

7) **бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом свыше 2 м³;

8) **велосипедная дорожка** - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

9) **владелец информационной конструкции** (физическое или юридическое лицо) - собственник информационной конструкции либо иное лицо, обладающее правом владения и (или) пользования информационной конструкцией на основании договора с ее собственником;

10) **владелец объекта благоустройства** - лицо, которому объект благоустройства принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;

11) **владельцы домашних животных, скота и птиц** - юридические и (или) физические лица, имеющие домашних животных и птиц на правах, установленных законодательством Российской Федерации.

12) **вывоз (транспортирование) твердых коммунальных отходов (ТКО)** - деятельность, связанная с выгрузкой ТКО из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, в результате выгрузки ТКО из контейнеров в специализированный транспорт, и транспортировка их с мест сбора мусора к определенным местам их накопления, хранения, утилизации, захоронения и/или уничтожения;

13) **газон** - участок земли с искусственно созданным травяным покровом, коротко подстригаемый.

14) **городская среда** - это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на территории города Ахтубинска и определяющих комфортность проживания на этой территории;

15) **граница санитарно-защитной зоны** - линия, ограничивающая территорию или максимальную из плановых проекций пространства, за пределами которых нормируемые факторы воздействия не превышают установленные гигиенические нормативы;

16) **график вывоза ТКО** - составная часть договора на вывоз ТКО, крупногабаритного мусора с указанием места (адреса), объема и времени вывоза;

17) **детская площадка** - специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя покрытие для детской игровой площадки и оборудование, с которым или на котором пользователи могут играть индивидуально или группой по своему усмотрению и правилам;

18) **договор на вывоз ТКО и КГО** - договор, имеющий характер публичной оферты, который может быть заключен в письменной форме либо путем совершения

конклюдентных действий между заказчиком и подрядной специализированной организацией на вывоз ТКО и КГО;

19) **домашние животные, скот, птица** – животные и птицы (в том числе и сельскохозяйственные, а также пчёлы), исторически прирученные и разводимые человеком, находящиеся на содержании владельца в жилище, на личном подворье, в подсобных или служебных помещениях. В данных Правилах указанные понятия трактуются:

а) **домашние животные** – собаки, кошки и другие животные, содержание которых допускается в индивидуальных жилых домах, в отдельных квартирах, занятых одной семьей;

б) **домашний скот** – крупный и мелкий рогатый скот, лошади, свиньи;

в) **домашняя птица** - куры, гуси, утки и другая домашняя птица.

20) **дорога** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии;

21) **жидкие бытовые отходы (ЖБО)** – фекальные отходы нецентрализованной канализации и помой;

22) **закрепленная территория** - часть территории Города Ахтубинска, непосредственно прилегающая к границам предприятия, здания, строения, сооружения, строительной площадке, объекту торговли, отдельно стоящей рекламной конструкции и иным объектам, уборку которой осуществляют юридические и физические лица в соответствии с настоящими Правилами;

23) **зеленые насаждения** – совокупность древесно-кустарниковой, травянистой, цветочной растительности естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники), произрастающей на территории Города Ахтубинска;

24) **земляные работы** - производство работ планового или аварийного характера, связанных со вскрытием грунта с любым видом покрытия на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, при строительстве, реконструкции, ремонте всех видов подземных инженерных сооружений и коммуникаций, а равно отсыпка грунтом (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров;

25) **инженерные сети и коммуникации** - комплекс инженерных систем на территории Города Ахтубинска, используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, телефонизации с целью обеспечения жизнедеятельности Города Ахтубинска;

26) **информационная конструкция** - элемент благоустройства, техническое средство размещения информации установленного типа и вида, содержащее информационно-справочные сведения, используемое в целях ориентирования и информирования населения Города Ахтубинска, исключая сведения рекламного характера и соответствующее требованиям, установленным настоящими Правилами;

27) **капитальный ремонт дорожного покрытия** - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

- 28) **качество городской среды** - комплексная характеристика территории Города Ахтубинска и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения Города Ахтубинска;
- 29) **комплексное развитие городской среды** – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни Города Ахтубинска, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;
- 30) **контейнер** – стандартная, имеющая крышку, емкость для сбора ТКО, за исключением крупногабаритных отходов, объемом 0,7-1,5 м³;
- 31) **контейнерная площадка** – оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора ТКО;
- 32) **короткий поводок** – поводок длиной не более 0,8 м;
- 33) **критерии качества городской среды** - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;
- 34) **критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий** - показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории Города Ахтубинска;
- 35) **крупногабаритный мусор (КГМ)** - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, металлолом и др.), утратившие свои потребительские свойства;
- 36) **лотковая зона дороги** - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;
- 37) **маломобильные группы населения** - инвалиды; граждане пожилого возраста; граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски; другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденные в силу устойчивого или временного физического ограничения использовать для своего передвижения и (или) потребления услуги необходимые средства, приспособления и собак-проводников;
- 38) **малые архитектурные формы (МАФ)** - объекты уличного или паркового дизайна (урны, декоративные ограждения и скульптуры, светильники, фонтаны, вазы для цветов, уличная мебель (скамьи, столы, беседки), оборудование детских и спортивных площадок и площадок для отдыха и иные объекты уличного дизайна);
- 39) **несанкционированные свалки отходов** – территории используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;
- 40) **нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории Города Ахтубинска экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных нормативов градостроительного проектирования Города Ахтубинска, утверждаемых Советом;
- 41) **обезвреживание отходов** – обработка отходов, в том числе сжигание и обеззараживание отходов на специализированных установках, в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду;
- 42) **общественные пространства** - это территории Города Ахтубинска, которые постоянно доступны для людей, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки и т.п. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться жителями и гостями Города Ахтубинска в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

43) **объект благоустройства** – это физический объект, на который распространяются действия существующих нормативно-правовых актов по благоустройству. Объектами благоустройства на территории Города Ахтубинска являются:

- а) земельные участки;
- б) здания, строения, сооружения;
- в) территории общего пользования;
- г) прилегающие территории;
- д) детские и спортивные площадки, зоны отдыха;
- е) площадки для выгула животных;
- ж) контейнерные площадки;
- з) парковки;
- и) улицы (в том числе пешеходные), проезды, дороги, велосипедные дорожки;
- к) парки, скверы, бульвары, иные зеленые зоны;
- л) площади, набережные и другие территории;
- м) технические зоны транспортных, инженерных сетей и коммуникаций, водоохранные зоны;
- н) территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и - технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;
- о) технические средства организации дорожного движения;
- п) устройства наружного освещения и подсветки;
- р) причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы;
- с) сооружения и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски; лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автотранспортные средства;
- т) отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;
- у) иные объекты благоустройства, указанные в настоящих Правилах;

44) **объект улично-дорожной сети** - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея;

озеленение - комплекс работ по созданию и использованию зеленых насаждений на территории муниципального образования город Нижний Новгород;

45) **озеленение** - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды Города Ахтубинска с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Города Ахтубинска;

46) **озелененные территории** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

47) **омолаживающая обрезка** - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

48) **отлов безнадзорных домашних животных, скота и птиц** - деятельность организаций, индивидуальных предпринимателей, имеющих специальное оборудование,

технику и иные средства для осуществления отлова, изоляции, умерщвления и утилизации животных и птиц;

49) **отходы** - остатки продуктов или дополнительный продукт, образующиеся в процессе или по завершении определенной деятельности и не используемые в непосредственной связи с этой деятельностью;

50) **отходы производства и потребления** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция) утратившие свои потребительские свойства;

51) **охрана зеленых насаждений** - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение санитарно-гигиенических функций зеленых насаждений;

52) **оценка качества городской среды** - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории;

53) **парк** - озелененная территория общего пользования от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

54) **парковка** (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

55) **пешеходные территории** - благоустроенные участки уличных и внутриквартальных территорий, предусмотренных для пешеходного передвижения;

56) **пешеходные улицы** - это, как правило, исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами Города Ахтубинска, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения;

57) **плановые работы** - работы в соответствии с графиком производства работ;

58) **площадка для выгула животных** - специально оборудованная территория, предназначенная для выгула животных;

59) **площадка для отдыха** - территория, на которой расположены элементы благоустройства, оборудование, предназначенное для отдыха населения всех возрастных групп;

60) **площадка для складирования снега** - земельный участок, временно предназначенный для складирования снега в зимний период, ежегодно определяемый постановлением Администрации;

61) **повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущих прекращения роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

62) **придомовая территория** - участок около жилого многоквартирного здания, включающий пешеходные пути к входам, подъезды к дому и площадки для жильцов

данного дома - детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, для выгула и дрессировки собак;

63) **прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован и границы которого определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Астраханской области;

64) **проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

65) **проект благоустройства** - пакет документации, основанной на стратегии развития Города Ахтубинска и концепции, отражающей потребности жителей Города Ахтубинска, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству объектов благоустройства или территории Города Ахтубинска;

66) **развитие объекта благоустройства** - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

67) **разрешение (ордер) на производство работ** - документ, дающий право на производство земляных, ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций на территории Города Ахтубинска, иных работ, связанных с благоустройством территории Города Ахтубинска, выдаваемый уполномоченным органом Администрации в целях координации производства указанных работ и контроля за восстановлением нарушенных в ходе производства работ объектов и элементов благоустройства;

68) **санитарная обрезка** - удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом, а также побегов, отходящих от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе;

69) **санитарная очистка территории** - сбор и вывоз ТКО и КГМ;

70) **санитарно-защитная зона** - территория, определяемая в соответствии с Санитарными эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03»;

71) **свободный выгул** - выгул домашних животных без поводка и намордника;

72) **сеть инженерно-технического обеспечения** - совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений;

73) **сквер** - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

74) **смет** - тонкодисперсные частицы (пыль, сажа), растворная часть разрушающегося бетона, частицы разрушенного и отслоившегося герметика из температурных швов, отдельные куски отслоившегося и отколовшегося на кромках швов и трещинах асфальто- и цементобетона, метизы и стальной ворс от щеток подметально-уборочных машин, грязь, мелкий мусор, листья от деревьев;

75) **снос зеленых насаждений** - вырубка, влекущая прекращение роста, или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

76) **собаки, требующие особой ответственности владельца** - собаки пород: бультерьер, американский стаффордширский терьер, черный терьер, ротвейлер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, боксер, бульдог, ризеншнауцер, доберман, мастино, мастифф,

эрдельтерьер, ньюфаундленд, сенбернар, лайка, колли, бельгийская овчарка, бульмастиф, лабрадор, чау-чау, далматин, бладхаунд, командор, волкодав, пойнтер, королевский (большой) пудель и прочие собаки с высотой холки более 50 см.

77) **содержание объектов благоустройства** – поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов, т.е. комплекс работ (мероприятий) на объекте благоустройства и прилегающей территории в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», других нормативно-правовых актов и настоящих Правил;

78) **сооружение** - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

79) **специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг;

80) **специализированный транспорт** - транспорт для санитарной очистки территории Города Ахтубинска и вывоза ТКО;

81) **спортивная площадка** - специально оборудованная территория, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения;

82) **строительный мусор** - отходы (за исключением высокоопасных и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, перепланировки, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций объектов промышленного и гражданского назначения, помещений (демонтированные строительные конструкции, строительное и инженерное оборудование, плиточные и твердые листовые отделочные материалы, строительные материалы, дверные и оконные блоки, твердые подвесные потолки, твердые напольные покрытия);

83) **субъекты городской среды** - жители города Ахтубинска, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие города Ахтубинска;

84) **твердое покрытие** - дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

85) **твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

86) **территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

87) **территории общественных пространств** - территории общего пользования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения;

88) **территория Города Ахтубинска** - территория муниципального образования «Город Ахтубинск», граница которого определена в соответствии с Законом Астраханской области от 06.08.2004 № 43/2003-ОЗ «Об установлении границ

муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района»;

89) **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории Города Ахтубинска, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

90) **товарищество собственников жилья (ТСЖ)** – объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме;

91) **тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

92) **уборка** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой объектов благоустройства от мусора, грязи, снега и льда, их сбором и вывозом в специально отведенные для этого места, поливом территории; фасад здания, строения, сооружения - наружная сторона здания, строения, сооружения;

93) **уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега; мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды Города Ахтубинска;

94) **улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах города Ахтубинска, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

95) **уничтожение зеленых насаждений** – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

96) **управляющая компания (УК)** – юридическое лицо, управляющее многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

97) **урна** – контейнер небольшой емкости, размещенный на улице, для сбора мелкого мусора;

98) **участок с зелеными насаждениями** - участок с древесной, кустарниковой и травянистой растительностью искусственного и (или) естественного происхождения;

99) **фасад** - наружная (лицевая) сторона здания, строения, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся на уличный и дворовой;

100) **формовочная обрезка** - обрезка, производимая с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей, с учетом видовых и биологических особенности растений: формы кроны, характера ее изменения с возрастом, способности переносить обрезку, возможности пробуждения спящих почек;

101) **цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, дву- или многолетними цветочными растениями;

102) **элемент озеленения** - совокупность древесных и (или) кустарниковых и травянистых растений на определенной территории, одиночные деревья и кустарники, газоны, цветники, живые изгороди, контейнерное ограждение, вертикальное, крышное озеленение;

103) **элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, являющимися элементами объектов благоустройства. К элементам благоустройства относятся: элементы озеленения, покрытия, освещения, ограждения (заборы), водные устройства, различные виды уличного оборудования и

оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, оборудование для спортивных, детских площадок, для площадок для отдыха, площадок для выгула домашних животных и т.п., некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а также, система организации субъектов городской среды.

2. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Астраханской области и Города Ахтубинска.

ГЛАВА 2. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ ТАКИМИ ТЕРРИТОРИЯМИ

Статья 4. Территории общего пользования

1. Территория общего пользования – это территории Города Ахтубинска, которыми беспрепятственно могут пользоваться неограниченный круг лиц (как жители Города Ахтубинска, так и приезжие).

2. К территориям общего пользования на территории Города Ахтубинска относятся:

- 1) городские парки, бульвары, скверы;
- 2) набережные, пляжи;
- 3) лесопарки, городские леса;
- 4) площади;
- 5) улицы, автомобильные дороги, велосипедные дорожки, проезды, переулки;
- 6) земельные участки, отведенные под кладбища, полигоны;
- 7) земельные участки, отведенные под остановки, киоски, навесы и т.п.;
- 8) земельные участки, находящиеся в собственности Города Ахтубинска, которые в

Генеральном плане Города Ахтубинска, Правилах землепользования и застройки Города Ахтубинска, обозначены красной линией. К территориям общего пользования также относятся земельные участки, отведенные под кладбища, полигоны, остановки, киоски, павильоны.

3. Земельные участки территорий общего пользования в Генеральном плане Города Ахтубинска, Правилах землепользования и застройки Города Ахтубинска не выделены в отдельные территориальные зоны и могут находиться одновременно в нескольких зонах различного назначения, но они могут относиться к территориям специального назначения.

4. На территориях общего пользования застройка запрещена - застройка любых объектов не должна пересекать красные линии территорий общего пользования. Такая застройка расценивается как незаконный захват территории.

5. Каждая территория общего пользования имеет свое назначение, и в соответствии с действующим законодательством, нормативными правовыми актами Города Ахтубинска, имеет соответствующий режим и порядок использования.

Статья 5. Общие принципы содержания территорий общего пользования

1. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) уборку, полив, подметание указанных территорий Города Ахтубинска, а в осенне-зимний период - уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами; очистку от мусора канав, лотков, ливневой канализации и других водоотводных сооружений;

2) организацию сбора отходов, размещение контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров, установку урн, их очистку ремонт и покраску на территориях общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение

режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизацию, переработку) отходов и мусора;

3) предотвращение загрязнения территории общего пользования Города Ахтубинска жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы Города Ахтубинска машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных для этого местах;

4) содержание в исправном и чистом состоянии указателей наименований улиц, номеров домов;

5) проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, инженерных сооружений и коммуникаций, мостов, дамб, путепроводов, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

6) озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

7) выполнение работ по содержанию территорий общего пользования, расположенных в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынке, ярмарках, лечебно-профилактических учреждениях;

8) содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

2. Содержание территорий общего пользования и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, владеющие соответствующими территориями и элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и необходимый уровень благоустройства, принимать меры для сохранения объектов и элементов благоустройства на всей территории Города Ахтубинска.

3. Содержание и уборка территорий, на которых размещаются передвижные цирки, передвижные зоопарки, сезонные аттракционы, обеспечивается лицами, разместившими такие объекты по согласованию с Администрацией.

4. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, находящихся на территории общего пользования, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется организациями, эксплуатирующими их.

5. Перечень работ по благоустройству территорий и периодичность их выполнения приведены в Приложении 7 настоящих Правил.

Статья 6. Объекты благоустройства территории общего пользования

1. Объектами благоустройства на территориях общего пользования являются общественные пространства Города Ахтубинска, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Города Ахтубинска: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны Города Ахтубинска.

2. При разработке проектов по благоустройству на территориях общего пользования должны быть обеспечены следующие условия:

1) открытость и доступность территорий общественного назначения (отсутствие глухих оград);

2) беспрепятственное передвижение населения Города Ахтубинска (включая маломобильные группы населения, в том числе инвалидов);

3) сохранение структуры и масштаба исторически сложившейся застройки и стилового единства элементов и объектов благоустройства на территории Города Ахтубинска.

3. Проекты благоустройства территорий общего пользования разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Необходимо использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

4. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общего пользования Города Ахтубинска включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

5. Приемы благоустройства на территории производственного назначения приведены в Приложении 4 настоящих Правил.

Статья 7. Объекты благоустройства территорий общего пользования на территориях жилого назначения

1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы, в том числе территории индивидуальной жилой застройки.

2. Общественные пространства на территориях жилого назначения включают в себя систему пешеходных коммуникаций, участки объектов социально-коммунальной инфраструктуры, микрорайонов, жилых районов и озелененные территории общего пользования.

3. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения делится на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, контейнерные площадки.

4. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

6. Проект благоустройства отдельных территорий жилого назначения разрабатывается с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, при этом учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

7. Создание объектов и элементов благоустройства в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме,

осуществляется на основании проектов по благоустройству, согласованных с уполномоченными органами в порядке, установленном постановлением Администрации.

8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (контейнерные, для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, гостевых автостоянок), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

11. При озеленении территории детских садов и школ не должны использоваться растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

12. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

13. Благоустройство участка территории, автостоянок необходимо обустроить твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

Статья 8. Объекты благоустройства территории общего пользования на территориях рекреационного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы, аллеи.

2. В перечень элементов благоустройства на территории рекреационного назначения включаются твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

3. Организация и проектирование территорий рекреационного назначения на территории Города Ахтубинска осуществляется в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Города Ахтубинска, утвержденными решением Совета На территориях рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования.

4. Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

5. При проектировании озеленения территории рекреационного назначения производится:

1) оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травяного покрова;

2) выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разработка мероприятий по их удалению с объектов;

3) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

4) озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эролируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж).

6. Приемы благоустройства на территории рекреационного назначения приведены в Приложении 3 настоящих Правил.

Статья 9. Содержание мест сбора и накопления коммунальных отходов

1. Сбор и накопление твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории Города Ахтубинска осуществляется в соответствии с Порядком сбора и накопления ТКО (в том числе их раздельного сбора и накопления) на территории Астраханской области, утвержденным постановлением Правительства Астраханской области.

Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным между региональным оператором и собственником ТКО (уполномоченным им лицом) в соответствии с территориальной схемой.

2. Вывоз отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

3. Сбор ТКО осуществляется следующими способами:

1) в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);

2) в контейнеры и бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

3) в пакеты, мешки или другие специально предназначенные для сбора ТКО емкости.

4. Контейнерные площадки создаются Администрацией, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, путем принятия решения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию контейнерных площадок лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание контейнерной площадки с Администрацией. Форма заявки устанавливается постановлением Администрации.

5. Контейнерные площадки должны быть оборудованы в соответствии с СанПиНом 2.1.2.2645-10 и СанПиНом 42-128-4690-88.

Контейнерные площадки могут быть совмещены со специальными площадками для складирования крупногабаритных отходов (КГМ) с их разделением.

Контейнерные площадки должны содержать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также информацию, предупреждающую владельцев

автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Контейнерные площадки подлежат обязательному учету и включаются в реестр мест (площадок) накопления ТКО Администрации.

6. Площадки для установки контейнеров для сбора ТКО должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В местах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 10 шт. (СанПиН 2.1.7- 3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений».

7. Площадка имеет покрытие из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями.

Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора и Администрацией.

Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным нормам накопления ТКО.

8. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов

Необходимо обеспечивать свободный подъезд непосредственно к местам сбора и накопления твердых коммунальных отходов и выгребным ямам.

При наличии выкатных контейнеров контейнерная площадка должна быть оборудована пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром), исключающим возможность скатывания контейнеров.

9. Контейнеры для сбора и накопления ТКО должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и животных.

Контейнеры должны быть промаркированы с указанием наименования и контактных данных оператора, осуществляющего сбор, транспортирование ТКО, содержать сведения о собственнике контейнера и лицах, для сбора мусора которых установлен контейнер.

10. Специализированные организации, осуществляющие транспортирование отходов, обязаны осуществлять уборку (подборку) мусора, образовавшегося при выгрузке из мусоросборников в спецтранспорт. Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, иного загрязнения автомобильных дорог, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

11. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

На вокзалах, рынках, площадях, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, а также на улицах, у жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны.

Урны устанавливаются на расстоянии 50 м одна от другой на улицах, вокзалах и в других местах массового посещения населения; во дворах и на других территориях - на расстоянии до 100 м. (СанПин п. 5.4.4 от 05.08.1988 г. № 42-128-4690-88).

12. За установку и содержание урн в чистоте несут ответственность юридические и физические лица, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

Очистка урн производится по мере их заполнения.

Мойка урн производится по мере их загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

13. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливается не менее двух урн.

Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

Покраска урн осуществляется балансодержателями один раз в год (апрель).

14. На территории Города Ахтубинска запрещается:

1) эксплуатация контейнеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2) выгрузка отходов из контейнеров в не предназначенные и не оборудованные для этих целей специализированный транспорт;

3) размещение контейнеров и бункеров вне контейнерных площадок;

4) установка контейнерных площадок на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

5) размещение отходов вне мест сбора и накопления отходов или с превышением лимита на размещение отходов.

15. Жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для сбора жидких отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Статья 10. Содержание парков

1. В городских парках Города Ахтубинска хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрада, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.).

2. При определении числа урн необходимо исходить из расчета: одна урна на 800м² площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 метров. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т.д.) необходимо устанавливать урну емкостью не менее 10 литров.

При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня.

3. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 метров от мест массового скопления отдыхающих, исходя из расчета: одно место на 500 посетителей.

4. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра. Днем необходимо производить текущую уборку, поливать зеленые насаждения.

Статья 11. Содержание территорий организаций, предприятий торговли и общественного питания

1. Организации, предприятия, учреждения и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговлю и общественное питание, обязаны соблюдать чистоту и порядок на основной и прилегающей территории, находящейся в собственности.

2. Руководители организаций, предприятий, учреждений торговли и общественного питания обязаны обеспечить:

1) полную уборку основной и прилегающих территорий находящихся в собственности – не менее двух раз в сутки. Чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;

2) заключение соответствующих договоров с физическими и юридическими лицами, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов не меньшего, чем 1-4 класса опасности;

3) наличие урн возле каждой торговой точки не менее 10 литров емкостью;

4) приобретение в собственность стандартных контейнеров для сбора ТБО, при заключении договора на право совместного пользования контейнерной площадкой и стандартными контейнерами для ТБО по письменному согласованию с Администрацией;

5) наличие передвижного мобильного биотуалета при отсутствии стационарного туалета в радиусе 500-700 метров от торговой точки либо заключение договора на пользование туалетом вблизи расположенных объектах общественного назначения;

6) соблюдение посетителями чистоты и порядка;

7) соблюдение санитарных норм уровня шума в квартирах граждан при размещении указанных предприятий во встроенных и пристроенных к жилым домам помещениях, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях непосредственно прилегающих к жилым домам. (СанПиН от 05.08 1988 № 42-128-4690-88).

3. Организациям, предприятиям торговли и общественного питания запрещается:

1) использовать для организации мест временного хранения отходов нестандартные контейнеры объемом выше 0,75 м³;

2) нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и объектов внешнего благоустройства при установке открытых временных павильонов;

3) складировать крупногабаритные отходы производства и потребления на контейнерные площадки, в контейнеры и урны, предназначенные для сбора ТБО и бытового мусора;

4) складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, магазинов, павильонов мелкорозничной торговли и кафе (столовой), а также использовать для складирования для складирования прилегающие к ним территории;

5) сжигать отходы производства от торговой точки (пластиковую и картонную тару, целлофан, пакеты, пленку и др.).

4. Торговля с автотранспорта (выносная или выездная) на городских территориях разрешается в специально отведенных для этих целей местах (рынках) либо на участках, вне торговых территорий, только после получения разрешений в Администрации.

Статья 12. Содержание рынков

1. Руководители (владельцы) рынков обязаны обеспечить надлежащее содержание территорий рынков.

2. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем производится текущая уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников.

Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря.

3. В летнее время на территории рынка в обязательном порядке ежедневно производится влажная уборка.

Территория рынка должна иметь твердое покрытие с уклоном для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

4. Хозяйственные площадки располагаются на расстоянии не менее 30 метров от мест торговли.

На рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребными следует располагать на расстоянии не менее 50 м от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.

5. Территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 50 м² площади, причем расстояние между ними вдоль линии прилавка не должно превышать 10 метров.

6. Санитарно-защитная зона для мелкооптовых рынков, рынков продовольственных и промышленных товаров составляет 50 метров по периметру.

Статья 13. Содержание пляжей

1. Технический персонал пляжа обязан после его закрытия производить основную уборку берега, раздевалок, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов.

Днем должна производиться текущая уборка. Вывоз бытовых отходов производится до 8 часов утра.

2. Территория пляжа оборудуется урнами на расстоянии 5 метров от полосы зеленых насаждений и не менее 10 метров от водной границы расчета не менее одной урны на 1600 м² территории пляжа. Расстояние между урнами не должно превышать 40 метров.

3. Контейнеры емкостью 0,75 м³ следует установить из расчета один контейнер на 3500-4000 м² площади пляжа.

4. Пляжи оборудуются общественными туалетами из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественного туалета до места купания должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

5. Перед открытием пляжа в обязательном порядке проводится санитарная очистка территории, очистка акватории купания от затонувших предметов, обследование дна.

6. Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку.

7. На территориях пляжей запрещается стирка белья, мойка автотранспорта и купание животных.

8. Открытие пляжа без заключения договора на вывоз отходов не допускается.

Статья 14. Содержание мест захоронения (кладбищ)

1. Содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляется муниципальными предприятиями или специализированными организациями, в ведении которых находится кладбище.

2. Специализированные организации по вопросам похоронного дела обязаны содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать:

1) своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме частных могил), а также братских могил и захоронений, озеленение периметра кладбищ;

2) бесперебойную работу общественных туалетов, освещения.

3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, поколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату по прейскуранту.

4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам муниципальных предприятий или специализированных организаций, в ведении которых находится кладбище, на территории кладбищ запрещается:

1) нарушать тишину и общественный порядок;

2) портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование;

3) засорять (загрязнять) основную и прилегающую территорию;

4) производить рытье ям для добыwania песка, глины, грунта;

5) осуществлять складирование строительных и других материалов;

6) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн, газон;

7) выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

8) разводить костры и сжигать ТБО, КГМ;

9) парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалка).

5. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет:

1) для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 гектаров – 500 метров по периметру;

2) для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью менее 20 гектаров – 300 метров по периметру;

3) для закрытых кладбищ и кладбищ с погребением после кремации – 100 метров по периметру.

Статья 15. Содержание и охрана водных объектов

1. Водные объекты на территории Города Ахтубинска должны содержаться в удовлетворительном санитарном состоянии. Для этого водопользователи на основе регламентированных условий сбора сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохраных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в том числе вследствие залпового или аварийного сброса.

2. В целях охраны водных объектов от загрязнения запрещается:

1) сбрасывать в водные объекты неочищенные сточные воды (производственные, хозяйственно-бытовые);

2) сбрасывать промышленные, сельскохозяйственные, городские сточные воды;

3) сбрасывать в водные объекты, на поверхность ледяного покрова и водосборную территорию снег, кубовые осадки и другие отходы и мусор, формирующиеся на территории населенных мест и производственных площадках Города Ахтубинска;

4) производить мойку автотранспортных средств и других механизмов в водных объектах и на их берегах, а также проводить работы, которые мог явиться источником загрязнения вод;

5) сбрасывать неочищенные сточные, подсланевые, балластные воды, допускать утечку других веществ с плавучих средств водного транспорта;

6) допускать и купать собак, кошек и других домашних животных в водоемах и местах, отведенные для массового купания населения.

3. Размеры и границы водоохраных зон на территории Города Ахтубинска устанавливаются исходя из конкретных условий планировки и застройки в соответствии с утвержденным Генеральным планом. Минимальная ширина водоохранной зоны от уреза воды рек составляет 200 метров, внутренних водоемов – не менее 50 метров.

Статья 16. Содержание и эксплуатация автозаправочных станций

1. Руководители автозаправочных станций (АЗС) обеспечивают организацию систематической очистки и проведению внутреннего осмотра действующего оборудования канализационной сети, колодцев, а также их необходимый ремонт.

2. Автомобильная заправочная станция должна быть оборудована производственно-ливневой канализацией для сбора производственных и дождевых стоков. Территория должна иметь твердое покрытие, емкость с водой и ящики с песком.

Пролитый на землю нефтепродукт присыпают песком и сбрасывают в сборник для отработанных нефтепродуктов, а площадку очищают сильной струей воды, направляя сток в ливневую канализацию. Сточные воды по производственно-ливневой канализации направляют на очистные сооружения, состоящие из колодца-отстойника, фильтра и колодца-сборника или в накопитель сточных вод, из которого их вывозят для переработки на специальное предприятие.

3. Сброс неочищенных стоков от АЗС в водоемы запрещен.

4. Смену фильтрующих материалов, а также удаление уловленных нефтепродуктов и осадка из очищенных сооружений необходимо производить в соответствии с технологическим регламентом. Продукты зачисток резервуаров, осадки очистных сооружений, загрязненные фильтрующие материалы и прочие отходы производства

передаются на переработку или хранение специализированным предприятиям, имеющим лицензию на данный вид деятельности.

5. Планировка территории АЗС должна предусматривать невозможность загрязнения прилегающей территории промышленно-ливневыми стоками, содержащими нефтепродукты с площадки АЗС.

Статья 17. Транспортные проезды на территориях общего пользования

1. Проектирование транспортных проездов на территориях общего пользования следует вести с учетом СНиП 2.05.02-85, габариты проездов должны соответствовать СНиП 2.07.01-89.

2. Проезды должны обеспечивать въезд на внутриквартальную территорию, подъезды к зданиям, объектам обслуживания, учреждениям, участкам детских садов и школ, автостоянкам, хозяйственным площадкам, трансформаторным подстанциям и иным объектам.

3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории проездов включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности проезда с газоном и тротуаром, озеленение, осветительное оборудование.

4. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города. Организация пешеходных коммуникаций рассмотрена в главе 10 настоящих Правил.

Статья 18. Содержание и эксплуатация автомобильных дорог и улиц

1. Содержание городских улиц, внутриквартальных проездов, тротуаров, мостов и путепроводов включает в себя комплекс мероприятий сезонного характера, обеспечивающих чистоту и опрятный вид проезжей части, тротуаров и других дорожных сооружений, а также нормальные условия движения транспорта и пешеходов.

Содержание дорог включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

2. С целью сохранения автомобильного дорожных покрытий на территории Города Ахтубинска запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, рельсов, железных балок, труб, кирпича, железобетонных изделий и других предметов;
- 3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющих твердое покрытие, транспорта на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах, бытовых площадках.

3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, защитных дорожных сооружений, осуществляют владельцы автомобильных дорог.

4. Содержание автомобильных дорог выполняется в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения.

5. Порядок содержания автомобильных дорог может устанавливаться отдельными нормативными правовыми актами Города Ахтубинска.

6. Организации, предприятия, учреждения, индивидуальные предприниматели и частные лица, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, колодцы содержались постоянно закрытыми и в исправном состоянии.

7. Крышки люков и колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно ограждены и в течении одних суток восстановлены. Не допускается заваливать крышки люков землей, мусором, оставлять заросшими травой.

8. Техническое состояние, ремонт и обслуживание асфальтобетонного покрытия вне зависимости от его расположения на улицах обеспечивает предприятие, организация или учреждение, в ведении или собственности которого они находятся.

9. Работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог, являющихся подъездными путями к железнодорожным переездам, до конца шпал ближних рельсов осуществляются за счет средств владельцев этих дорог.

При этом работы в пределах 10 м от концов шпал ближних рельсов производятся по согласованию с дистанцией пути в присутствии уполномоченного руководством дистанции пути работника.

10. Дистанция пути обеспечивает исправное содержание участка автомобильной дороги в границах переезда (граница железнодорожного переезда со стороны автомобильной дороги - линия, пересекающая автомобильную дорогу по оси шлагбаумов, а где их нет - по оси установки дорожных знаков: 1.3.1 «Однопутная железная дорога», 1.3.2 «Многопутная железная дорога»).

На железнодорожных переездах не допускается отклонение верха головки рельса относительно покрытия проезжей части более 2,0 см.

На железнодорожных переездах не допускается возвышение междурельсового настила над верхом рельсов более 3,0 см, а глубина неровностей в покрытии междурельсового пространства (настила) не должна быть более 4,0 см.

Устранение указанных недостатков должно быть осуществлено в течение суток с момента их обнаружения.

11. Зимой на переездах необходимо иметь постоянный запас песка или шлака для посыпания проезжей части переезда и пешеходных дорожек в границах переезда во время гололеда.

11. Благоустройство и содержание мостов, дамб, пешеходных лестниц, путепроводов, прилегающих к ним и расположенных под ними территорий, производятся предприятиями, организациями или учреждениями, в ведении или собственности которых они находятся.

12. Содержание мостов, дамб и путепроводов должно обеспечивать безопасное и бесперебойное движение транспорта и пешеходов, предупреждение появления в сооружениях деформаций и повреждений, проведение мероприятий по продлению сроков службы мостовых конструкций.

Статья 19. Содержание инженерных сетей и сооружений

1. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

2. Работы связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, планировка грунта, забивка свай, буровые работы), следует производить только при наличии письменного

разрешения (акт согласования на проведение земляных работ), выданного Администрацией.

3. Предприятия, учреждения и организации, на земельных участках которых находятся подземные инженерные коммуникации, принадлежащих им, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков колодцев, расположенных на тротуарах и проезжей части, находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми, обеспечивали безопасное движение транспорта и пешеходов.

4. Специализированные предприятия, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, должны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

5. Все виды работ, связанные с прокладкой, устройством и ремонтом подземных сооружений, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся в соответствии требованиями главы 13 настоящих Правил.

6. Грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций либо на договорных условиях специализированными предприятиями за счет владельцев коммуникаций.

7. Очистка и осмотр смотровых и дождеприемных колодцев, ливневой канализации, колодцев подземных коммуникаций, люков производятся балансодержателями по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью.

Весь осадок загрязнения, образуемый при очистке и ремонте, вывозится немедленно, без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части.

8. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, или появившиеся по истечении 2-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, эксплуатирующими данную территорию.

9. При прокладке и переустройстве подземных сооружений необходимо производить складирование материалов и оборудования только в пределах стройплощадок, регулярно вывозить грунт и мусор в специально отведенные для этого места.

10. Котлованы и траншеи, разрабатываемые при прокладке и переустройстве подземных сооружений на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены.

На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

11. При прокладке, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги.

Бордюры и ограждения разбираются и складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, следует временно складировать в пределах огражденного участка и вывозить в специально отведенные места.

12. Руководители предприятий, организаций и учреждений, на балансе которых имеются сети водо- и теплоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

Статья 20. Содержание транспорта

1. Руководители автотранспортных предприятий всех форм собственности, водители всех видов транспорта, а также лица, владеющие транспортными средствами на праве личной собственности, обязаны обеспечить надлежащее техническое состояние и внешний вид транспортных средств.

2. Автобусы, автомобили и другие транспортные средства должны выезжать на уличные территории исправными и чистыми.

3. Должностные лица организаций и предприятий массовой погрузки и вывоза грузов обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи на дороги, придомовые территории, для чего оборудовать выезды со строительных объектов, предприятий, баз и пр. твердым покрытием, организовать механическую и ручную очистку и мойку транспортных средств при выезде. В случае выноса с территории объектов грязи, грунта - немедленно производить их уборку.

4. При перевозке мусора, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный для этой цели транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при транспортировке. Сыпучие, пылящие грузы при перевозке должны быть закрыты тентом или увлажнены. Ответственность за соблюдение правил погрузки, укрытия и транспортировки грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

5. В весенний период в целях сохранности конструкций дорог на территории Города Ахтубинска вводятся ограничения на движение грузовых машин и механизмов. Сроки ограничений и порядок организации движения устанавливаются Администрацией. Администрация в установленном порядке выдает разрешения (пропуска) на разовый и постоянный проезд по дорогам города грузового автотранспорта на период ограничения движения.

6. Ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение территории Города Ахтубинска машинами и механизмами несут руководители автотранспортных предприятий, водители машин и механизмов.

Статья 21. Сооружение, содержание и эксплуатация временных объектов торговли

1. Порядок сооружения, содержания и эксплуатации временных объектов торговли (в том числе мелкорозничной) осуществляется в соответствии с Правилами размещения временных сооружений торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории Города Ахтубинска, Правилами размещения и условиями эксплуатации объектов мелкорозничной торговой сети на территории Города Ахтубинска, утвержденными Постановлением Главы Администрации.

Статья 22. Содержание объектов и элементов благоустройства при проведении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

1. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, устраивает в соответствии с настоящей частью Правил строительную площадку на земельном участке, на котором будет расположен указанный объект капитального строительства.

2. Внешнее обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внеплощадочных подъездных путей, организацию объезда, обхода.

3. Типы и виды ограждений строительных площадок, их цветовое решение устанавливаются постановлением Администрации.

4. Ограждение строительной площадки должно отвечать следующим требованиям:

1) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

2) лицевая сторона ограждения строительной площадки должна иметь чистую и окрашенную поверхность;

3) вдоль ограждения строительной площадки должны быть сохранены существовавшие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,5 м. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма. Защитные экраны должны быть окрашены.

5. Лицо, осуществляющее строительство, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), обеспечивать его чистоту, очистку от естественного мусора и покраску, удаление ржавчины.

6. Ограждение строительной площадки подлежит влажной уборке не реже одного раза в месяц (в весенне-летний период).

7. Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется два раза в год (весной, осенью).

8. Переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены.

9. У въезда на строительную площадку должны быть установлены информационный щит, высотой 1,6 - 2 м, длиной 1,2 - 1,5 м или размером, равным панели ограждения.

10. На информационном щите должна содержаться следующая информация:

1) наименование объекта;

2) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;

3) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;

4) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);

5) цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);

6) реквизиты разрешения на строительство;

7) наименование органа, выдавшего разрешение на строительство, с указанием почтового адреса и номеров телефонов.

11. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нём должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, очищаться от грязи и ржавчины, находиться в технически исправном состоянии. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость.

12. Подъездные пути к строительной площадке должны отвечать следующим требованиям:

1) конструкция дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать безопасное движение строительной техники и перевозку крупногабаритных и тяжеловесных строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;

2) при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием;

3) при проведении строительных работ должна быть обеспечена периодическая уборка подъездных путей, примыкающих к строительной площадке.

13. Запрещается складирование грунта, строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования за пределами строительной площадки.

14. Деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства не должна ухудшать благоустройство прилегающей к строительной площадке, территории.

15. Объекты благоустройства, нарушенные в результате проведения строительных работ, подлежат восстановлению по окончании работ до ввода объекта в эксплуатацию.

Статья 23. Содержание, выпас и прогон домашних животных, скота и птицы на территории общего пользования Города Ахтубинска

1. Содержание домашних животных разрешается при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных и иных требований действующего законодательства, а также настоящих Правил.

2. Содержание домашних животных в части квартир, занятых несколькими семьями, комнатах общежитий допускается лишь при наличии письменного согласия всех совместно проживающих совершеннолетних жильцов.

3. Перевозка домашних животных в общественном транспорте производится с соблюдением правил пользования соответствующего транспорта.

4. Владельцы домашних животных, имеющие в пользовании обособленные земельные участки и домовладения (дома, усадьбы, коттеджи) могут содержать на них животных в свободном выгуле на хорошо огороженной территории земельного участка, в изолированном помещении или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на земельный участок.

5. Не разрешается содержать домашних животных в местах общего пользования жилых многоквартирных домов и общежитий (чердаках, подвалах, лестничных клетках, коридорах, дворовых территориях и т.п.), а также на балконах и лоджиях.

6. Запрещается оставлять домашних животных без надзора, в бедственном положении. В случае длительного отсутствия владельца домашнего животного обязан поместить животное на временное содержание в приют для домашних животных или передать его на временное содержание заинтересованным лицам. В случае невозможности дальнейшего содержания домашнего животного владельца обязан принять меры к дальнейшему устройству домашнего животного.

7. Запрещается бесконтрольное разведение домашних животных. Владельца домашнего животного обязан принимать меры по предотвращению появления нежелательного приплода посредством временной изоляции животных, применения контрацептивных средств или кастрации (стерилизации).

8. При содержании собак должны соблюдаться следующие требования:

1) при выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

а) выводить собак из жилых помещений (домов) в общие дворы и на улицу только на поводке, это требование должно быть соблюдено и при возвращении с прогулки;

б) в многолюдных и общественных местах собака должна находиться только на коротком поводке и в наморднике. Спускать собаку с поводка можно только в наморднике в малоллюдных местах (лесных массивах, зеленых зонах, пустырях и т.п.) при условии обеспечения безопасности для жизни и здоровья людей, а также исключения нападения собаки на людей и других собак;

2) запрещается выгул собак:

а) без сопровождающего лица;

б) лицами в состоянии алкогольного, наркологического и (или) токсического опьянения;

в) лицами, признанными недееспособными;

- г) на пляжах;
- д) в местах проведения массовых мероприятий;
- е) на кладбищах;

ж) на территориях детских и школьных учреждений, лечебных и медицинских-профилактических организаций, учреждений культуры, библиотек, детских и спортивных игровых площадок и иных территориях, не предназначенных для выгула;

3) при переходе улиц владелец собаки обязан взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий и гибели собаки на проезжей части дорог;

4) запрещается допускать собак в здания, коммерческие сооружения временного характера, а также в помещения детских, образовательных, медицинских организаций, предприятий торговли и общественного питания, организаций культуры (кроме проведения выставок, зрелищных и массовых мероприятий с участием собак), религиозных организаций, за исключением служебных собак и собак-поводырей;

5) допускается оставлять собак на короткий период, но не более одного часа в наморднике и на привязи, у магазинов, аптек, учреждений и т.п. При временном содержании собак на привязи в общественных местах, владелец собаки обязан: исключить возможность самопроизвольного снятия собаки с привязи, исключить возможность нападения собаки на людей, обеспечить возможность свободного и безопасного передвижения людей и проезда транспортных средств;

6) владельцы, имеющие закрепленные территории, охраняемые собаками, могут содержать собак на своих складах и производственных территориях в свободном выгуле только в ночное время и на огороженной территории. В дневное время собаки должны находиться на привязи или в вольерах;

7) запрещается организовывать и проводить бои с участием собак, а также разводить, содержать, отлавливать собак и других домашних животных, за исключением домашнего скота, с целью использования их шкур, мяса и костей;

8) кинологические, фелинологические выставки и другие массовые мероприятия с участием собак и кошек проводятся при соблюдении санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных и иных требований нормативных правовых актов и настоящих Правил;

9) при выгуле собак принимать меры по обеспечению тишины и покоя граждан в период с 23⁰⁰ часов до 07⁰⁰ часов;

9. Разрешается содержание домашнего скота и птицы на обособленных земельных участках и домовладениях (дома, усадьбы, коттеджи), находящихся в собственности или законном пользовании в капитальных постройках, в огражденной территории с соблюдением санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм и иных требований действующего законодательства, а также настоящих Правил, а также обеспечения условий содержания сельскохозяйственных животных, при которых они бы не причиняли беспокойства и не представляли опасности для окружающих людей, территорий и среды. Места содержания домашнего скота и птицы должны быть расположенных не ближе 50 метров от детских и лечебных учреждений, предприятий торговли, общественного питания, а также не ближе 15 метров от ближайшего окна и дверей соседнего жилого дома;

10. Отходы (навоз) образующиеся от содержания домашнего скота и птицы не разрешается складировать на улицах и на прилегающей территории, в том числе и с тыльной стороны от подворья. Допускается временное хранение отходов (навоза) на внутренней части дворовой (собственной) территории, с последующим вывозом на городскую свалку.

Вывоз отходов (навоза) производить не реже двух раз в год: до 15 апреля и до 1 ноября.

11. Категорически запрещается выпасать домашний скот и птицу в парках, скверах, на улицах, на прилегающих территориях многоквартирных жилых домов и других территориях общего пользования Города Ахтубинска, а также осуществлять водопой и купание у водопроводных колонок и других местах общего пользования Города Ахтубинска.

12. Выпас домашнего скота в летне-пастбищный период разрешается только в местах выпаса домашнего скота, установленных правовым актом Администрации. Выпас домашнего скота производится их владельцами поочередно или путем найма пастухов.

13. Не допускается выгон домашнего скота по территории города Ахтубинска без сопровождения его собственниками или ответственными лицами (пастухами) на договорной основе.

Места прогона домашнего скота по территории города Ахтубинска к местам выпаса определены в Приложении 8 настоящих Правил. Запрещается прогон домашнего скота в других местах.

14. Категорически запрещается нахождение домашнего скота без сопровождения владельца или пастуха на территории города Ахтубинска. Домашний скот, находящийся на территории Города Ахтубинска за пределами мест прогонов и выпасов, при отсутствии собственника, иного законного владельца или ответственного лица, считается безнадзорным. Безнадзорное животное задерживается и размещается в загон (приют) до выяснения обстоятельств.

15. Возмещение затрат на доставку и содержание задержанного домашнего скота производится на основании договора, заключенного Администрацией и лицом (физическим, юридическим), изъявившим намерение оказать Администрации услугу по доставке и содержанию домашнего скота в загонах, до выдачи их законным владельцам.

В состав расходов на содержание домашнего скота включается: оплата труда сторожей, погонщиков и уходчиков за животными, начисления на оплату труда (для юридических лиц и физических лиц), осуществляющих доставку и содержание домашнего скота, стоимость воды для поения и сена для кормления, амортизация здания для содержания животных и транспортные расходы.

16. Ущерб, причиненный домашним скотом, возмещается его владельцем в соответствии с действующим законодательством.

17. Домашний скот подлежат обязательной маркировке (биркованию), которая осуществляется владельцами этих животных под контролем ветеринарного врача с обязательной постановкой на учёт.

18. Владельцы домашних животных, скота и птицы обязаны:

1) поддерживать санитарное состояние территории, на которой содержатся домашние животные, скот и птица, а также прилегающую территорию;

2) содержать домашних животных, скота и птиц в соответствии с их биологическими особенностями, гуманно обращаться с животными и птицами, не оставлять их на длительный срок без присмотра, без пищи и воды, не избивать, в случае заболевания животного и птицы вовремя прибегать к ветеринарной помощи;

3) предоставлять их по требованию ветеринарной службы для осмотра и проведения ветеринарно-профилактических мероприятий;

4) регистрировать имеющихся домашних животных, скота и птицы всех видов у ветеринарного врача, количественные изменения содержания животных и птицы (приплод, покупка, продажа, падеж);

5) промаркировать домашний скот;

6) не допускать загрязнения домашними животными, скотом и птицей межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов, коридоров, технических этажей, чердаков, подвалов, крыш, а также дворов, тротуаров улиц, газонов, зеленых зон отдыха в пределах Города Ахтубинска;

7) применять меры к обеспечению тишины в прилегающих жилых помещениях при содержании домашних животных, скота и птицы;

8) доставлять собак и кошек, начиная с трехмесячного возраста, в ветеринарные учреждения для освидетельствования и обязательной вакцинации против бешенства, лептоспироза и дегельминтизации;

9) сообщать немедленно в ветеринарные учреждения, органы здравоохранения о всех случаях укусов собакой или кошкой человека или животного и доставлять животное в ближайшее ветеринарное учреждение для осмотра и карантинирования их под наблюдением специалистов в течение 10 дней. По окончании срока карантинирования клинически здоровые животные после предварительной вакцинации должны быть возвращены владельцам при условии их изолированного содержания в течение 30 дней.

В случае, если изоляция производилась владельцем животного самостоятельно, по окончании срока карантинирования здоровое животное должно быть доставлено в ветеринарное учреждение для дальнейшего осмотра ветеринарным врачом и вакцинации. Животных заболевших бешенством уничтожают в соответствии с санитарными Правилами (СП 3.1.096-96) и ветеринарными Правилами (ВП 13.3.11033333-96) с обязательным присутствием специалистов ветеринарного учреждения;

10) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа домашних животных, скота или подозрения на заболевание животных бешенством. До прибытия ветеринарных специалистов необходимо изолировать павшее или заболевшее животное;

11) выполнять иные обязанности, установленные настоящими Правилами. действующим законодательством РФ и Астраханской области, муниципальными правовыми актами Города Ахтубинска.

19. Домашнее животное, скот и птица может быть изъято у его владельца по решению суда или в ином порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

20. Порядок захоронения, утилизации трупов (останков) домашних и безнадзорных животных, скота и птиц:

1) оборудование и содержание мест для захоронения домашних животных, скота и птиц осуществляется в соответствии с ветеринарными и санитарными правилами и нормами;

2) утилизации подлежат трупы (останки) умерших домашних животных, скота и птиц, а также павших и умерщвленных безнадзорных животных и птиц. Утилизация осуществляется специализированной организацией, определяемой Администрацией, в соответствии с ветеринарными, санитарными правилами;

3) запрещается выбрасывание трупов (останков) домашних животных, скота и птиц и их захоронение вне специально отведенного места. В случае необходимости трупы (останки) животных, скота и птиц могут быть переданы в специализированную организацию для утилизации и захоронения.

Статья 24. Содержание лесопарков и городских лесов

1. Ведение лесного хозяйства, а также содержание, использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на территории Города Ахтубинска, осуществляется Администрацией в порядке, установленном органами государственной власти Астраханской области и в соответствии с Лесным Кодексом РФ, через специализированную организацию, предприятие или организацию (независимо от форм собственности), либо индивидуальных предпринимателей осуществляющих соответствующие виды деятельности в области использования, охраны, защиты лесного фонда и воспроизводства лесов, на основании договора.

2. Проекты комплексного благоустройства существующих лесных массивов на территории Города Ахтубинска должны предусматривать максимальное сохранение

ценных пород деревьев, содержать план вырубки древесно-кустарниковой растительности с координатами границ вырубки. Места складирования материалов, временные сооружения, подъездные пути размещаются с условием минимальных вырубок.

3. Для обеспечения пожарной безопасности, санитарного состояния и сохранности зеленых и лесных насаждений, всем гражданам, физическим и юридическим лицам, находящимся на территории лесопарков и городских лесов Города Ахтубинска запрещается:

1) разводить костры на неподготовленной площадке, вблизи деревьев и камышей – необходимо зачистить площадку от мусора и сухой травы, окопать планируемое кострище по периметру не менее 0,5 метра;

2) оставлять не погашенные костры;

3) осуществлять сжигание бытовых отходов и закапывать их в лесу;

4) оставлять бытовой и строительный мусор, отходы, металлоконструкции, химикаты и взрывчатые вещества;

5) выполнять перемещение, переброску и складирование скола льда, загрязненного снега и т.д. на территории зеленых насаждений;

6) заправлять в лесу топливные баки автотранспорта или тракторной техники, допускать разливы ГСМ на землю, бросать обтирочный материал (ветошь);

7) самовольно выкапывать подрост для заготовки саженцев;

8) самовольный выпас крупного и мелкого домашнего скота;

9) ломать оборудованные места для отдыха, а также указатели, аншлаги и рекламные щиты;

10) ловить или уничтожать животных и птиц, а также осуществлять их захоронение, разорять муравейники, птичьи гнезда и скворечники;

11) устраивать самовольную стрельбу и всякого рода охоту без соответствующего разрешения;

12) производить строительные и ремонтные работы, а также несанкционированный забор плодородной земли и песка;

13) осуществлять заготовку и сбор грибов, а также дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу РФ, Красные книги Астраханской области, а также грибов и дикорастущих растений, которые признаются наркотическими средствами в соответствии с действующим законодательством;

14) разрушать ограждения и осуществлять проезд на приграничную зону водоемов.

Статья. 25. Содержание и режим работы общественных туалетов

1. В течение дня не реже двух раз производится влажная уборка общественных туалетов и в конце смены один раз генеральная уборка с применением дезинфицирующих средств.

2. Режим работы общественных туалетов устанавливается:

1) на вокзалах – круглосуточно;

2) в остальных местах:

а) летом – ежедневно с 7 часов до 23 часов;

б) зимой – ежедневно с 7 часов до 19 часов.

Статья 26. Порядок пользования территориями общего пользования Города Ахтубинска

1. Порядок пользования каждой территорией общего пользования определяется назначением такой территории, действующим законодательством, регулирующим ограничения на порядок пользования такими территориями, а также нормативно-правовыми актами Администрации.

2. Порядок пользования такими территориями доводится до населения Города Ахтубинска, через опубликование в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации нормативно-правовых актов, регламентирующих пользование такими территориями, размещение информации на официальном сайте Города Ахтубинска, размещение информационных щитов на соответствующих территориях.

3. На территории общего пользования Города Ахтубинска запрещается:

- 1) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, в парках, скверах и иных территориях общего пользования, а также сжигать мусор в контейнерах и на контейнерных площадках;
- 2) складирование на срок более 7 дней на территории общего пользования строительных материалов (доски, плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и другие), угля, дров;
- 3) повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства;
- 4) сорить на улицах, площадях, пляжах, в парках, во дворах и других общественных местах, выставлять тару с мусором и отходами на улицах, а также захламление, загрязнение, засорение окурками, бумажной, целлофановой, пластиковой упаковкой и тарой, другим мусором общественных территорий Города Ахтубинска;
- 5) стоянка (хранение) более 15 дней разукомплектованных и неисправных транспортных средств независимо от места их расположения, за исключением специализированных автостоянок;
- 6) установка устройств наливных помоек, разлив (выливание) помоев и нечистот, выбрасывание отходов, мусора и навоза на придомовую территорию, а также за территорию домов и улиц, на уличные проезды и иную территорию общего пользования;
- 7) складирование снега на участках с зелеными насаждениями;
- 8) мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;
- 9) размещать и оставлять транспортные средства (в том числе разукомплектованные и не исправные) с целью хранения на проезжей части и обочине дороги, на тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках, площадках для отдыха, под окнами жилых многоквартирных домов, создавая помехи для уборки улиц, дорог и тротуаров (СНиП 2.07.01-89);
- 10) организация несанкционированных свалок мусора;
- 11) самовольное использование земельных участков;
- 12) размещать металлические и капитальные гаражи, временные сооружения без полученного в установленном порядке разрешения;
- 13) установка ограждений строительных площадок с выносом забора за красную линию улицы, с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующих разрешений Администрации;
- 14) самовольно устанавливать технические средства организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, светофоры, дорожные знаки и т.д.);
- 15) размещать палатки и лотки для уличной торговли на территории улиц и площадей вне мест, определенных перечнем, утверждаемым Администрацией;
- 16) производить выгрузку товаров с автомашин через центральные входы магазинов и торговых точек, осуществлять подвоз грузов при отсутствии специальных подъездных путей. Осуществлять завоз товаров по газонам, тротуарам и пешеходным дорожкам;
- 17) без разрешения Администрации вести строительство, реконструкцию, ремонт подземных и наземных сетей и сооружений, автомобильных стоянок, установку временных ограждений и постоянных заборов, осуществлять работы, связанные с нарушением благоустройства территории Города Ахтубинска;

18) строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, портящих внешний вид, снижающих надежность и долговечность сооружения;

19) заваливать землей, снегом, строительным мусором и материалами крышки колодцев, водосточные решетки ливневой канализации, лотки и кюветы;

20) самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации;

21) выезжать на улицы Города Ахтубинска на грязном автомобильном и пассажирском транспорте, с неисправными кузовами при перевозке мусора, грунта, сыпучих и текущих грузов;

22) эксплуатировать автотранспортные и другие передвижные средства и установки, у которых содержание загрязняющих веществ в выбросах, а также уровень шума, производимого при работе, превышают нормативы, установленные для этих средств;

23) оставлять транспорт на внутриквартальных проездах с целью хранения, так как это мешает проезду специальных машин скорой помощи, пожарной, уборочной и аварийной техники, а также устраивать стоянки грузового транспорта на придомовых территориях в ночное время, во дворах многоквартирных жилых домов стоянка автотранспорта с работающим двигателем, стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн (автомобили категории С), парковка транспортных, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим перевозки пассажиров (автобусы, микроавтобусы, легковые автомобили – такси и др.), а также коммерческую деятельность (фуры с полуприцепами, КАМазы, грузовые ГАЗели и др.), (Приказ Минтранса России от 17.05.2018 г. № 199);

24) оставлять на месте поломки транспортные средства; для таких средств необходимо принимать меры по их эвакуации в течение суток с улиц, дорог и дворовых территорий;

25) заезжать любым транспортным средством на тротуары, детские, спортивные и хозяйственные площадки;

26) производить ремонт, мойку транспортных средств, слив бензина и масла во дворах, местах массового отдыха граждан, на берегах водоемов, в парках, на зеленых зонах и т.п.;

27) осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах и дорогах с асфальтовым покрытием;

28) стоянка маршрутных такси в не отведенных в установленном порядке местах;

29) использование пиротехнических изделий бытового назначения третьей степени потенциальной опасности на расстоянии менее 20 метров от зданий и сооружений. Проведение праздничных мероприятий с привлечением организаций, имеющих лицензию на использование пиротехнических изделий, должно быть согласовано с органами государственного пожарного надзора.

30) осуществлять несанкционированный забор песка;

31) выливать жидкие отходы (помои, рассолы от продажи рыбных и овощных солений и др.), сметать мусор на территорию двора и на улицы, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать жидкие отходы в землю.

Вывоз жидких отходов, образовавшихся из выгребных ям, следует осуществлять организациям или индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства РФ на осуществление данного вида работ при заключении договора с Администрацией МО «Город Ахтубинск» на вывоз отходов на специально отведенные для этих целей места;

32) выносить бытовой мусор и отходы в урны;

33) устанавливать в одном дворе несколько одинаковых санитарных устройств (туалетов, помойных ям);

34) сбрасывать в водоемы, овраги, а также на территорию городских лесов отходы любого вида;

35) производить засыпку колодцев, коммуникаций бытовым мусором и использовать их как бытовые ямы;

36) хранить песок, глину, кирпич, шпалы, блоки, плиты и другие строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, детских и спортивных площадках, в колодцах коммуникаций и на прилегающей территории к домовладениям без разрешения Администрации, владельца коммуникаций;

37) оказание услуг по катанию на лошадях (пони) или иных выючных и верховых животных вне мест, определённых для этих целей администрацией МО «Город Ахтубинск».

ГЛАВА 3. ВНЕШНИЙ ВИД ФАСАДОВ И ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Статья 27. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

1. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений фасадов зданий включает в себя: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, состояние балконов, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы, отмостки, витрины, рекламы, домовые знаки и т.п.), размещение антенн и кондиционеров и т.п.

Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций должен соответствовать внешнему архитектурно-градостроительному облику сложившейся застройки Города Ахтубинска.

2. Концепция общего решения застройки улиц и территорий Города Ахтубинска (далее - Концепция) утверждается постановлением Главы Администрации и размещается на официальном сайте Города Ахтубинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Создание внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений осуществляется на основании проекта архитектурного решения фасада, согласованного с Администрацией.

Требования к проектам архитектурного решения фасада, порядок их согласования устанавливаются постановлением Главы Администрации. При разработке проекта архитектурного решения фасада необходимо учитывать требования настоящей главы.

Проект архитектурного решения фасада должен содержать указания о применении материала, способа отделки и цвета фасада и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений и архитектурных деталей.

4. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах Города Ахтубинска необходимо устанавливать в составе градостроительного регламента.

5. Размещение наружных кондиционеров и антенн – «тарелок» на зданиях, расположенных вдоль улиц, предусматривать со стороны дворовых фасадов.

6. На зданиях и сооружениях необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети,

указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения необходимо определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

7. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

8. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

9. На фасадах и ограждающих конструкциях не допускается:

1) самовольное снятие, замена или устройство новых архитектурных элементов или их деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами;

2) расширение и устройство проемов в стенах крупнопанельных и крупноблочных зданий, а также крепление к панелям наружных стен оттяжек;

3) размещение афиш, плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, печатных материалов, надписей, агитационных материалов, графических изображений на фасадах, ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, окнах, дверях, на ограждениях входных групп зданий, строений, сооружений, за исключением праздничного оформления, городской информации и информационных конструкций, размещенных в соответствии с главой 8 настоящих Правил.

Витрины, расположенные на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны быть просматриваемыми, очищенными от грязи и мусора. Запрещается закрывать стекла витрин щитами, афишами, плакатами, листовками, объявлениями, пленкой, печатными материалами, закрывать стекла витрин и окна информационными конструкциями;

4) отделка и окрашивание фасада и его элементов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений материалами, отличающимися по цвету от установленного Концепцией и проектом архитектурного решения фасада.

Статья 28. Содержание фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений

1. Фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы, малые архитектурные формы должны быть отремонтированы и покрашены, витрины, окна торговых, административных, общественных, производственных зданий и сооружений, подъездов жилых домов остеклены и вымыты.

2. Содержание фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

4) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

5) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

6) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей;

7) очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

8) мытье окон и витрин, вывесок и указателей, информационных конструкций;

9) выполнение иных требований, предусмотренных нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

3. Надлежащее содержание фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, их архитектурных деталей осуществляется владельцами зданий, строений, сооружений. Надлежащее содержание дополнительного оборудования и элементов, информационных конструкций осуществляется владельцами дополнительного оборудования и элементов, информационных конструкций.

4. Собственники, пользователи, арендаторы зданий и сооружений в порядке, установленном законодательством, договорами, должны:

1) поддерживать имущество в исправном состоянии, своевременно производить текущий и капитальный ремонт;

2) обеспечивать своевременное производство работ по ремонту и окраске фасадов зданий и сооружений, ограждений, ремонту и замен вывесок, реклам и других устройств, расположенных на прилегающей территории;

3) производить работы по художественно-эстетическому оформлению фасадов зданий и сооружений, с оборудованием вывесок и рекламы, по благоустройству прилегающей территории, при условии обязательного согласования проектной документации с соответствующими службами;

4) содержать в надлежащем порядке на наружных фасадах зданий номерные знаки установленного образца, на угловых домах – указатели с наименованием улиц;

5) производить регулярную уборку подъездов домов, лестничных клеток, подвалов, кровель, мусоропроводов, уличных туалетов и выгребных ям;

6) обеспечивать освещение подъездов домов, лестничных клеток, мест общего пользования, прилегающих территорий в вечернее и ночное время;

7) содержать выход и подвалы зданий и домов в исправном состоянии. Двери в подвал должны быть закрыты на замок;

8) в зимнее время владельцами зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

5. Организация входов в объекты торговли и обслуживания осуществляется в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту.

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, запрещается.

6. В темное время суток вход в дом (подъезд) и арки домов должны освещаться.

7. Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора.

8. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

1) встроенный в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости;

2) встроенный в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением архитектурного решения фасада, габаритов проема.

9. Повреждения конструктивных элементов зданий, строений, сооружений, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 6 месяцев с момента повреждения.

10. Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, иных элементов дополнительного оборудования должны устраняться в течение 5 дней с момента повреждений.

11. На фасадах зданий, строений и сооружений не допускается наличие надписей и рисунков (за исключением нанесенных с использованием техники граффити).

12. После пожара зданий, строений и сооружений фасады зданий, строений и сооружений закрываются ограждением.

13. Запрещается складирование на кровле зданий, строений и сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопат, скребков, ломов), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов.

14. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

15. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды.

Водосточные трубы прокладываются вертикально.

Водостоки, выходящие на стороны зданий, строений и сооружений с пешеходными зонами, отводятся за пределы пешеходных дорожек.

Не допускается стекание воды на пешеходов, тротуары и пешеходные зоны.

16. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

1) не нарушать целостность фасадов при размещении труб на стенах здания, строения, сооружения, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков с решетками в покрытие; 20

4) устанавливать дренаж в местах стока воды из трубы на газон, тротуар или иные мягкие виды покрытия.

17. В зимнее время производится очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится с ограждением опасных участков и принятием мер предосторожности, обеспечивающих безопасность пешеходов.

Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного наста и сосулек с края крыши применяются средства защиты от падения снежного наста и сосулек.

Сброшенные с кровли крыши на пешеходные дорожки снег и наледь подлежат немедленной уборке.

Статья 29. Изменение и сохранение внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

1. Изменение внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, за исключением работ по реконструкции или капитальному ремонту, осуществляется на основании проекта архитектурного решения изменения фасада, согласованного с Администрацией.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

2. Под изменением внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений понимается:

1) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

2) замена облицовочного материала;

3) покраска фасада, его частей, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

4) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

5) установка или демонтаж дополнительного оборудования (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки (для окон подвального этажа), наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, художественная подсветка, антенны, часы, видеокамеры, почтовые ящики, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, вывески);

6) установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флапштоков, кронштейнов).

3. В целях сохранения внешнего архитектурно-градостроительного облика сложившейся застройки Города Ахтубинска физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений должны обеспечивать поддержание надлежащего состояния внешнего вида фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений и соблюдать следующие требования:

1) не допускать местного разрушения и повреждения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и высолов, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов. Указанные в настоящей части дефекты необходимо устранять незамедлительно по мере их выявления, не допуская дальнейшего развития;

2) не допускать разрушения и повреждения отделочного слоя, ослабления крепления выступающих из плоскости стен архитектурных деталей (карнизов, балконов, поясов, кронштейнов, розеток, тяг);

3) облицовывать поверхность неоштукатуренных стен и цоколей с выветрившейся кладкой, плитками или оштукатуривать;

4) защищать фактурные слои блоков и панелей или штукатурку с усадочными мелкими трещинами от разрушения затиркой. Заделывать стабилизировавшиеся широкие трещины материалом, аналогичным материалу стен;

5) удалять железистые включения, имеющиеся в стенах фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, а ржавые поверхности зачищать и окрашивать, заделывать заподлицо с поверхностью изделий образовавшиеся при этом раковины, сколы, углубления;

6) затирать цементным раствором отдельные участки панелей и блоков, выполненные из легкого бетона и не имеющие наружного фактурного слоя;

7) оштукатуривать участки стеновых панелей с обнаженной арматурой. Отдельные стержни арматуры, выступающие из плоскости панелей углублять в конструкции. Восстановить отделку в соответствии с существующей;

8) очищать фасады и ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений и промывать от загрязнений по мере необходимости;

9) окрашивать паропроницаемыми красками или составами для усиления пожаробезопасности и защиты от грибка и гниения фасады, ограждающие конструкции деревянных неоштукатуренных зданий (рубленых, брусчатых и сборно-щитовых) с обшивкой и без обшивки;

10) не допускать разрушения консольных балок и плит, скалывания опорных площадок под консолями, отслоения, разрушения и обратного уклона (к зданию) пола балконов и лоджий;

11) проверять в обетонированных (оштукатуренных) стальных балках балконов и лоджий прочность сцепления бетона (раствора) с металлом. Удалять отслоившийся бетон или раствор, восстанавливать защитный слой;

12) периодически окрашивать атмосфероустойчивыми красками металлические ограждения, сливы из черной стали, цветочные ящики балконов и лоджий. Цвет краски должен соответствовать указанному в проекте архитектурного решения фасада. Колористическое решение зданий и сооружений проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территории Города Ахтубинска;

13) прокладывать заменяемые водосточные трубы вертикально, без переломов, непосредственно через карнизы при условии устройства в них манжет из оцинкованной стали;

14) закрывать коробами, соответствующими цвету фасада, с соблюдением норм безопасности кабельные линии, размещаемые вдоль фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

4. Производство работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) осуществляется с соблюдением следующих требований:

1) обеспечение сохранности зеленых насаждений;

2) наличие ограждений;

3) защита щитами и пленками подлежащих окраске или ремонту поверхностей и (или) частей зданий, строений и сооружений;

4) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора. Не допускается наличие искривлений и провисаний этой строительной сетки.

5. Поврежденные в процессе работ элементы фасадов, гидроизоляции, отмостки и т.п. подлежат восстановлению.

6. При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле обеспечивается сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий.

В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждения.

Статья 30. Окраска фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

1. Цвет окраски должен соответствовать утвержденной Концепции Города Ахтубинска.

2. Окраску фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, а также металлических лестниц, флагодержателей, флагштоков, кронштейнов, элементов креплений растяжек электросети, ограждений крыш и решеток вентиляционных отверстий панелей производить в соответствии с проектом архитектурного решения фасада, предусмотренного частью 3 статьи 27 настоящих Правил.

3. Окраску фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений необходимо производить после окончания ремонта стен, парапетов, дымовых труб, выступающих деталей и архитектурных лепных украшений, входных устройств (крылец,

дверных козырьков), кровли, сандриков, подоконников и водосточных труб. Слабо держащаяся старая краска должна быть удалена.

Окрашенные поверхности фасадов, ограждающих конструкций должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

ГЛАВА 4. ПРОЕКТИРОВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ, СОДЕРЖАНИЕ И ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 31. Элементы благоустройства

1. Для целей настоящих Правил под элементами благоустройства понимаются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, являющимися элементами объектов благоустройства.

2. К элементам благоустройства относятся:

- 1) элементы озеленения;
- 2) покрытия;
- 3) элементы освещения;
- 4) элементы ограждения (заборы);
- 5) водные устройства;
- 6) различные виды уличного оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений;
- 7) малые архитектурные формы;
- 8) оборудование для спортивных, детских площадок, для площадок для отдыха, площадок для выгула домашних животных и т.п.;
- 9) некапитальные нестационарные строения и сооружения;
- 10) информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;
- 11) система организации субъектов отношений в области благоустройства.

3. Размещение элементов благоустройства осуществляться на основании проектов благоустройства, предусмотренных частью 9 статьи 1 настоящих Правил.

4. В Приложении 1 настоящих Правил размещены рекомендуемые параметры элементов благоустройства.

Статья 32. Общие принципы проектирования элементов благоустройства

1. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

Основой развития городской среды является осуществление мероприятий по благоустройству территорий Города Ахтубинска, разработка и реализация проектов благоустройства, установленных частью 9 статьи 1 настоящих Правил (далее в настоящей статье - проекты благоустройства).

2. Проекты благоустройства могут предусматривать одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории Города Ахтубинска.

3. Обеспечение качества городской среды при разработке и реализации проектов благоустройства территорий Города Ахтубинска достигается путем реализации следующих принципов:

- 1) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

2) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в Городе Ахтубинске условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечивать доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан, при различных погодных условиях;

3) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в Городе Ахтубинске и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, общественный транспорт, велосипед);

4) принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в Городе Ахтубинске территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства);

5) принцип насыщенности общественных пространств разнообразными элементами природной среды (например, как зеленые насаждения, водные объекты) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории Города Ахтубинска.

4. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

5. Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

6. При проектировании концепцию благоустройства для каждой отдельной территории Города Ахтубинска необходимо создавать с учетом:

1) потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству, установленных главой 17 настоящих Правил, и при их непосредственном участии на всех этапах создания Концепции;

2) с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей Города Ахтубинска.

7. Территории Города Ахтубинска, удобно расположенные и легко доступные для большого числа населения, необходимо использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон, при этом необходимо предусматривать взаимосвязь пространств Города Ахтубинска, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов озеленения и озелененных территорий должно осуществляться в соответствии с главой 6 настоящих Правил.

9. Планировочная организация является обязательным элементом благоустройства территорий, выполняется в соответствии с проектами (программами) благоустройства и должна обеспечивать:

1) рациональное зонирование территории в соответствии с планировочными параметрами и структурой использования, действующими нормативами, размещением подземных сетей, инсоляцией и иными условиями;

- 2) необходимый состав элементов планировочной организации территории (зон, участков, коммуникаций);
 - 3) нормативные размеры планировочных элементов;
 - 4) взаимное расположение, разграничение и взаимосвязь участков различного назначения, нормативное расстояние между ними;
 - 5) трассировку пешеходных и транспортных коммуникаций с учетом удобства и безопасности движения, степени доступности участков различного назначения.
10. Основными элементами планировочной организации территорий является:
- 1) транспортные проезды, знаки транспортных, инженерных и пешеходных коммуникаций;
 - 2) автостоянки и индивидуальные гаражи;
 - 3) площадки для отдыха;
 - 4) детские игровые и спортивные площадки;
 - 5) площадки для выгула домашних животных;
 - 6) площадки для установки мусоросборников и временного размещения крупногабаритного мусора (КГМ).

Статья 33. Покрытия на территории Города Ахтубинска

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Города Ахтубинска условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик городской среды. Для целей настоящих Правил определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2. Применяемый вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

3. При создании и благоустройстве покрытий необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Проектирование видов покрытий должно осуществляться в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Города Ахтубинска, утвержденными решением Совета.

4. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

6. На территории общего пользования Города Ахтубинска все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие необходимо начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

7. Для деревьев, расположенных в мощении необходимо применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8. Поверхности различных уровней соединяются различными элементами сопряжения поверхностей, к которым относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

9. На стыке тротуара и проезжей части устанавливают дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах муниципального образования, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

10. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

11. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, необходимо предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

12. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме необходимо выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

13. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице 1 Приложения № 1 настоящих Правил. Уклон бордюрного пандуса, как правило, принимают 1:12.

14. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса необходимо выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

15. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более необходимо предусматривать разделительные поручни. Длину поручней необходимо устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

16. Виды покрытий транспортных и пешеходных коммуникаций приведены в Приложении 5 настоящих Правил.

Статья 34. Ограждения

1. В целях благоустройства на территории Города Ахтубинск необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения.

2. Ограждения магистралей и транспортных сооружений Города Ахтубинск проектируются согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

3. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. Применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов, не допускается.

5. При устройстве ограждений должен быть обеспечен круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, скорой медицинской помощи, транспортных средств правоохранительных органов, организаций газового хозяйства и иных аварийных и спасательных служб.

6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

7. При создании и благоустройстве ограждений учитывать необходимость, в том числе:

- 1) разграничения зеленых зон с маршрутами пешеходов и транспорта;

- 2) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- 3) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых изгородей;
- 4) использования бордюрного камня;
- 5) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- 6) использования светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- 7) использования типов и видов ограждений и их цвето-графического оформления в соответствии с требованиями, установленными постановлением Администрации.

Статья 35. Водные устройства

1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и т.п.. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании, реконструкции и благоустройстве водных устройств необходимо учитывать принципы организации комфортной среды для общения в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

3. Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуются твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

4. Родники на территории Города Ахтубинска должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора.

На особо охраняемых территориях для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды.

Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

5. Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

Статья 36. Уличное оборудование

1. В настоящих Правилах к уличному оборудованию относится:

- 1) коммунально-бытовое оборудование;
- 2) техническое оборудование;
- 3) уличная мебель.

2. Состав уличного коммунально-бытового оборудования включает в себя различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности,

экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования необходимо учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации необходимо применять контейнеры и (или) урны. Урны должны быть установлены в количестве не менее двух штук на остановочных пунктах, у входов в торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, в местах проведения культурно-зрелищных мероприятий, у учреждений образования, здравоохранения, иных учебных и лечебно-профилактических организаций.

Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок, проведения механизированной уборки.

Сбор бытового мусора должен осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Конкретное количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории, принятой Администрацией, с глубокой проработкой деталей технологического процесса. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

Требования к установке урн:

- 1) достаточная высота (максимальная - до 100 см) и объем;
- 2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- 3) защита от дождя и снега;
- 4) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

Урны должны быть в исправном и опрятном состоянии. Ремонт и замена поврежденных урн должны производиться по мере необходимости.

3. Состав уличного технического оборудования включает в себя банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для

передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории Города Ахтубинска при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов необходимо проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

2) вентиляционные шахты оборудовать решетками.

4. К уличной мебели на территории Города Ахтубинска относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Установку скамей необходимо устанавливать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

Количество размещаемой уличной мебели на территории Города Ахтубинска необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемым на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе: наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

Статья 37. Малые архитектурные формы

1. Для целей настоящих Правил к МАФ относятся вазоны, цветочницы, снаряды, инвентарь и оборудование для занятий спортом или для игр на открытом воздухе и другие МАФ, предусмотренные в классификаторе строительных ресурсов, утвержденном Приказом Минстроя России от 02.03.2017 г. № 597/пр.

2. При установке МАФ должны учитываться частота и продолжительность их использования, потенциальная аудитория, наличие свободного пространства, интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов. Необходимо подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий эксплуатации. При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3. При проектировании, выборе МАФ должны учитываться:

- 1) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению;
- 2) антивандальная защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- 3) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- 4) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- 6) эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);
- 7) расцветка, не диссонирующая с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов, в исторической части города Ахтубинска.

4. Общие требования к установке МАФ:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивость конструкции;
- 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

5. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- 1) высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- 2) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;
- 3) цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями;

6. Для пешеходных зон предусматриваются следующие МАФ:

- 1) уличные фонари, высота которых должна соотноситься с ростом человека;
- 2) скамейки, предполагающие длительное сидение;
- 3) цветочницы, вазоны, кашпо;
- 4) информационные стенды;
- 5) защитные ограждения;
- 6) столы для игр.

7. На тротуарах автомобильных дорог предусматриваются следующие МАФ:

- 1) скамейки без спинки с местом для сумок;
- 2) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- 3) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- 4) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- 5) высокие цветочницы (вазоны) и урны;

8. Принципы антивандальной защиты МАФ от графического вандализма:

- 1) необходимо минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;
- 2) глухие заборы необходимо заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально с помощью стрит-арта, граффити, муралы с контрастным рисунком или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений;

Использование стрит-арта, граффити, муралы возможно для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других);

- 3) для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) возможно размещение на поверхности малоформатной рекламы, использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы;

4) для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов требуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

9. При проектировании МАФ необходимо предусматривать:

1) их вандалозащищенность, в том числе:

а) использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

б) использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

2) большинство объектов должно выполняться в максимально нейтральном к среде виде;

3) удобство процесса уборки и ремонта;

Статья 38. Некапитальные нестационарные сооружения

1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды муниципального образования и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять бесшкворные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Города Ахтубинска не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды Города Ахтубинска и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами Администрации.

3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час «пик» в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, садах Города Ахтубинска. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

5. Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривается площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

6. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях Города Ахтубинска при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках), на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что ЗАПРЕЩАЕТСЯ размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

7. Торговля с автотранспорта (выносная или выездная) на городских территориях разрешается в специально отведенных для этих целей местах (рынках) либо на участках, вне торговых территорий, только после получения разрешений в Администрации.

Статья 39. Содержание и восстановление элементов благоустройства

1. Содержание элементов благоустройства, предусмотренных настоящей статьёй, осуществляется с соблюдением общих требований, установленных настоящими Правилами (элементы благоустройства должны находиться в технически исправном состоянии, быть отремонтированы, а также должны быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений, в том числе трещин, ржавчины, сколов).

2. Нарушенные или поврежденные элементы благоустройства подлежат восстановлению путем проведения их ремонта, замены поврежденных частей или полной замены элемента благоустройства в соответствии с проектом благоустройства этого объекта.

ГЛАВА 5. ОРГАНИЗАЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ВКЛЮЧАЯ АРХИТЕКТУРНУЮ ПОДСВЕТКУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Статья 40. Общие требования к организации освещения территории Города Ахтубинска

1. Территории общественного назначения, включая улицы, дороги, площади, пешеходные тротуары, мосты, путепроводы, территории рекреационного назначения, территории жилого назначения, в том числе жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории организаций, средства наружной информации должны быть освещены в темное время суток, в соответствии с графиком, утвержденным Администрацией.

2. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и придомового освещения, в том числе пользователи земельных участков, расположенных в рекреационных зонах на территории Города Ахтубинска, должны обеспечивать бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.

3. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному

состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения», другим действующим нормативным документам.

4. У пожарных гидрантов и водоисточников, а также на подъездах к ним должны быть установлены световые указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

5. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию криминально-безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озелененные территории парков, жилых кварталов, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

6. Освещение территорий Города Ахтубинска осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с собственниками (владельцами, пользователями) земельных участков.

Содержание и эксплуатация элементов наружного освещения осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

7. Проекты опор фонарей уличного освещения, светильников (наземных и настенных), а также цвет их окраски согласовываются с Администрацией.

8. В зависимости от интенсивности движения по улицам Города Ахтубинска и типов дорожных покрытий принимаются соответствующие уровни освещения проезжей части улиц. На пешеходных переходах в одном уровне с проезжей частью улиц и дорог с интенсивностью движения более 500 транспортных средств в час следует предусматривать повышение нормы освещения не менее чем в 1,3 раза по сравнению с нормой освещения пересекаемой проезжей части. Увеличение уровня освещения достигается за счет изменения шага опор, установки дополнительных или более мощных световых приборов, использования осветленного покрытия на переходе.

9. При проектировании и устройстве наружного освещения должны обеспечиваться:

- 1) пожарная безопасность и безопасность для жизни и здоровья населения;
- 2) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95);
- 3) надежность работы установок и в необходимых случаях защищенность от вандализма;
- 4) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- 5) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- 6) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

10. Товарищества собственников жилья и управляющие компании обязаны обеспечить освещение помещений общего пользования многоквартирных жилых домов, находящихся в их управлении, в том числе на лестничных клетках, поэтажных коридорах, в вестибюлях, подъездах, лифтовых холлах, у мусоросбросов и мусоросборников, в подвалах и технических подпольях, чердаках, подсобных помещениях и встроенных в здание нежилых помещениях, и других общедомовых помещениях.

В многоквартирных домах, при непосредственной форме управления (не выбранной форме управления) обеспечение освещения мест общего пользования, осуществляется организацией эксплуатирующей данный жилой фонд.

Статья 41. Виды освещения

1. На территории Города Ахтубинска предусматриваются следующие виды освещения:

1) функциональное освещение (далее - ФО) - осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах;

2) архитектурное освещение (далее - АО) - освещение фасадов зданий, строений, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

3) световая информация (далее - СИ) предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения, в том числе рекламные и информационные конструкции с внутренним и внешним подсветом, витринное освещение, иное электронно-световое оборудование.

2. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомащтовые, парпетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применяют в транспортных и пешеходных зонах.

Высокомащтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парпетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парпет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение следует обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

3. Архитектурное освещение (далее - АО) - освещение фасадов зданий, строений, сооружений; произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности.

АО применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. АО осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

Все здания, строения, сооружения, расположенные на центральных и магистральных улицах Города Ахтубинска, обеспечиваются АО со стороны уличных фасадов. Включение, отключение АО осуществляется одновременно с включением, отключением ФО.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов и световодов, световые проекции, лазерные рисунки. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений.

4. Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

5. В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Статья 42. Создание и эксплуатация системы освещения

1. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц, дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, бульваров, скверов, парков, рекреационных и прочих общественных территорий осуществляются специализированными организациями в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством, в том числе с учетом СН 541-82 и СП 52.13330.2016.

2. Техническое обслуживание, капитальный ремонт, реконструкция сетей уличного освещения Города Ахтубинска производится предприятием (организацией), осуществляющим обслуживание сетей на основании муниципального контракта.

3. Вывоз поврежденных, сбитых, демонтированных опор установок уличного освещения осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

- 1) на основных магистралях - незамедлительно;
- 2) на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения.

4. Все устройства уличного, дворового наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

Балансодержатели сетей обеспечивают их технически исправное состояние, своевременное включение и отключение, рациональное использование электроэнергии.

5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6. Разрешается вырубать отдельные деревья, угрожающие своим падением на провода воздушных линий, а также деревья, мешающие производству работ по ликвидации аварий, с последующим уведомлением об этом организаций, в ведении которых находятся зелёные насаждения.

7. Балансодержатели электросетей отвечают за безопасную эксплуатацию и обслуживание объектов наружного освещения в соответствии с действующим законодательством.

Статья 43. Режимы работы наружного освещения

1. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия Города Ахтубинска в темное время суток предусматриваются следующие режимы работы наружного освещения:

- 1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки освещения, за исключением систем праздничного освещения;
- 2) ночной дежурный режим, когда в установках освещения отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые постановлением Администрации Города Ахтубинска;

4) сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

2. Включение освещения осуществляется согласно Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов (СН 541-82).

3. Включение и отключение уличного освещения в Городе Ахтубинске производится автоматически от щитов уличного освещения, в зависимости от уровня естественной освещенности, по графику, разработанному и утвержденному Администрацией.

4. Управление сетью уличного освещения выполняется по каскадной схеме, которая предусматривает фотовыключатели, реле времени и радиотелекомплексы.

5. Организации, эксплуатирующие осветительные установки, в том числе установки архитектурного освещения, включая праздничную иллюминацию, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в ночном режиме, должна составлять не менее 95 процентов

Включение и отключение световой информации, устройств наружного освещения подъездов жилых домов производится одновременно с наружным освещением улиц, дорог, площадей.

6. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие рекламные и информационные конструкции с внутренним и внешним подсветом, витринное освещение, иное электронно-световое оборудование, обязаны обеспечить своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

7. Декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений, имеющих особое градостроительное значение и не являющихся муниципальной собственностью, осуществляется собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) этих зданий и сооружений по предложению Администрации.

8. Праздничная иллюминация главных улиц, площадей, набережных выполняется соответствующими специализированными организациями, владельцами электрических сетей на основании договора с Администрацией или собственниками (владельцами) зданий, строений и сооружений в соответствии с проектом праздничного оформления Города Ахтубинска.

ГЛАВА 6. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ВКЛЮЧАЯ ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ, ВОССТАНОВЛЕНИЯ И ОХРАНЫ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА АХТУБИНСКА, ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ И ИНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ТРАВЯНИСТЫМИ РАСТЕНИЯМИ

Статья 44. Общие принципы озеленения территории Города Ахтубинска

1. Зеленый фонд Города Ахтубинска является составной частью природного комплекса Города Ахтубинска и включает в себя озелененные и лесные территории всех категорий и видов, образующие систему городского озеленения в пределах городской черты. Озеленение составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды Города Ахтубинска с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Города Ахтубинска

2. Выделяются три основных категории озелененных территорий Города Ахтубинска, каждая из которых имеет свой режим пользования:

1) территории общего пользования - территории, используемые для рекреации Города Ахтубинска, предназначенные для различных форм отдыха всего населения Города Ахтубинска, приезжих и туристов. К ним относятся парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, городские леса, зеленые насаждения вдоль автодорог;

2) территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой и промышленной застройки, т.е. территории лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий и иных организаций, спортивных комплексов, жилых кварталов, рассчитанные на пользование определенных групп населения Города Ахтубинска;

3) территории специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, особо охраняемые территории.

3. Все виды работ по строительству объектов озеленения на территории Города Ахтубинска выполняется по утвержденным и согласованным в установленном порядке проектам благоустройства в соответствии «Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

На объектах благоустройства, согласно «Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», должна производиться инвентаризация зеленых насаждений, в соответствии с «Методикой инвентаризации городских зеленых насаждений», утвержденной (Минстрой России, 1997г.). Оценку состояния озелененных территорий осуществляют либо специализированные учреждения, либо организации, предприятия, учреждения и другие, в ведении или собственности которых находятся эти территории, с последующим экспертным заключением по материалам обследования квалифицированными специалистами.

Учет, инвентаризация и ведение реестра озелененных территорий осуществляется уполномоченным органом Администрации.

Данные инвентаризации зеленых насаждений на территории общего пользования записываются в Паспорт благоустройства объекта.

4. Снос, посадка, обрезка деревьев и кустарников осуществляются на основании письменного разрешения Администрации, уполномоченного в сфере благоустройства, выданного в порядке, установленном постановлением Администрации.

Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, а также в объеме и видах работ, не указанных в разрешении, запрещается и считается самовольным.

5. При проведении работ по озеленению, в том числе выкорчевке корневой системы деревьев, лица, ответственные за проведение работ, обязаны не допускать повреждения асфальтового покрытия и элементов благоустройства. В случае повреждения лица, производящие работы, обязаны восстановить нарушенное асфальтовое покрытие, элементы благоустройства.

6. Проекты организации строительства зданий и сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от зеленых насаждений, должны содержать сведения о существующем гидрологическом режиме подземных вод и предусматривать мероприятия по недопущению его изменения и последующей гибели деревьев и кустарников.

7. Действие настоящих Правил не распространяется на зеленые насаждения, расположенные на территориях индивидуальных домовладений, садоводческих, дачных и огородных участках. Собственники вышеуказанных территорий обязаны обеспечить проведение всех необходимых агротехнических мероприятий за насаждениями,

произрастающими на данных территориях в целях безопасности граждан (аварийные и опасные деревья), порчи городского имущества (обрыв проводов линий электропередач), порчи имущества граждан (автомашины, строения).

Статья 45. Создание озелененных территорий и элементов озеленения, включая газоны и цветники

1. Создание озелененных территорий и элементов озеленения осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, местными нормативами градостроительного проектирования Города Ахтубинска, утвержденными решением Совета, с соблюдением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Города Ахтубинска, правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Астраханской области, муниципальных правовых актов Города Ахтубинска, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

2. Все виды работ по созданию объектов озеленения на земельных участках, находящихся в собственности Города Ахтубинска выполняется только по утвержденным и согласованным в установленном порядке проектам озеленения данных территорий в соответствии «Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

3. На объектах благоустройства, согласно «Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», должна производиться инвентаризация зеленых насаждений, в соответствии с «Методикой инвентаризации городских зеленых насаждений», утвержденной (Минстрой России, 1997г.). Оценку состояния озелененных территорий осуществляют либо специализированные учреждения, либо организации, предприятия, учреждения и другие, в ведении или собственности которых находятся эти территории, с последующим экспертным заключением по материалам обследования квалифицированными специалистами.

Данные инвентаризации зеленых насаждений на территории общего пользования записываются в Паспорт благоустройства объекта.

4. При проектировании и осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, изменение цвета листвы по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей, а также вьющиеся растения для пристенного вертикального озеленения домов, беседок, контейнерных площадок и др.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

5. К работам по созданию озелененных территорий и элементов озеленения относятся: посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, цветников и газонов и иные работы по озеленению.

6. Орган Администрации, уполномоченный в сфере благоустройства, ежегодно определяет места для проведения озеленения, в том числе компенсационного озеленения территорий общего пользования с учетом перспектив развития озелененных территорий.

7. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек.

8. Работы по озеленению необходимо планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» Города Ахтубинска, обеспечивающего для всех жителей доступ к природным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения,

физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

9. В зависимости от выбора типов насаждений требуется определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой Города Ахтубинска.

10. В местах загрязнения воздуха требуется формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

11. Необходимо организовывать на территории Города Ахтубинска создание элементов озеленения и озелененных территорий в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

12. При создании элементов озеленения и озелененных территорий учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов Городской среды

13. Проекты организации строительства зданий и сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от зеленых насаждений, должны содержать сведения о существующем гидротехническом режиме подземных вод и предусматривать мероприятия по недопущению его изменения и последующей гибели деревьев и кустарников.

14. Органу Администрации, уполномоченному в сфере благоустройства, проектным организациям при разработке эскизных предложений и проектов на строительство (реконструкцию) объектов, сооружений и подземных коммуникаций необходимо максимально сохранять на участках строительства здоровые деревья и кустарники.

15. Посадка новых зеленых насаждений на объектах благоустройства проводить только при условии функционирующей поливочной системы.

16. Расстояние от воздушных линий электропередач до деревьев и кустарников следует принимать по правилам устройства электроустановок. Расстояние от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать в соответствии со СНиП 2.07.01-89 (5 и 3 метра).

17. Работы по организации газонов и цветников, а также по созданию элементов озеленения (за исключением посадки деревьев и кустарников) на территориях общего пользования производятся по проектам озеленения, предусмотренным частью 2 настоящей статьи.

18. Работы по озеленению территорий, являющихся частями территории, предназначенной для строительства объектов капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При разработке проектной документации по озеленению необходимо составлять дендроплан на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения с целью рационального размещения проектируемых объектов и максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

Дендроплан разрабатывается проектной организацией.

При разработке проектной документации необходимо включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

19. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно создавать элементы озеленения и озелененные территории на территории

Города Ахтубинска в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

20. Приемку работ по озеленению производит комиссия, создаваемая заказчиком соответствующим приказом, с включением ответственных представителей от заказчика, проектной и строительной организаций, административных и природоохранных органов.

21. Реконструкция существующих зеленых насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурой зданий и сооружений, соотношению высот зданий и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектных видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

Статья 46. Посадка деревьев и кустарников в рамках компенсационного озеленения

1. Посадка деревьев и кустарников в рамках компенсационного озеленения предусматривает воспроизводство зеленых насаждений равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений.

2. Необходимость проведения компенсационного озеленения, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений по каждому конкретному обращению заявителей определяется Комиссией по оценке целесообразности сноса, посадки зеленых насаждений, обрезки деревьев в Городе Ахтубинске (далее - Комиссия).

Состав Комиссии и положение о Комиссии утверждаются постановлением Администрации.

3. Компенсационное озеленение проводится за счет средств физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах которых будет производиться вынужденный снос зеленых насаждений.

4. Компенсационное озеленение проводится на тех же участках территории, где осуществляется вынужденный снос зеленых насаждений.

Работы по компенсационному озеленению в случае невозможности их проведения на тех же участках осуществляются на местах для проведения компенсационного озеленения, которые определяет Комиссия.

5. Компенсационное озеленение проводится в сроки, указанные в разрешении, в ближайший посадочный сезон, но не позднее года с момента вынужденного сноса зеленых насаждений. Приемка работ по компенсационному озеленению территорий проводится Комиссией в порядке, установленном постановлением Администрации.

Статья 47. Содержание зеленых насаждений

1. Все работы по содержанию зеленых насаждений на Города Ахтубинска выполняются предприятиями, организациями, учреждениями, индивидуальными предпринимателями и частными лицами на землях, в собственности которых они находятся. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, могут осуществляются специализированными организациями, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями по договору с Администрацией.

2. Содержание и охрана зеленых насаждений включает в себя:

- 1) полив в сухую погоду;
- 2) борьбу с вредителями и болезнями;
- 3) уборку сухостоя и упавших зеленых насаждений;
- 4) обрезку сухих и ломаных веток;
- 5) формирование и прореживание крон;
- 6) санитарную и омолаживающую обрезку деревьев;

- 7) очистку и скашивание газонов;
- 8) подготовку зеленых насаждений к зиме.

3. Ответственность за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними возлагаются:

- 1) орган Администрации, уполномоченный в сфере благоустройства;
- 2) на предприятия, организации или учреждения, в ведении или собственности которых они находятся - в парках, скверах, садах, городских зонах отдыха, лесопарках, городских лесах, вдоль дорог, на разделительных полосах дорог, выполненных в виде газонов, в акваториях рек и водоемов;
- 3) на управляющие компании и товарищества собственников жилья - на внутриквартальных и дворовых территориях;
- 4) на владельцев зданий, строений, сооружений - на улицах перед зданиями, строениями, сооружениями до проезжей части;
- 5) на руководителей предприятий, учреждений, организаций - на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также в пределах их санитарно-защитных зон;
- 6) на руководителей организаций, которым отведены земельные участки под застройку, а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций.

4. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, рекомендуется:

- 1) своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- 2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- 3) доводить до сведения Администрации информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- 4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5. Ветви, закрывающие указатели с наименованиями улиц и номерами домов, обязаны обрезать:

1) у многоквартирных домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление многоквартирными домами, а при отсутствии такого договора - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах;

2) у нежилых административных зданий - собственники, пользователи зданий.

6. Снос зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности Города Ахтубинска или перенос их в другое место допускается в следующих случаях:

1) при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных Генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке;

2) при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих строительных норм и правил, по заключению отдела архитектуры Администрации, органов охраны природы и государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

4) при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон) с разрешения Администрации по согласованию с органами охраны природы;

5) при проведении реконструкции неорганизованных посадок по заключению органов охраны природы, отдела архитектуры Администрации. Быстрорастущие зеленые

насаждения в возрасте до 15 лет, а медленнорастущие – в возрасте до 8 лет подлежат обязательной пересадке в другое место.

7. Снос сухих и поваленных деревьев, а также обрезка сухих вершин и ветвей или опилковка вершин для формирования кроны деревьев, производится специальными предприятиями, организациями и управляющими компаниями, имеющих допуск на данный вид работ, в сроки согласованные с Администрацией.

8. Вынужденный снос зеленых насаждений осуществляется в случаях:

1) размещения, строительства, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

2) проведения работ по прокладке инженерных сетей и коммуникаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

3) проведения работ по благоустройству территорий, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

4) произрастания зеленых насаждений в нарушение действующих технических регламентов, норм и правил;

5) возникновения аварийных и иных ситуаций, создающих угрозу здоровью, жизни и имуществу граждан и организаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, и ликвидации их последствий;

6) исполнения заключений и предписаний надзорных органов.

О вынужденном сносе зеленых насаждений сообщается Администрации.

5. Обрезка ветвей, закрывающих дорожные знаки, светофоры, просвет проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение, обеспечивается органом Администрации, уполномоченным в сфере благоустройства.

Статья 48. Возмещение затрат по восстановлению озеленения

1. Производство работ по сносу или переносу зеленых насаждений обязательно производится по письменному заявлению в Администрацию, по согласованию с Администрацией с составлением акта обследования сносимых зеленых насаждений и только при получении от нее письменного разрешения на снос или перенос зеленых насаждений, после предъявления платежного поручения или квитанции об оплате компенсационной стоимости сносимых зеленых насаждений.

2. Акт обследования состояния зеленых насаждений и исчисления размера компенсационной стоимости этих зеленых насаждений оформляется специалистами Администрации во время предварительного согласования отвода земельных участков или на основании письменного заявления юридических и физических лиц в Администрацию по сносу или переносу зеленых насаждений. При составлении акта Администрацией первоочередным вопросом является рассмотрение целесообразности сноса зеленых насаждений.

Компенсационная стоимость за снос зеленых насаждений поступает на целевой бюджетный счет Города Ахтубинска. Возмещение ущерба за несанкционированный снос (повреждение) зеленых насаждений не снимает административной ответственности с виновных лиц.

3. Возмещение ущерба, причиненного вследствие незаконного сноса или повреждения зеленых насаждений является обязательной.

Возмещение ущерба за несанкционированный снос или повреждение зеленых насаждений не снимает административной ответственности с виновных лиц.

4. Исчисление размера ущерба производится в соответствии с методикой исчисления размера вреда, причиненного вследствие нарушения лесного законодательства, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 08.05.2007 № 273.

5. Возмещение ущерба за вынужденный снос и уничтожение зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений (сетей) при их обслуживании и ремонте не производится.

6. Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного или незаконного сноса зеленых насаждений, является обязательным.

7. Возмещение ущерба, причиненного вследствие незаконного сноса зеленых насаждений, производится только в денежной форме.

8. Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного сноса зеленых насаждений, проводится в денежной или натуральной форме.

Форма возмещения ущерба при вынужденном сносе определяется Комиссией.

9. Возмещение ущерба за вынужденный или незаконный снос зеленых насаждений осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации.

10. При возмещении затрат по восстановлению озеленения и благоустройства необходимо руководствоваться следующим:

1) за снос и повреждение зеленых насаждений на территории Города Ахтубинска, связанных с застройкой, прокладкой подземных коммуникаций, строительством линий электропередач и других сооружений, а также за несанкционированный снос и повреждение зеленых насаждений юридические и физические лица возмещают ущерб, причиненный городским лесам, лесополосам, в парках, скверах, на улицах (не отнесенным к лесным насаждениям деревьям и кустарникам).

Компенсационная стоимость зеленых насаждений поступает на целевой бюджетный счет Города Ахтубинска. Возмещение ущерба за несанкционированный снос (повреждение) зеленых насаждений не снимает административной ответственности с виновных лиц.

2) акт обследования состояния зеленых насаждений и исчисления размера ущерба за снос или повреждение зеленых насаждений оформляется специалистами Города Ахтубинска во время предварительного согласования отвода земельных участков, или на основании обращений юридических и физических лиц, при этом первоочередным вопросом является рассмотрение целесообразности сноса зеленых насаждений.

Статья 49. Охрана зеленых насаждений

1. В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» зеленые насаждения подлежат охране. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Города Ахтубинска, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки и прилегающие к ним территории, обеспечивают сохранность зеленых насаждений.

3. На озелененных территориях Города Ахтубинска запрещается:

1) рвать цветы и ломать ветки деревьев и кустарников;

2) сжигать листья, сметать их в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;

3) повреждать зеленые насаждения, газоны, цветники;

4) допускать касание ветвей деревьев и кустарников токонесущих проводов, закрытие ветвями указателей наименований улиц, номеров домов, светофоров, дорожных знаков, заужение ветвями деревьев просвета проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение;

5) забивать в стволы деревьев и кустарников гвозди, прикреплять информационные конструкции, объявления, в том числе рекламного характера, электропровода, проволоку и другие предметы;

6) складировать любые материалы, а также оставлять пни, ветки, опил, стружку после проведения работ по сносу деревьев и кустарников, складировать порубочные

остатки после производства работ по сносу, обрезке зеленых насаждений на месте производства работ;

7) добывать из деревьев и кустарников сок, смолу, делать надрезы и надписи на их стволах и ветвях;

8) производить работы по формовочной, омолаживающей, санитарной обрезке деревьев и кустарников с 20 апреля по 20 августа текущего года, за исключением случаев производства аварийно-восстановительных работ, работ, связанных с предотвращением аварийной ситуации;

9) производить перенос и последующее складирование обрезанных на придомовых территориях веток деревьев и кустарников на территории общего пользования;

10) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

ГЛАВА 7. РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВКА УКАЗАТЕЛЕЙ С НАИМЕНОВАНИЯМИ УЛИЦ И НОМЕРАМИ ДОМОВ, ВЫВЕСОК

Статья 50. Размещение информации на территории Города Ахтубинска

1. Размещение информации на территории Города Ахтубинска осуществляется на рекламных и информационных конструкциях.

2. Информационные конструкции, размещаемые в Городе Ахтубинске, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, с требованиями размещения информационных конструкций, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик Города Ахтубинска и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

3. Установка рекламных и информационных конструкций на территории Города Ахтубинска осуществляется в соответствии с «Правилами размещения объектов наружной рекламы и информации в муниципальном образовании «Ахтубинский район», утвержденными решением Совета муниципального образования «Ахтубинский район».

4. Запрещается производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели. (Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и др. объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов).

Организация работ по удалению самовольно размещенных рекламных или иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на собственников, владельцев и пользователей указанных объектов.

Статья 51. Виды информационных конструкций и их размещение

1. На территории Города Ахтубинска могут применяться следующие информационные конструкции: с информацией о проведении работ; с информацией об объектах инфраструктуры; информационные указатели; о предстоящих мероприятиях; вывески; доски объявления; уличное искусство.

2. Информационные конструкции с информацией о проведении строительных, дорожных, аварийных и других работ, размещаемые в целях безопасности и

информирования населения. Требования к таким конструкциям указаны в частях 7-9 статьи 14 настоящих Правил.

3. Информационные конструкции с информацией об объектах городской инфраструктуры, достопримечательностях, музеях, архитектурных ансамблях, садово-парковых комплексах, отдельных зданиях и сооружениях, не являющихся коммерческими предприятиями, на представляющих собой культурную ценность, указатели с названиями топонимов.

Установка информационных конструкций об объектах городской инфраструктуры осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, предусмотренными частью 9 статьи 1 настоящих Правил, за исключением установки информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений.

Установка информационных конструкций на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов, предусмотренного в части 3 статьи 27 настоящих Правил.

4. Информационные конструкции в виде информационных указателей ориентирования в Городе Ахтубинске, в том числе обязательные указатели расписания движения пассажирского транспорта, указатели с наименованиями улиц и номеров домов на фасадах зданий, конструкции с общественно полезной информацией, в том числе навигационные схемы, знаки информирования об объектах притяжения.

Размещение указателей ориентирования в Городе Ахтубинске обеспечивается Администрацией, в пределах предоставленных полномочий.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно осуществлять размещение указанных информационных конструкций в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, и разработанным проектом благоустройства, предусмотренным частью 9 статьи 1 настоящих Правил, за исключением установки информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений.

5. Информационные конструкции с информацией, не содержащей сведений рекламного характера, предназначенные исключительно для информирования населения и гостей Города Ахтубинска о предстоящих общегородских событиях и мероприятиях.

6. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя, а также о режиме ее работы.

Размещение вывесок осуществляется на основании проекта архитектурного решения фасада, предусмотренного в части 3 статьи 27 настоящих Правил.

Требования к внешнему виду и местам установки вывесок устанавливаются постановлением Администрации.

7. Доски объявлений, установленные на элементах общего имущества многоквартирного дома и иных предназначенных для этого местах, в том числе на земельных участках.

Размещение досок объявлений допускается на основании проектов благоустройства, предусмотренных частью 9 статьи 1 настоящих Правил, за исключением установки досок объявлений на фасадах зданий, строений, сооружений.

Установка досок объявлений на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов.

8. Уличное искусство (стрит-арт, граффити, муралы).

Размещение уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы) осуществляется на основании проектов благоустройства, за исключением размещения уличного искусства на фасадах зданий, строений, сооружений.

Размещение уличного искусства на фасадах осуществляется в соответствии с проектом архитектурного решения фасадов.

9. Размещение плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, и иных информационных материалов допускается на специально отведенных для этих целей местах, определенных постановлением Администрации.

Статья 52. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий

1. Проспекты, улицы, площади и переулки Города Ахтубинска должны иметь указатели с обозначением наименования. Указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках с обеих сторон квартала. Жилые дома, производственные и административные здания обозначаются номерными знаками. Буквы и цифры указателей должны соответствовать утвержденным требованиям.

2. Жилые, административные и производственные здания оборудуются указателями с наименованиями улиц и номерами домов и зданий, а многоквартирные дома - дополнительно указателями номеров подъездов и квартир. Предприятия, организации, учреждения, расположенные на территории Города Ахтубинска, кроме этого должны иметь на здании, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием и другой необходимой информацией.

3. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

1) указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на перекрестках с правой стороны дороги на опорах по горизонтали;

2) на участках дорог, не имеющих стационарного освещения, следует применять указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий со светоотражающей поверхностью;

3) указатели с наименованием улицы, переулка, площади, проспекта устанавливаются на стенах домов и зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон здания;

4) высота цифр, обозначающих номер дома или здания, должна составлять 20 - 30 см, высота букв в наименовании улицы, переулка, площади, проспекта - 8 - 12 см;

5) при большой протяженности здания через каждые 75 - 90 метров устанавливаются дополнительные номерные знаки;

6) указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

4. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий располагаются с левой стороны здания (за левую и правую стороны следует принимать положение объекта, если смотреть на него со стороны проезда):

1) на главных фасадах - со стороны уличных проездов;

2) на дворовых фасадах - со стороны внутриквартальных проездов.

5. Установку, ремонт и содержание указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий производит Администрация.

6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий в темное время суток должны быть оснащены подсветкой.

7. Установка новых указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий, указателей с наименованиями площадей, указателей с наименованиями иных

территорий в случаях присвоения наименований (переименования) соответственно улицам, площадям и иным территориям Города Ахтубинска и (или) замена существующих указателей в связи с переименованием производится в пределах средств бюджета Города Ахтубинска на соответствующий финансовый год и на плановый период в срок не позднее одного месяца с момента официального опубликования решения Совета муниципального образования «Город Ахтубинск» о присвоении наименования, переименовании улиц, площадей и иных территорий Города Ахтубинска.

Статья 53. Содержание информационных конструкций

1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и мусора.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы информационных и рекламных конструкций должны обеспечивать:

1) отсутствие внешних повреждений информационного поля информационных и рекламных конструкций и его замену в случае потери цвета (выцветания), формы и иных повреждений, портящих эстетический вид конструкции;

2) эксплуатацию информационных и рекламных конструкций в соответствии с требованиями технической документации на соответствующие конструкции.

Не допускается наличие ржавчины (ржавые поверхности должны быть зачищены и окрашены, окраска производится по мере появления коррозии, не допуская ржавых пятен), а также наличие сколов и иных повреждений на элементах конструкции, деформации конструкции (погнутость, искривленность);

3) своевременную очистку от старых, поврежденных, самовольно размещенных другими лицами либо потерявших актуальность плакатов, объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов и надписей.

3. Рекламные конструкции могут эксплуатироваться без рекламного изображения не более 5 дней. На этот срок поверхность должна быть закрыта щитами, окрашенными в светлые тона или оклеенными светлой тканью. Если конструкция односторонняя, то неиспользуемая сторона должна быть закрыта декоративными элементами.

4. Собственники и (или) иные законные владельцы рекламных конструкций должны обеспечить благоустройство, уборку и надлежащее содержание прилегающих к ней территорий при производстве работ по установке и демонтажу конструкций, замене рекламного изображения.

5. Не допускается размещение рекламных надписей путем нанесения на поверхность либо вкрапления в поверхность автомобильных дорог, тротуаров, улиц, иных поверхностей улично-дорожной сети.

Статья 54. Запреты на размещение информации на территории Города Ахтубинска

1. На территории Города Ахтубинска запрещается:

1) размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции;

2) размещение на зданиях вывесок, перекрывающих архитектурные элементы зданий (например, оконные проемы, колопны, орнамент);

3) размещение на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний, вывесок с подложками;

4) размещение плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, и иных информационных материалов вне мест, определенных постановлением Администрации.

2. Запрещается производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этой цели.

Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и др. объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов.

Организация работ по удалению самовольно размещенных рекламных или иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на собственников, владельцев и пользователей указанных объектов.

ГЛАВА 8. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА ЖИВОТНЫХ, ПАРКОВОК (ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ), МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Статья 55. Элементы планировочной организации территорий

1. Вместе с проектами (программами) благоустройства осуществляется планировочная организация, которая является обязательным элементом благоустройства территорий. Планировочная организация территорий должна обеспечивать:

1) рациональное зонирование территории в соответствии с планировочными параметрами и структурой использования, действующими нормативами, размещением подземных сетей, инсоляцией и иными условиями;

2) необходимый состав элементов планировочной организации территории (зон, участков, коммуникаций);

3) нормативные размеры планировочных элементов;

4) взаимное расположение, разграничение и взаимосвязь участков различного назначения, нормативное расстояние между ними;

5) трассировку пешеходных и транспортных коммуникаций с учетом удобства и безопасности движения, степени доступности участков различного назначения.

2. Основными элементами планировочной организации территорий является:

1) территории – площадки для: игр детей (далее - детские площадки); отдыха и досуга взрослых (далее - площадки отдыха); занятий спортом (далее - спортивные площадки); стоянки, парковки автомобилей (далее - площадки автостоянок); площадки для выгула и дрессировки собак; площадки для установки мусоросборников и временного размещения крупногабаритного мусора (КГМ) (далее - мусорные площадки);

2) малые архитектурные формы.

Статья 56. Общие требования к элементам планировочной организации

1. Размещение указанных площадок осуществляется на основании проектов благоустройства, предусмотренных частью 9 статьи 1 настоящих Правил.

2. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего федерального законодательства, строительных и санитарных норм и правил.

3. Уборка и содержание площадок, предусмотренных частью 2 статьи 55, осуществляется с соблюдением требований, установленных настоящими Правилами.

4. Территории площадок должны быть очищены от мусора, в зимний период - от снега, наледи и сосулек. Элементы благоустройства, расположенные на площадках, должны быть чистыми, окрашенными, находиться в технически исправном состоянии, не иметь повреждений, в том числе трещин, ржавчины, сколов.

5. На территории детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и досуга может размещаться игровое и спортивное оборудование, которое может быть представлено в виде игровых, физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений и (или) их комплексов.

При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей, подростков и взрослых рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

6. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключая получение травм (отсутствие трещин, сколов).

7. Размещаемое на площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, соответствовать техническим нормам и стандартам, обеспечивающим безопасность при эксплуатации такого оборудования.

8. Спортивное оборудование может размещаться также на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

9. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

Статья 57. Детские площадки

1. Детские площадки должны предусматривать организацию игр и активного отдыха для детей основных возрастных групп:

- дошкольного возраста (до 3 лет);
- дошкольного возраста (до 7 лет);
- младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

2. Детские игровые площадки могут быть организованы для каждой возрастной группы в отдельности или в виде комплексных игровых площадок с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков 12-16 лет рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста – не менее 29 метров, комплексных игровых площадок – не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 метров. В условиях сложившейся жилой застройки данные расстояния могут быть сокращены по согласованию Администрацией.

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей: дошкольного возраста 70-150 м²; школьного возраста 100-300 м²; комплексных игровых площадок 900-1600 м².

При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками для отдыха.

4. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Для оборудования детских площадок используются экологически чистые и безопасные материалы. Использование материалов, не предназначенных для оборудования детских площадок, не допускается.

5. При устройстве и реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки,

фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (турники и качели). При реконструкции и ремонте территорий детские площадки изолируются от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

6. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) используются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Статья 58. Площадки отдыха

1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха, досуга и настольных игр взрослого населения. Их следует размещать на участках жилой застройки, в зоне озелененных территорий - скверах, парках, лесопарках, садах.

2. Устройство площадок отдыха осуществляется согласно требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта следует предусматривать не менее 50 метров.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, урны (по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.

5. Покрытие площадок отдыха следует проектировать в виде плиточного мощения. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из многолетних и устойчивых к вытаптыванию видов трав.

Статья 59. Спортивные площадки

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участках спортивных сооружений, участках общеобразовательных школ.

2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ спортивных площадок должно быть не менее 100 метров. В условиях сложившейся жилой застройки данное расстояние может быть сокращено по согласованию с Администрацией.

3. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия. Предусматривается озеленение и ограждение площадки. Озеленение площадок осуществляется по периметру. Для ограждения площадки применяется вертикальное озеленение.

4. Спортивные площадки должны быть освещены. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

5. На спортивной площадке размещается спортивное оборудование в соответствии с ГОСТ Р 55677-2013, ГОСТ Р 55678-2013, ГОСТ Р 55679-2013.

Статья 60. Площадки для выгула домашних животных

1. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов, свободных от зеленых насаждений на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 метров. При отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях и в других местах, определенных Администрацией.

2. Размеры площадок для домашних животных, размещаемые на территориях жилого назначения должны быть 400-600 м², на прочих территориях – до 800 м², в условиях сложившейся застройки размер площадок может быть уменьшен, исходя из имеющихся территориальных возможностей по согласованию с Администрацией. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 метров, а до участков детских учреждений, школ, детских и спортивных площадок, площадок отдыха – не менее 40 метров.

3. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, выбирают выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, суглинистое), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна быть с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

4. Перечень элементов благоустройства территории на площадке, предназначенной для выгула и дрессировки собак, включает мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

5. На площадках, предназначенных для дрессировки собак, необходимо предусматривать оборудование учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

6. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

7. На территории площадки должен быть информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Статья 61. Площадки автостоянок

1. На территории города Ахтубинска следует предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для временного хранения автомобилей населения (внутридворовые, микрорайонные, районные), при объектных (у объектов или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих).

2. Устройство площадок автостоянок осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200; СНиП 35-01 и СНиП 2.07.01-89.

3. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, ограждения, осветительное и информационное оборудование, урны или малые контейнеры для мусора. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

4. На территории города запрещается осуществлять парковку автотранспорта на земельных участках зеленых зон, игровых, спортивных и хозяйственных площадках,

тротуарах, пешеходных дорожках и на иных не предусмотренных для автостоянок территориях.

5. На внутридомовых территориях многоквартирных жилых домов запрещается осуществлять автостоянку для постоянного и временного хранения автотранспорта на расстоянии ближе 10 метров от окон жилых домов и от границ детских площадок (СНиП 2.07.01-89).

6. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 метров от конца или начала посадочной площадки (СНиП 2.07.01-89 «Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

7. Размещение гаражей для хранения индивидуального автотранспорта, открытых охраняемых автостоянок, кратковременных автостоянок у общественных зданий производится в соответствии с проектной документацией, разработанной лицензированной проектной организацией, согласованной в установленном порядке с инспектирующими службами и с Администрацией.

8. Благоустройство и содержание территории гаражно-строительных кооперативов и охраняемых автостоянок осуществляется за счет средств юридических и физических лиц, являющихся собственниками (владельцами) данных объектов.

Благоустройство и уборка территории гаражей, расположенных в жилой застройке и объединенных в гаражно-строительные кооперативы (товарищества), обеспечиваются их собственниками (владельцами).

9. В жилой застройке производится размещение временных металлических гаражей с письменного разрешения Администрации только инвалидами Великой Отечественной Войны, лицами, приравненными к данной категории. При этом количество гаражей на одной площадке не должно превышать пяти единиц.

10. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов).

11. Размещение парковок общего пользования должно осуществляться с учетом обеспечения экологической безопасности и снижения негативного воздействия на окружающую среду, здоровье и благополучие населения.

12. Назначение и вместительность (количество машино-мест) парковок общего пользования определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Города Ахтубинска, утвержденными решением Совета.

13. При размещении парковок общего пользования на территории Города Ахтубинска должны быть предусмотрены парковки общего пользования для грузовых транспортных средств, автобусов и легковых автомобилей в количестве, соответствующем потребности, определенной в документации по организации дорожного движения.

14. На парковках общего пользования выделяются места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Запрещается установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию парковок общего пользования, за исключением платных парковок.

16. Контроль за соблюдением правил пользования парковками общего пользования осуществляется владельцами таких парковок.

ГЛАВА 9. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРОТУАРОВ, АЛЛЕЙ, ДОРОЖЕК, ТРОПИНОК

Статья 62. Общие требования к пешеходным коммуникациям

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории Города Ахтубинска. К пешеходным коммуникациям относят тротуары, аллеи,

дорожки, тропинки. В системе пешеходных коммуникаций выделяют основные и второстепенные пешеходные коммуникации.

2. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также на связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

Все точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами оснащаются устройствами бордюрных пандусов.

При создании пешеходных коммуникаций (лестниц, пандусов, мостиков) необходимо обеспечивать соблюдение равновеликой пропускной способности указанных элементов.

Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

3. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия. На дорожках скверов, бульваров, садов Города Ахтубинска необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков) необходимо предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

4. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон необходимо принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок необходимо предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле необходимо не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, необходимо предусматривать устройство лестниц и пандусов.

5. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории Города Ахтубинска должны быть обеспечены:

- 1) минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями;
- 2) непрерывность системы пешеходных коммуникаций;
- 3) возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения;
- 4) высокий уровень благоустройства и озеленения.

6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

7. Необходимо обеспечить безопасность при пересечении пешеходных маршрутов с автомобильными проездами (освещенные и приподнятые над уровнем дороги пешеходные переходы) и велосипедными дорожками (зебра через велодорожки).

8. Пешеходные маршруты должны быть хорошо освещены и их необходимо озеленять в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

9. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016.

10. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможен перенос пешеходных переходов и создание искусственных препятствий для использования пешеходами опасных маршрутов.

11. При организации пешеходных коммуникаций необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

12. Рекомендуемый расчет ширины пешеходных коммуникаций приведен в Приложении 2 настоящих Правил.

Статья 63. Организация пешеходных зон и маршрутов

1. Пешеходные зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

2. Перед проектированием пешеходных тротуаров должна быть составлена карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей.

По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков необходимо выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в том числе старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы.

3. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам на территории Города Ахтубинска выделяются участки по следующим типам:

1) образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

2) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

3) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

4. В составе комплекса работ по благоустройству пешеходных коммуникаций проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов и инвентаризация бесхозных объектов.

В отношении участков, предусмотренных в пункте 2 части 2 настоящей статьи, проводится осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

В отношении участков, предусмотренных в пункте 3 части 2 настоящей статьи, проводятся оценка на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, работы по очистке территории от них, а при необходимости - закрытие доступа населения к опасным и (или) бесхозным объектам.

5. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

6. Пешеходные маршруты в составе общественных пространств необходимо предусматривать хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

7. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками Города Ахтубинска.

8. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

9. Благоустройство пешеходной зоны должно предусматривать пребывания в ней населения и доступность для маломобильных групп населения. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны и другие МАФ) должно определяться с учетом интенсивности пешеходного движения.

При планировании пешеходных маршрутов следует предусматривать создание мест для кратковременного отдыха (скамейки, МАФ, урны и озеленение) для маломобильных групп населения.

10. На тротуарах с активным потоком пешеходов городскую мебель необходимо располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

Статья 64. Организация велосипедных дорожек

1. При создании велосипедных путей следует связывать все части города Ахтубинска, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

2. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе города Ахтубинска и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение.

В зависимости от указанных факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

3. При организации объектов велосипедной инфраструктуры необходимо создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

4. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

5. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, следует предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

6. Для эффективного использования велосипедного передвижения применяются следующие меры:

- 1) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- 2) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- 3) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;
- 4) организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- 5) организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных;
- 6) безопасные велопарковки.

ГЛАВА 10. ОБУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕСПРЕпятственного передвижения по УКАЗАННОЙ ТЕРРИТОРИИ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Статья 65. Общие требования обустройства территории Города Ахтубинска в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания обязательно должна предусматриваться доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения. Безопасность их эксплуатации без необходимости последующего переустройства и приспособления.

Одним из принципов при проектировании и строительстве являются полное и эффективное вовлечение инвалидов в общество, равенство возможностей и доступность.

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, должны осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, разработанной в соответствии с:

1) СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

2) СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

3) СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

4) СП 138.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

5) СП 137.13330.2012 «Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».

3. Обеспечение условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

4. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов и иных маломобильных групп населения, не должны ограничивать условия жизнедеятельности или ущемлять возможности других групп населения, находящихся в здании, сооружении, территории общего пользования.

Статья 66. Обустройство территории Города Ахтубинска в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

1. В случае невозможности полного приспособления объекта для нужд инвалидов и иных маломобильных групп населения следует осуществлять проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационные мероприятия по адаптации объектов к использованию инвалидами и иными маломобильными группами населения.

2. Проектные решения, предназначенные для нужд инвалидов и иных маломобильных групп населения, должны обеспечивать повышенное качество их среды обитания при соблюдении:

1) досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;

2) безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения ими труда;

3) эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;

4) своевременного получения инвалидами и иными маломобильными группами населения полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе;

5) удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

3. Основу доступной для инвалидов среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом.

4. Основные элементы безбарьерного каркаса территории:

1) выделенные посредством информационных, сигнальных устройств и средств связи, доступных для инвалидов, транспортные и пешеходные коммуникации и пространства, организованные по принципам непрерывности и доступности всех основных функциональных зон, зданий и сооружений различного назначения, прежде всего к учреждениям повседневного и периодического обслуживания населения; остановок городского наземного общественного транспорта, станций метрополитена, а также обеспечения комфортабельности и безопасности передвижения инвалидов;

2) средства визуальной информации и средства дублирования визуальной информации для ориентации - указатели улиц, домовые знаки, печатные носители статической информации (указатели, таблички, вывески, щиты, стенды, аппликации, в том числе с рельефным или графическим изображением), световые маячки, светофоры на придомовых и городских территориях;

3) обустройство пандусов и элементов предупреждения и на пересечениях пешеходных коммуникаций безбарьерного каркаса. Системы и средства предупреждения должны обеспечивать инвалидов информацией и сигнализировать об опасности, быть комплексными и предусматривать дублирование визуальной, звуковой и тактильной информации;

4) наличие сопряжений и подъемных и других устройств различного типа: пандусы, подъемники (лифты), поручни на входах во все жилые здания и здания культурно-бытового назначения;

5) обеспечение доступности в подвижной состав общественного транспорта. Отметка уровня площадок остановки общественного транспорта должна соответствовать уровню пола подвижного состава городского наземного общественного транспорта;

6) элементы информационной системы для инвалидов, включая: точечные (локальные) информационные средства или устройства, устраиваемые у входов в жилые и общественные здания, на участках путей движения, в зонах нерегулируемого движения;

линейные информационные средства, состоящие из одного или нескольких средств и (или) устройств, размещаемых на протяженных участках путей движения, в крупномасштабных территориях (рекреационных территориях), пространствах (площади перед общественными зданиями) и помещениях с регулируемыми потоками движения;

информационные узлы, размещаемые у входов в здания, сооружения, комплексы, в вестибюлях, в холлах, на пересекающихся путях движения, в специально отведенных зонах и помещениях зданий и сооружений, а также на участках. Это комплексные

ориентиры и хранители информации, сочетающие множественные средства и устройства, размещенные компактно или связано в ограниченном пространстве.

5. На территории общественных пространств все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

ГЛАВА 12. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

Статья 67. Общие положения по уборке территории Города Ахтубинска

1. В настоящих Правилах под уборкой территории Города Ахтубинска понимается:

1) санитарная очистка территорий Города Ахтубинска, предусматривающая раздельный сбор, удаление, надежное обезвреживание и экологически целесообразную утилизацию коммунальных отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания, культурно-бытового назначения, жидких из неканализованных зданий);

2) уборка и очистка от уличного мусора и смета и других коммунальных отходов, скапливающихся на территории Города Ахтубинска.

2. Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территорий города и обеспечения более эффективной ее уборки Администрацией ежегодно утверждаются:

- нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов;
- генеральная (территориальная) схема планово-регулярной и заявочной системы очистки в области обращения с отходами по очистке города, осуществляемой транспортными средствами предприятий системы жилищно-коммунального хозяйства или ведомственным специальным автотранспортом аналогичного предназначения;

- специальные участки для вывоза листвы и снега;
- список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной и ручной уборке специализированными организациями (по предоставлению Администрации).

3. Объектами санитарной очистки и уборки являются: территория предприятий, учреждений, организаций, домовладений, уличные и внутриквартальные проезды, кладбища, объекты культурно-бытового назначения, парки, скверы, площади, места массового отдыха граждан.

Предприятия, учреждения и организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности обязаны содержать в порядке, отвечающем эстетическим, экологическим и санитарным требованиям, территорию, находящуюся в их собственности или в аренде.

4. Система санитарной очистки и уборки территорий Города Ахтубинска должна предусматривать раздельный сбор и вывоз ТКО.

Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

Запрещается складирование и накопление на контейнерных площадках: ветвей деревьев, листвы, травы и строительных отходов.

5. На территории общего пользования Города Ахтубинска запрещается сжигание любых отходов производства и потребления.

6. Организация уборки территорий Города Ахтубинска осуществляется на

основании использования показателей нормативных объемов накопления отходов у их производителей.

7. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

8. Удаление с контейнерной площадки отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками специализированной организации, осуществляющей вывоз отходов.

Вывоз отходов должен осуществляться специализированной организацией, которая имеет лицензию, способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

9. Вывоз жидких отходов, образовавшихся из выгребных ям, следует осуществлять организациям или индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на осуществление данного вида работ при заключении договора с Администрацией на вывоз отходов на специально отведенные для этих целей места.

10. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьем пользовании находятся колонки.

11. Удаление коммунальных отходов и мусора из домовладений осуществляется региональным оператором по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов, причем мусор, способный быстро загнить, являющийся питательной средой для размножения мух, грызунов и болезнетворных бактерий, должен вывозиться ежедневно.

Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности, владельцы торговых киосков, ларьков, палаток, павильонов, гаражно-строительные кооперативы, садово-огородные товарищества, заключают договоры на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов на территории Города Ахтубинска с региональным оператором по вывозу твердых коммунальных отходов.

12. Для сбора ТКО в благоустроенном жилищном фонде следует применять контейнеры, соответствующие действующим санитарным нормам.

13. Металлолом и крупногабаритные предметы, обрезанные ветви деревьев и т.д. складироваться в специально установленные для этого места и вывозятся предприятиями и организациями, на балансе которых находятся жилые и бытовые помещения, по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

14. Мусоропроводы, мусороприемные камеры должны быть исправными.

Емкости с отходами должны выставляться за пределы мусоросборного помещения к прибытию специального автотранспорта.

Ответственность за содержание камеры, мусоропровода, мусоросборников и территории, прилегающей к месту выгрузки отходов из камеры, несет домовладелец, а за своевременный вывоз мусора - специализированная организация в соответствии с действующим законодательством (89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).

15. Жилищно-эксплуатационные предприятия должны:

1) обеспечить мусороприемные камеры сборниками отходов и содержать их в надлежащем санитарном состоянии, технически исправными, исключить случаи возгорания контейнеров;

2) обеспечивать подъезд спецавтотранспорта и подход к приемникам и сборникам мусора;

- 3) принимать меры по обеспечению регулярной мойки и дезинфекции мусоропроводов, площадок и сборников отходов в мусороприемных камерах;
- 4) проводить разъяснительную работу и организовывать население для выполнения мероприятий по соблюдению санитарных правил содержания территорий;
- 5) осуществлять контроль за своевременным вывозом мусора в период выполнения строительных работ.

16. Туалетные выгребы, сборники для сбора ЖКО, мусорные баки и контейнеры должны своевременно очищаться, содержаться в исправном состоянии и дезинфицироваться.

17. Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий (в том числе жилых помещений), а также объектов культурно-бытового назначения, вывозятся физическими и юридическими лицами, производящими работы, на специальные площадки самостоятельно на основании договоров по установленному тарифу, или путем заключения договоров с региональным оператором по вывозу и сбору ТКО в соответствии с действующим законодательством.

18. Для проведения повсеместной уборки на территории Города Ахтубинска устанавливается единый санитарный день - последняя пятница каждого месяца.

19. Периодичность и перечень мероприятий по благоустройству и уборке территорий Города установлены в Приложении к настоящим Правилам.

20. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, обязаны осуществлять уборку прилегающей территории, границы которой определяются главой 15 настоящих Правил, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счёт собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

21. Организацию уборки муниципальной территории осуществляет Администрация муниципального образования «Город Ахтубинск» через специализированную организацию, согласно муниципального задания в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования «Город Ахтубинск». По соглашению муниципальная территория может закрепляться за предприятиями, организациями и учреждениями.

22. Администрация разрабатывает и утверждает карту территорий с закреплением ответственных за уборку конкретных участков, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности. Карта согласовывается со всеми заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, администрацией муниципального образования «Ахтубинский район») с указанием мест сбора ТКО.

В карте отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между Администрацией и предприятиями, организациями и управляющими компаниями (ТСЖ), а также планируемые объекты. На карте отражается:

- 1) текущее состояние территории с закреплением ответственных за текущее содержание;
- 2) проекты благоустройства дворов и общественных зон (парков, скверов, бульваров);
- 3) ход реализации проектов благоустройства

Карты размещаются в открытом доступе, в целях предоставления возможности проведения общественного обсуждения, а также возможности любому заинтересованному лицу видеть на карте в интерактивном режиме ответственных лиц, организующих и осуществляющих работы по благоустройству с контактной информацией.

23. Организации, осуществляющие промышленную деятельность обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строок на улицы.

24. Уборка территории, которую невозможно убрать механизированным способом из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации, должна производиться вручную.

25. Для поддержания чистоты на территории Города Ахтыбиска, а также для нормального функционирования городского пассажирского транспорта организации могут заключать договоры с муниципальными унитарными предприятиями на проведение механизированной уборки закрепленных за ними участков проезжей части улиц, тротуаров.

26. Садово-огородные товарищества обеспечивают вывоз мусора и других отходов со своей территории путем заключения соответствующих договоров с региональным оператором по вывозу твердых коммунальных отходов на территории Города Ахтыбиска.

27. Жилищно-эксплуатационные предприятия обеспечивают содержание в чистоте дворовых территорий. На территории дворов должны производиться летняя и зимняя уборка, подметание, полив и мойка асфальтового покрытия, газонов, окучивание и вывоз снега, обработка противогололедными материалами, регулярная очистка водосточков и дренажей.

28. На территории Города Ахтыбиска запрещается накапливать и размещать любые отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лича, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производится и потреблении и рекультивацию территории свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с настоящим Правилми.

29. Уборка и очистка прилегающей территории, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

30. Критерии оценки санитарного содержания и благоустройства территории Города Ахтыбиска приведены в Приложении 6 настоящих Правил.

Статья 68. Порядок уборки территории в весенне-летний период

1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля до 15 октября и предусматривает мойку, полив, подметание, вывоз мусора, в том числе естественного (опавшая листва, ветки, засохшие цветы и трава) со дворов, межквартирных проездов, садов, улиц, дорожек и иных территорий города Ахтыбиска, очистку водопропускной системы поверхностных вод (сети ливневой канализации, лотков, труб, канав).

В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен постановлением Администрации.

2. В начале весенне-летнего периода следует:

- 1) очистить канавы и лотки для стока воды от снега и льда, песка и грязи в местах, где это требуется, для нормального отвода талых вод;
- 2) систематически сточить талую воду к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

3) после таяния снега произвести общую очистку территорий, собрать и вывезти мусор на специально отведенные свалки.

3. В весенний период муниципальными предприятиями, юридическими и физическими лицами на закреплённой территории производится массовая уборка и вывоз снега, грязи, мусора и песка с проезжей части улиц, тротуаров, газонов, дворовых территорий на специально отведенные места.

4. Основную уборку в парках следует производить до 8 часов утра. Днём необходимо собирать отходы и опавшие листья, производить патрульную уборку, поливать зелёные насаждения.

5. При уборке в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

6. В летний период юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями помимо уборки в границах принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков целесообразно осуществлять выкос сорной травы.

Высота травяного покрова на прилегающих территориях не должна превышать 15 см.

7. Летняя уборка территории Города Ахтубинска предусматривает:

1) подметание проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

2) мойку и поливку проезжей части, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

3) уборку мусора с газонов, в парках, садах, скверах, на пустырях, дворовых территориях, контейнерных площадках;

4) регулярное скапывание травы на газонах, обочинах дорог, склонах автотранспортных развязок;

5) вывоз смета и мусора.

8. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 06.00 до 07.00.

9. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

10. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25°C) производится дополнительная поливка дорожных покрытий в период с 12.00 до 16.00 (с интервалом два часа).

11. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промывта. Осевые полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мелкого мусора.

Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

12. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта до 7.00 должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промывты.

13. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

Колесоотбойный брус должен содержаться в исправном состоянии, быть окрашен и очищен от мусора и смета.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

14. Уборка дворовых территорий включает в себя подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли, мелкого коммунального мусора, сбор и удаление ТКО и ЖКО с территорий жилых домов.

Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого коммунального мусора, их мойка осуществляется предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную.

Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проезжей части.

Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

15. После закрытия пляжей должна производиться основная уборка берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны и дезинфекция туалетов. Днем следует производить патрульную уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра.

Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов.

Статья 69. Порядок уборки территорий в осенне-зимний период

1. Содержание и уборка территории Города Ахтубинска в осенне-зимний период включают сгребание и вывоз опавшей листвы, подметание или сдвигание снега, устранение скользкости, удаление снега и снежно-ледяных образований, уборку мусора и твердых коммунальных отходов на контейнерных площадках и возле них, а также в местах их скопления, обеспечивающие нормальное и безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

2. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз на специально отведенные участки опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Обязательна уборка от листьев тротуаров, пешеходных дорожек, переходов, ливневой канализации, дождеприемников. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на контейнерных площадках.

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

4. Организации, отвечающие за уборку территории Города Ахтубинска в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5. Для поддержания чистоты Города Ахтубинска а также для нормального функционирования городского пассажирского транспорта юридические и физические лица заключают договоры со специализированными организациями на уборку и вывоз снега с закрепленной территории.

6. Уборка и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, набережных, скверов и бульваров должна начинаться немедленно с началом снегопада и производиться в первую очередь с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта и во избежание образования наката.

7. Все тротуары, дворы, лотковую зону дороги, площади, набережные, рынок, ярмарки и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката до твердого покрытия очищаемой поверхности и посыпать противогололедными препаратами до 8 часов утра, при условии выполнения работ с соблюдением требований по обеспечению тишины и покоя граждан.

8. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

9. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы малых архитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

10. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

Статья 70. Зимняя уборка улиц

1. К первоочередным операциям зимней уборки улиц относятся:

- 1) обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) формирование снежного вала для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, в местах расположения пешеходных переходов - на ширину не менее 15 м, а также на подходах к школам, детским и медицинским учреждениям, предприятиям торговли, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов;

5) устранение скользкости, снега и наледи с тротуаров, дорог, спусков, подъемов, перекрестков, мест остановок общественного транспорта, пешеходных переходов.

2. К операциям второй очереди относятся:

- 1) удаление снега (вывоз);
- 2) зачистка лотковой зоны дороги после удаления снега;
- 3) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

3. Уборка и очистка снега, обработка специальной смесью остановочных площадок автобусных маршрутов должны производиться утром до начала движения транспорта, а при снегопаде, метелях и кратковременных оттепелях - по мере необходимости.

4. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными препаратами должна начинаться сразу с началом снегопада и (или) появлением гололеда.

5. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6. Посыпку песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

7. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, необходимо сдвигать в лотковую зону дороги и проездов для временного складирования снежной массы с последующим вывозом.

Формирование снежных валов не допускается на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов, а также на газонах, остановочных пунктах (на расстоянии 20 м до и после остановки) и парковках (стоянках) автотранспорта, тротуарах и в других местах передвижения населения.

8. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями, лицами, ответственными за содержание соответствующих территорий, после прохождения снегоочистительной техники необходимо обеспечивать уборку лотковой зоны дороги и расчистку въездов, пешеходных переходов.

Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должны выполняться в первую очередь после выполнения

механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада лицами, осуществляющими механизированную уборку.

9. Вывоз убранный снега, скола льда разрешается только на специально отведенные места складирования снега (снежные свалки), которые должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

Вывоз снега с территорий предприятий, организаций и учреждений осуществляется их законными владельцами самостоятельно либо путем заключения договора на вывоз снега.

Статья 71. Требования к зимней уборке дорог

1. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

С началом снегопада в первую очередь необходимо обрабатывать противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановочные пункты, а также подъездные к остановочным пунктам общественного транспорта участки дорог на расстоянии 20 м до и после остановки, площадь железнодорожного вокзала, тротуары.

2. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежесвыпавшего уплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежесвыпавшего снега.

3. По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

4. При формировании снежных валов снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов;

2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

3) ближе 20 метров от остановочного пункта городского пассажирского транспорта.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на газоны.

5. Устройство разрывов в валах снега в указанных в части 4 настоящей статьи местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться предприятием, сформировавшим снежный вал, в первую очередь, после выполнения механизированного подметания проезжей части.

6. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мостов и путепроводов, въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 72 часов после окончания снегопада.

Время для окончательного вывоза снега и зачистки лотков не может превышать:

1) с улиц, обеспечивающих движение пассажирского транспорта:

при снежном покрове до 6 см - более 5 дней;

при снежном покрове до 10 см - более 9 дней;

2) с улиц местного значения:

при снежном покрове до 6 см - более 7 дней;

при снежном покрове до 10 см - более 12 дней.

7. После каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

8. Вывоз снега с улиц и проездов, территорий организаций, предприятий, учреждений должен осуществляться на специально отведенные места, определенные распоряжением Главы Города Ахтубинска по согласованию с Роспотребнадзором.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены специализированными организациями.

9. Барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

10. В период снегопадов и гололеда обработка тротуаров и других пешеходных зон противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятием, выполняющим работы, не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

11. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах и других пешеходных зонах начинаются сразу по окончании снегопада.

Время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ на тротуарах, не должно превышать четырех часов после выпадения снегопада.

12. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

14) Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов.

Места ведения работ должны иметь ограждение, знаки, наблюдателей.

Ответственность за несвоевременную очистку крыш от снега, удаление сосулек и безопасность проведения этих работ несут руководители, должностные лица жилищно-эксплуатационных организаций, арендаторы и другие владельцы зданий.

15) При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

Статья 72. Уборка тротуаров, внутриквартальных проездов и дворовых территорий в зимний период

1. Уборка тротуаров, внутриквартальных проездов и дворовых территорий должна производиться при снегопадах, образовании гололеда, оттепели и в другие периоды по мере необходимости с тем, чтобы обеспечить удобное и безопасное движение пешеходов и транспорта.

2. В первую очередь должны быть расчищены тротуары, дорожки для пешеходов, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора коммунальных отходов, а также к площадкам для крупногабаритного мусора.

3. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину тротуара или проезда.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами.

4. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

5. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Статья 73. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов

1. Крыши с наружным водоотводом периодически должны очищаться от снега, не допуская его накопления более 30 см.

Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега, ледяных наростов и сосулек должна производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта.

2. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории.

Очистку от снега крыш и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, установки предупреждающих знаков, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

3. Сброшенный с кровель зданий, строений снег (наледь, сосульки) может быть размещен на расположенной рядом территории и в течение суток вывезен лицами, выполнившими работы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш необходимо принимать меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

4. Собственники, законные владельцы нежилых помещений на основании полученного письменного уведомления от лиц, осуществляющих очистку кровли, должны обеспечивать безопасность конструкций этих помещений, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.

5. Собственники, законные владельцы нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, обязаны обеспечивать очистку козырьков, перил, ступеней входных групп в эти помещения.

6. Собственники, законные владельцы отдельно стоящих нежилых зданий должны обеспечивать очистку кровель и козырьков входных групп в эти помещения от мусора, а в зимний период - от снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

7. В зимний период ступени входных групп должны иметь нескользящее покрытие.

8. Эксплуатация и содержание объектов жилищного фонда, в том числе в зимний период, должны осуществляться в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ.

При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

Статья 74. Ограничения при производстве зимних уборочных работ

1. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- 1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- 2) укладывать снег на теплофикационные, водопроводные, газовые, канализационные колодцы, складировать снег к фасадам зданий;
- 3) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- 4) переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега (в том числе роторная), а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 5) переброска и перемещение снега с проезжей части на тротуары;
- 6) использовать проезжую часть городских и магистральных улиц и дорог для стоянки транспортных средств в период обильного снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега;
- 7) сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;
- 8) уборка снега с газонов (за исключением 0,5 м от края проезжей части).

2. После таяния снега места, где производилось складирование снега, подлежат рекультивации.

ГЛАВА 12. ОРГАНИЗАЦИЯ СТОКОВ ЛИВНЕВЫХ ВОД

Статья 75. Общие принципы организации стоков ливневых вод

1. При благоустройстве городских пространств необходимо уделять внимание организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока. При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами предусматривается возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задержанных канав с использованием высшей водной растительности.

2. На благоустраиваемой территории при наличии большого количества твердого мощения используются установки системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединенных друг с другом в линию. Каналы разных размеров могут закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водопоглощения. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации города.

3. Наружный водосток, используемый для отвода воды с кровель зданий, там где это возможно, используются локально при проведении мероприятий по благоустройству каждой конкретной территории для организации водных сооружений на объекте благоустройства, системы полива, а там где это не представляется возможным - связывать с общей системой ливневой канализации, чтобы около зданий на тротуарах не образовывались потоки воды, а в холодное время года — обледенение участков возле водосточных труб.

4. При организации стока обеспечивается комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом

земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключаящими возможность эрозии почвы с учётом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

5. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру укрепляются (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.

Минимальные и максимальные уклоны назначаются с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, обеспечивается устройство быстотоков (ступенчатых перепадов).

6. На территориях объектов рекреации водоотводных лотков обеспечивается сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, которое выполняется из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки замоноличивать раствором высококачественной глины.

7. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории Города Ахтубинска запрещено устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

8. При обустройстве решеток, перекрывающие водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток запрещено располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

Статья 76. Организация стоков ливневых вод

1. На территории Города Ахтубинска следует предусматривать организацию стоков ливневых вод, применяя закрытую, открытую и смешанную системы водоотвода.

2. Организация сбора и отведения ливневых вод должна обеспечиваться собственником земельного участка, если иное не предусмотрено законом или договором, до системы водоотвода поверхностных вод общей открытой (закрытой) ливневой канализации.

3. Система водоотвода поверхностных вод общих коллекторов подземных коммуникаций должна учитывать возможность приема дренажных вод из сопутствующих дренажей, теплосетей.

4. Расчет водосточных сетей должен производиться на дождевой сток по методу предельных интенсивностей согласно рекомендациям СП 131.13330.2012 «Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

5. Отвод поверхностных вод в самотечном режиме следует предусматривать в водотоки и водоемы с учетом условий и требований природоохранного законодательства через соответствующие гидротехнические устройства (выпуски).

6. Не допускается выпуск поверхностного стока в непроточные водоемы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории.

7. Водосточные сети и коллекторы следует проектировать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка Городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

8. Размещение подземных водосточных трубопроводов ливневой канализации по отношению к зданиям, сооружениям, зеленым насаждениям и их взаимное расположение должны исключать возможность повреждения близко расположенных сетей и зеленых насаждений, подмыва фундаментов зданий и сооружений, а также обеспечивать возможность ремонта сетей без затруднений для движения транспорта.

9. Расположение дождеприемников на улицах следует принимать по СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

10. Конструктивные размеры колодцев и камер на водосточных трубопроводах и коллекторах, а также расстояния между ними следует принимать по СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения».

11. Дождевую канализацию в профиле улиц и дорог следует размещать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка Городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

12. Переходы подземных водосточных трубопроводов под проезжей частью улиц, автодорогами, железнодорожными путями следует предусматривать в футлярах.

13. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации должны быть соблюдены расстояния по горизонтали от ближайших подземных инженерных сетей ливневой канализации до зданий и сооружений, утвержденные СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка Городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

14. На территории Города Ахтубинска запрещается:

1) сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время - и в систему ливневой канализации;

2) несанкционированное подключение к ливневой канализации;

3) сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы, сброс фекальных вод в ливневую канализацию;

4) повреждение сети ливневой канализации, взламывание или разрушение дождеприемных решеток и люков.

15. Эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации в Городе Ахтубинске должна осуществляться их собственниками, если иное не установлено законом или договором, в соответствии с техническими нормами и правилами.

16. При строительстве, реконструкции и ремонте улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях должна обеспечиваться выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых/ремонтируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

17. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год Администрацией в порядке, установленном постановлением Администрации.

ГЛАВА 13. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Статья 77. Порядок проведения земляных работ

1. Проведение земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями строительного-технических норм и правил.

2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях должно обеспечиваться выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод, обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строющих, реконструируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

3. Организация при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети должны извещать владельцев подземных инженерных сооружений и коммуналий о проведении данных работ для своевременного обеспечения проведения строительства, реконструкции и ремонта инженерных сооружений и коммуналий.

4. Земляные работы должны проводиться на основании разрешения на проведение земляных работ (далее - разрешение), выданного Администрацией. Порядок выдачи, продления, внесения изменений, закрытия разрешения осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации. Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, запрещается и считается самовольным.

При необходимости проведения аварийных работ организация должна оформить разрешение на проведение земляных работ в течение трех суток с момента начала работ. При проведении аварийных работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация должна незамедлительно уведомлять Администрацию.

5. Не требуется получение разрешения на проведение земляных работ, связанных с подтием люков колодез (дешеток), направляют уведомление об осуществлении земляных работ (далее - уведомление) в Администрацию за три дня до начала производства таких работ. Форма уведомления утверждается постановлением Администрации.

7. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве, реконструкции и ремонте подземных сооружений и коммуналий производится способом, в границах, объеме и в сроки, указанные в разрешении. При этом обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

8. При получении разрешения до начала проведения земляных работ заявителем должно быть обеспечено согласование проведения работ с представителями организаций, ответственных за эксплуатацию подземных сооружений и коммуналий, расположенных на участке производства работ, с целью уточнения их расположения.

9. Отражение следует устанавливать до начала проведения земляных работ и содержать в исправном, чистом виде. При производстве земляных работ в границах улично-дорожной сети и междоульез необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток и при недостаточной видимости - обозначить сигнальными фонарями (огнями) в соответствии с требованиями ГОСТ 32758-2014. Фонари (огни) включать с наступлением вечерних сумерек, в дневное время - при закате или в тумане; выключать с окончанием утренних сумерек.

10. Места проведения земляных работ должны оборудоваться стандартными водоналивными барьерами (дорожными блоками), наложенными водой и предназначенными для создания мобильных дорожных ограждений (в зимний период водоналивные барьеры (дорожные блоки) наполняются соевым раствором) либо

металлическими ограждениями, соединенными между собой в целях создания устойчивых конструкций, а также информационной табличкой с наименованием заявителя, номерами контактных телефонов и сроков проведения работ.

11. Ограждение мест проведения земляных работ должно отвечать следующим требованиям:

1) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

2) ограждение должно иметь чистую поверхность и находиться в технически исправном состоянии.

12. При производстве земляных работ на дорогах Города Ахтубинска места проведения работ обустраиваются техническими средствами организации дорожного движения, иными направляющими и ограждающими устройствами, средствами сигнализации и прочими средствами, соответствующими ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 50971-2011, ГОСТ Р 52282-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52607-2006, в соответствии со схемами места проведения работ и организации движения транспорта, пешеходов и ограждения мест проведения дорожных работ.

13. Снос и посадка зеленых насаждений при проведении земляных работ должны осуществляться в соответствии со статьей 7 настоящих Правил.

14. При земляных работах, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, организации, производящие работы, обязаны за 24 часа до отключения через средства массовой информации предупредить об этом население, владельцев домов и руководителей организаций, предприятий, попадающих в зону отключений, а также единую дежурно-диспетчерскую службу Города Ахтубинска, центральный пункт пожарной связи МЧС России по Астраханской области.

15. Разрешение должно находиться по месту проведения работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц, уполномоченных на осуществление контроля за соблюдением настоящих Правил.

16. Лица, производящие земляные работы, обязаны обеспечить полную сохранность материалов при разборке покрытий из брусчатки, булыжника, дорожных и тротуарных плит, бордюрного камня и иных элементов благоустройства и обязаны восстановить нарушенное благоустройство территории объекта (тротуарную плитку, асфальтовое покрытие, бордюры, ограждения, малые архитектурные формы). Недостача материала компенсируется организацией, производящей земляные работы.

17. Восстановление благоустройства, нарушенного при производстве земляных работ, осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Города Ахтубинска.

Ответственность за восстановление благоустройства несут лица, получившие разрешение на проведение земляных работ, при проведении самовольных земляных работ - лица, проводившие такие работы.

Восстановление асфальтобетонного, грунтового и иного твердого покрытия дорог, тротуаров после строительства, реконструкции или ремонта подземных инженерных сооружений и коммуникаций выполняется с сохранением продольного и поперечного уклонов дорожного полотна и заменой бортового камня (при необходимости). При этом подлежит восстановлению также дорожная разметка из материала, аналогичного материалу нарушенной разметки.

Организации, выполняющие работы по восстановлению асфальтобетонного, грунтового покрытия проезжих частей дорог и тротуаров, несут ответственность за его качественное состояние в течение 2 лет после завершения работ.

Статья 78. Порядок проведения земляных работ, связанных с содержанием инженерных сетей и сооружений

1. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

2. Все виды работ, связанные с прокладкой, устройством и ремонтом подземных сооружений, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся в соответствии с Правилами производства земляных работ на территории Города Ахтубинска.

3. Должностные лица Администрации и граждане обязаны обеспечить оформление разрешений на производство работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения работ и восстановления благоустройства в соответствии с правилами производства работ, а также сдачу выполненных работ в установленные сроки.

4. Организации, на балансе которых находятся подземные инженерные коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков колодцев, расположенных на тротуарах и проезжей части, находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми, обеспечивали безопасное движение транспорта и пешеходов.

В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно огорожены и в течение суток исправлены владельцами.

5. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов.

Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, а дождеприемника относительно уровня лотка - более 3,0 см.

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона.

Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

6. Грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций либо на договорных условиях специализированными предприятиями за счет владельцев коммуникаций.

Очистка и осмотр смотровых и дождеприемных колодцев, ливневой канализации, колодцев подземных коммуникаций, люков производятся балансодержателями по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью.

7. Весь осадок загрязнения, образуемый при очистке и ремонте, вывозится немедленно, без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, или появившиеся по истечении 2-х лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, эксплуатирующими данную территорию.

8. При прокладке и переустройстве подземных сооружений необходимо производить складирование материалов и оборудования только в пределах стройплощадок, регулярно вывозить грунт и мусор в специально отведенные для этого места.

9. Котлованы и траншеи, разрабатываемые при прокладке и переустройстве подземных сооружений на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены.

На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

10. При прокладке, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги.

Бордюры и ограждения разбираются и складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, следует временно складировать в пределах огражденного участка и вывозить в специально отведенные места.

11. Руководители предприятий, организаций и учреждений, на балансе которых имеются сети водо- и теплоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

12. Благоустройство и содержание мостов, дамб, пешеходных лестниц, путепроводов, прилегающих к ним и расположенных под ними территорий, производится предприятиями, организациями или учреждениями, в ведении или собственности которых они находятся.

Содержание мостов, дамб и путепроводов должно обеспечивать безопасное и бесперебойное движение транспорта и пешеходов, предупреждение появления в сооружениях деформаций и повреждений, проведение мероприятий по продлению сроков службы мостовых конструкций.

13. Техническое состояние, ремонт и обслуживание асфальтобетонного покрытия вне зависимости от его расположения на улицах обеспечивает предприятие, организация или учреждение, в ведении или собственности которого они находятся.

14. Зимой на переездах необходимо иметь постоянный запас песка или шлака для посыпания проезжей части переезда и пешеходных дорожек в границах переезда во время гололеда.

15. Работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог, являющихся подъездными путями к железнодорожным переездам, до конца шпал ближних рельсов осуществляются за счет средств владельцев этих дорог.

При этом работы в пределах 10 м от концов шпал ближних рельсов производятся по согласованию с дистанцией пути в присутствии уполномоченного руководством дистанции пути работника.

Дистанция пути обеспечивает исправное содержание участка автомобильной дороги в границах переезда (граница железнодорожного переезда со стороны автомобильной дороги - линия, пересекающая автомобильную дорогу по оси шлагбаумов, а где их нет - по оси установки дорожных знаков: 1.3.1 «Однопутная железная дорога», 1.3.2 «Многопутная железная дорога»).

16. На железнодорожных переездах не допускается отклонение верха головки рельса относительно покрытия проезжей части более 2,0 см.

На железнодорожных переездах не допускается возвышение междурельсового настила над верхом рельсов более 3,0 см, а глубина неровностей в покрытии междурельсового пространства (настила) не должна быть более 4,0 см.

Устранение указанных недостатков должно быть осуществлено в течение суток с момента их обнаружения.

Статья 79. Проведение аварийных работ и работ, связанных с технологическим присоединением

1. В целях настоящих Правил под аварийными работами понимается проведение на инженерных сооружениях и коммуникациях при их повреждении земляных работ, требующих безотлагательного производства для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

2. При получении сигнала об аварии эксплуатационная организация, на балансе которой находятся поврежденные инженерные сооружения и коммуникации, обязана незамедлительно направить на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий, обеспечивая безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом инженерных сооружений и коммуникаций и других объектов.

3. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана незамедлительно уведомить Администрацию и единую дежурно-диспетчерскую службу Города Ахтубинска о начале проведения аварийных работ, характере и месте аварии посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления в адрес указанных в настоящем пункте организаций о начале аварийных работ данные работы считаются самовольными.

Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение 3 суток с момента обнаружения аварии, устранить аварию в срок до 3 суток и незамедлительно после завершения работ по устранению аварии приступить к восстановлению нарушенного благоустройства.

4. О сроках, необходимых для устранения аварии, уведомляются собственники и иные законные владельцы земельных участков, на которых произошла авария. Если устранение аварии связано с нарушением дорожного покрытия, до начала работ уведомляются также ОГИБДД УМВД по Городу Ахтубинску.

5. При начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация, проводящая работы, обязана незамедлительно уведомить Администрацию о начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления о начале работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), данные работы считаются самовольными.

6. Организация, производящая работы, связанные с технологическим присоединением (подключением), обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение 3 суток с момента начала работ.

7. Производство плановых работ под видом аварийных работ запрещается.

Статья 80. Восстановление нарушенного благоустройства при проведении земляных работ

1. Обратная засыпка траншей и котлованов на участках пересечения с существующими дорогами и другими территориями, имеющими твердое покрытие, осуществляется на всю глубину непросадочным грунтом с уплотнением. При обратной засышке непросадочным грунтом не допускается использование в его составе строительного мусора и скола асфальта.

2. В целях исключения провалов на улицах, проездах и тротуарах, имеющих твердое покрытие, траншеи и котлованы засыпаются послойно пескогравием. Величина

слоя определяется в зависимости от применения средств уплотнения, при этом устанавливается коэффициент уплотнения не менее 0,98 максимальной стандартной площади.

3. Качество восстановленного асфальтового покрытия на проезжей части транспортных магистралей, дорог и улиц подтверждается заключением специализированной лаборатории по качеству восстановительных работ.

4. Восстановление нарушенного благоустройства территории Города Ахтубинска осуществляется в срок, указанный в ордере на производство земляных работ, и сдается по акту. Порядок сдачи восстановленного благоустройства устанавливается правовым актом Администрации.

5. При невозможности восстановления нарушенного благоустройства территории Города Ахтубинска (малых архитектурных форм, зеленых насаждений, асфальтобетонного покрытия) в зимний период (с 15 октября по 15 апреля) уполномоченным органом Администрации оформляется акт приемки восстановленного благоустройства территории во временном варианте, в котором указываются перечень и объем работ по восстановлению нарушенного благоустройства территории в полном объеме, которые выполняются в период с 15 апреля по 1 мая.

6. Благоустройство территории Города Ахтубинска, нарушенное при самовольном производстве работ, подлежит восстановлению в соответствии с требованиями Правил.

7. Восстановление нарушенного благоустройства выполняется:

1) вдоль проезжей части дорог, тротуаров на всю ширину дороги или тротуара протяженностью по всей длине разрытия;

2) на пересечении проезжей части дорог, тротуаров в обе стороны разрытия на расстоянии от края: 2 м при глубине траншеи до 1 м, 10 м при глубине траншеи более 1 м.

При открытом способе производства работ на проезжей части дорог, тротуарах, площадях, внутриквартальных проездах работы по вскрытию покрытия производятся устройствами, обеспечивающими прямолинейное очертание траншеи (котлована).

8. Восстановление благоустройства территории Города Ахтубинска после производства работ производится заказчиком работ, а при производстве работ на бесхозяйных сетях - Администрацией.

9. Устанавливаются следующие нормативные сроки выполнения аварийных работ с полным восстановлением благоустройства:

1) в летний период (с 16 апреля по 14 октября) не более 3 суток;

2) в зимний период (с 15 октября по 15 апреля) не более 5 суток.

10. Восстановление покрытия дорог и тротуаров осуществляется круглогодично.

При проведении работ в зимний период обеспечивается:

1) восстановление несущего слоя основания и верхнего слоя из холодной асфальтобетонной смеси или временного покрытия из брусчатки;

2) контроль за состоянием покрытия дорог и тротуаров.

Восстановление постоянного покрытия и нарушенного благоустройства территории в полном объеме осуществляется не ранее 25 апреля.

11. При окончании производства работ и восстановлении благоустройства территории должна соблюдаться технологическая последовательность производства ремонтно-восстановительного цикла:

1) восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, проезда, тротуара, установка бордюрного камня;

2) восстановление плодородного слоя почвы, планировка объекта (участка) озеленения, зеленых насаждений с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление прочих элементов благоустройства.

Восстановление газонов и цветников производится в порядке, предусмотренном главой 6 настоящих Правил.

12. После восстановительных работ материалы и конструкции, строительный мусор, ограждения должны быть убраны.

Статья 81. Ограничения, связанные с проведением земляных работ

1. При проведении земляных работ запрещается:

- 1) повреждать существующие подземные сооружения и коммуникации, зеленые насаждения и объекты благоустройства, не указанные в разрешении;
- 2) вести работы способами, не указанными в разрешении (при новом строительстве - в проектной документации);
- 3) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на проезжие части дорог, тротуары, газоны;
- 4) занимать площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в схеме места производства работ;
- 5) загромождать проходы и въезды во дворы;
- 6) засыпать землей, глиной, песком, щебнем, строительными материалами и мусором зеленые насаждения, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, тротуары, кюветы и водостоки;
- 7) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях.
- 8) оставлять по завершению земляных работ невосстановленными объекты и элементы благоустройства.

ГЛАВА 14. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФИНАНСОВОГО, СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД КОТОРЫМИ НЕ ОБРАЗОВАНЫ ИЛИ ОБРАЗОВАНЫ ПО ГРАНИЦАМ ТАКИХ ДОМОВ) В СОДЕРЖАНИИ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 82. Порядок участия собственников в содержании прилегающих территорий

1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в границах, определенных в соответствии с порядком, установленным законом Ахтубинской области, и статьей 16 настоящих Правил.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам на основании заключенного с ними договора.

3. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий, осуществлять уборку, очистку прилегающей территории от мусора, смета, опавшей листвы, а в зимний период - от снега и наледи своими силами и за счет собственных средств.

ГЛАВА 15. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

Статья 83. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий на территории Города Ахтубинска определяются в порядке, установленном Законом Астраханской области от 16 июля 2018 года № 58/2018-ОЗ «О порядке определения границ прилегающей территории правилами благоустройства территории муниципального образования Астраханской области» и настоящими Правилами.

2. Границы прилегающей территории для отдельно стоящих здания, строения, сооружения определяются в метрах по периметру внешней границы здания, строения, сооружения.

3. Границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, не указанных в части 2 настоящей статьи, земельного участка, если такой земельный участок образован, определяются в метрах путем условного проведения прямых линий от крайних угловых точек внешней границы данных объектов до края проезжей части, границы охранной зоны, при их отсутствии - до середины улицы.

4. Границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован, в случаях, не предусмотренных частями 1, 2 настоящей статьи, определяются в метрах по периметру внешней границы здания, строения, сооружения, земельного участка.

5. При наложении границ прилегающих территорий, определенных в соответствии с частями 2-4 настоящей статьи, они устанавливаются на равном удалении от здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован.

Статья 84. Границы прилегающих территорий на территории Города Ахтубинска

1. Устанавливаются следующие границы прилегающих территорий:

1) для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, многоквартирных домов - 15 метров;

2) объекты коммунального назначения (насосные, тепловые станции, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.) - 15 метров;

3) гаражи, гаражно-строительные кооперативы, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов - 15 метров;

4) линии электропередач 0,4 кВт - вокруг опор в радиусе 2 метра;

5) высоковольтные линии электропередач - вдоль их прохождения по 3 метра в каждую сторону от проекции крайнего провода;

6) другие предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в том числе нестационарные объекты торговли: палатки, павильоны, киоски, лотки и прочее - 15 метров;

7) школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, учреждения культуры и здравоохранения, а также владельцы (пользователи) индивидуальных жилых домов: в длину - в пределах границ их участков, в ширину - до обочины. В случае обособленного расположения объекта уборке подлежит 15 метров прилегающей территории по периметру;

8) обочины автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения - в пределах границ полосы отвода.

9) территория вдоль трасс наружных газопроводов, ограниченной условными линиями - на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

10) автозаправочные станции, автопарковки, автостоянки и территории, прилегающие к ним - в пределах 50 м по периметру от границ земельного участка;

11) для организаций обслуживающие многоквартирные дома и ТСЖ: на улицах с односторонней и двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине – до оси проезжей части улицы, придомовая территория (въезд во двор, дворовая территория, тротуар, дорога, газон, детская и спортивная площадка) - 15 метров по периметру;

12) территория городских кладбищ - на площади 15 метров по периметру;

13) для земельных участков, на которых расположены строящиеся (реконструируемые) объекты - 15 метров;

14) для иных земельных участков, правообладателями которых являются товарищества собственников недвижимости, за исключением товариществ собственников недвижимости, подпадающих под действие пункта 1 настоящей части - 15 метров;

15) для иных зданий, строений, сооружений, для земельных участков, на которых не расположены здания, строения, сооружения - 10 метров.

2. При наличии разрыва уборочных площадей между строениями или домовладениями границы уборочных площадей, установленные настоящими Правилами, могут быть на основании обращений заинтересованных лиц в случае положительного решения комиссии по обследованию территории Города Ахтубинска увеличены Администрацией, но не более чем на 25 м.

3. Владельцы и арендаторы зданий, помещений и земельных участков обязаны своевременно очищать вокруг объектов, основную и прилегающую территорию, находящуюся в их собственности или в аренде от мусора и сорной травы по периметру 15 метров. Высота растительного покрова не должна превышать 10 см.

4. В случае, если здание, строение, сооружение, земельный участок расположены в непосредственной близости к дороге, парку, скверу, бульвару, береговой полосе, а также к иным территориям, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором, внешняя граница прилегающей территории определяется до границ указанных территорий, но не более чем расстояние, установленное частью 1 настоящей статьи.

Статья 85. Графическое оформление границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий отображаются на карте-схеме, которую разрабатывает уполномоченный орган в сфере благоустройства Администрации.

2. Карта-схема границ прилегающих территории должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых устанавливаются границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения объектов, не имеющих адреса, с указанием их наименований и видов;

2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также их представителях (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, место нахождения и адрес юридического лица, почтовый адрес индивидуального предпринимателя или физического лица, номера контактных телефонов);

3) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;

4) схематическое изображение внутренней границы и внешней границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, земельного участка с указанием расстояния от внутренней границы до внешней границы прилегающей территории;

5) наименование объектов и элементов благоустройства, расположенных между внутренней границей и внешней границей прилегающей территории.

2. По заявлению собственника и (или) иного законного владельца здания, строения, сооружения, земельного участка ему выдается соответствующая копия прилегающей территории отображенной на карте-схеме.

ГЛАВА 16. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА

Статья 86. Праздничное оформление территории Города Ахтубинска

1. Праздничное оформление территории Города Ахтубинска осуществляется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий и выполняется в соответствии с программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденными Главой Города Ахтубинска.

2. Праздничное оформление осуществляется Администрацией на находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных иным правообладателям земельных участках проспектов, шоссе, улиц, площадей, бульваров, парков, скверов, набережных.

3. Перечень мероприятий по праздничному оформлению территории Города Ахтубинска, место и сроки монтажа и демонтажа праздничного оформления устанавливаются постановлением Администрации.

4. Программа мероприятий доводится до сведения населения города через средства массовой информации и размещается на официальном сайте Города Ахтубинска.

5. Праздничное оформление зданий, строений, сооружений может осуществляться их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории Города за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Города Ахтубинска.

6. В праздничное оформление территории Города включаются: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации, иного тематического и светотехнического оформления.

Статья 87. Запреты при праздничном оформлении

1. Не допускается размещение элементов праздничного оформления:

1) с уменьшением ширины пешеходных коммуникаций;

2) содержащих рекламные изображения;

3) с использованием звукового сопровождения с эквивалентным уровнем звука свыше 55 дБА в период времени с 7.00 часов до 23.00 часов и свыше 45 дБА с 23.00 часов до 7.00 часов;

4) в случаях, когда отсутствует техническая возможность заглубления фундамента без его декоративного оформления;

5) на проездах, местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;

6) без получения согласия правообладателя земельного участка;

7) имеющих заглубленный фундамент в местах ближе 5,0 м от стволов деревьев.

8) на элементах декора фасадов зданий, сооружений, а также с креплением, ведущим к повреждению поверхностей фасадов

2. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

ГЛАВА 17. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АХТУБИНСКА

Статья 88. Общие положения. Необходимость общественного участия

1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов благоустройства, реальный учет мнения всех субъектов городского развития, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Необходимо, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

2. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между Администрацией и жителями, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

3. Новый запрос на соучастие со стороны Администрации, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал города и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о городе, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды в целом.

4. Основные пути общественного участия в принятии решений и реализацию проектов благоустройства:

1) формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех субъектов городской жизни в процесс развития территории;

2) разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

3) внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у горожан и других субъектов городской жизни;

4) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, необходимо провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

5. Все формы общественного участия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организуется на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

6. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Ахтубинск» по адресу: www.adm-akhtubinsk.ru создан раздел, предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

Обеспечивается свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также осуществляется аудио (видеозапись) публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на среды на официальном сайте муниципального образования по адресу: www.adm-akhtubinsk.ru.

Статья 89. Формы общественного участия

1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население Города Ахтубинска, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители Города Ахтубинска участвуют в выполнении работ;

2) представители Администрации Города Ахтубинска, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Города Ахтубинска, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм.

2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков, - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

3. Жители Города Ахтубинска участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектов благоустройства и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

4. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно разрабатывать проектную документацию, предусмотренную настоящими Правилами, и участвовать в ее реализации.

5. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте благоустройства, результатах предпроектного исследования, а также сам проект благоустройства.

Размещение проектов благоустройства на официальном сайте Города Ахтубинска www.adm-akhtubinsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Города Ахтубинска.

6. Для осуществления участия заинтересованных лиц в деятельности по благоустройству территории Города Ахтубинска используются следующие формы:

1) совместное обсуждение проблем в сфере благоустройства территории Города Ахтубинска;

2) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, габаритов, стиливого решения, материалов;

3) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории, консультации по предполагаемым типам озеленения, консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

4) самостоятельное благоустройство территории;

5) участие в конкурсе на лучший проект благоустройства территории;

6) направление предложений по благоустройству территории Города Ахтубинска в Администрацию;

7) обсуждение проектов благоустройства территории, которое может проводиться в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

8) проведение на основании муниципального правового акта Администрации месячников (двухмесячников) и субботников по благоустройству и санитарной очистке территории Города Ахтубинска;

9) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

10) осуществление общественного контроля.

7. В целях обеспечения общественного участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Города Ахтубинска проводятся открытые обсуждения проектов благоустройства конкретных территорий Города Ахтубинска.

Открытые обсуждения проводятся в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.adm-akhtubinsk.ru.

Предложения, поступившие по результатам открытого обсуждения, обобщаются и учитываются при согласовании проекта благоустройства.

8. Все решения, касающиеся благоустройства территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий Города Ахтубинска и иных заинтересованных лиц.

9. По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и других инструментов общественных обсуждений, указанных в части 6 настоящей статьи, формируется отчет, в том числе возможно размещение видеозаписи самого мероприятия на официальном сайте Города Ахтубинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.adm-akhtubinsk.ru, для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта благоустройства, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

10. Информирование общественности об участии в деятельности по благоустройству осуществляется путем:

1) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия заинтересованных лиц на каждом этапе благоустройства территории, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения обсуждений, консультаций, конкурсов;

2) размещение информации в средствах массовой информации для охвата широкого круга людей разных возрастных групп и потенциальной аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, территории общего пользования), а также на специальных стендах на самом объекте, в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, зоны отдыха и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе - школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) использование социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ;

7) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

8) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

11. Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

12. Необходимо использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн - игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки содержания территории.

На каждом этапе проектирования необходимо выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех

заинтересованных в проекте сторон.

13. Для проведения общественных обсуждений следует выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, общественные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

14. По итогам встреч, проектных семинаров, мастерских, дизайн-ит и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационном ресурсе проекта, так и на официальном сайте муниципалитета для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и вклучаться в этот процесс на любом этапе.

15. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах проектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

16. Для привлечения граждан в месячниках и субботниках по уборке территории города Ахтынского муниципальным правовым актом Администрации должны определяться время, период проведения месячников и субботников, лица, ответственные за предоставление инвентаря для организации работ по благоустройству и санитарной очистке территории города Ахтынского, за вывоз мусора, собранного в процессе проведения работ, а также иные требования, необходимые для достижения цели.

17. Реализация проектов благоустройства и создание комфортной городской среды должна осуществляться с учетом интересов лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью, в том числе с привлечением их к участию.

В реализации проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию проектов благоустройства целесообразно осуществлять на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

18. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов благоустройства может заключаться:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в привлечении в соответствии с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих им или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств бюджета города Ахтынского;

6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств и в иных формах, не запрещенных действующим законодательством.

19. Рассмотрение всех запросов и предложений по реализации мероприятий по благоустройству территории города Ахтынского, поступивших от заинтересованных лиц и ответы на них, осуществляется уполномоченным органом в сфере благоустройства Администрации.

Статья 90. Общественный контроль в области благоустройства

1. Общественный контроль может осуществляться над процессом реализации проекта. Это обеспечивается как возможностью для контроля над процессом реализации проекта со стороны любых заинтересованных сторон, так и возможностью формирования рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта.

2. Осуществление общественного контроля над процессом содержания территории обеспечивается как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и возможностью формирования рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки содержания территории.

3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото и видеофиксации, а также интерактивных порталов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с учетом положений Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

4. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства должна направляться для принятия мер в Администрацию и (или) на официальный сайт муниципального образования Города Ахтубинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.adm-akhtubinsk.ru вкладка.

5. Общественный контроль в области благоустройства должен осуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

ГЛАВА 18. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ

Статья 91. Порядок осуществления контроля за соблюдением Правил

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется в целях обеспечения благоустройства и санитарного состояния территории Города Ахтубинска.

2. Ответственные лица за осуществление благоустройства территории, а также лица, нарушающие основные нормы и правила благоустройства, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Контроль за соблюдением требований настоящих Правил (далее - Контроль) осуществляют:

1) орган Администрации, уполномоченный в сфере благоустройства;

2) уполномоченные должностные лица Администрации, наделенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации правом составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Астраханской области «Об административных правонарушениях на территории Астраханской области»;

3) муниципальные казенные учреждения Города Ахтубинска, определенные постановлением Администрации, в пределах предоставленных в сфере благоустройства полномочий.

4. Координация деятельности по осуществлению контроля за исполнением настоящих Правил обеспечивается органом Администрации, уполномоченным в сфере благоустройства.

5. Контроль осуществляется в форме мониторинга территории Города Ахтубинска и расположенных на ней объектов и элементов благоустройства с целью выявления нарушений требований настоящих Правил и в иных формах, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Астраханской области.

6. Мониторинг осуществляется посредством визуального периодического обследования состояния территории Города Ахтубинска, объектов и элементов благоустройства, расположенных на ней, на предмет их соответствия требованиям настоящих Правил.

7. Основными объектами мониторинга являются:

1) мусорные площадки для сбора ТКО и КГО, их санитарное содержание и своевременный вывоз;

2) наличие договоров на вывоз ТКО и КГО согласно утвержденным нормам;

3) наличие и содержание урн для мусора;

4) наличие и содержание туалетов (биотуалетных кабин);

5) содержание проезжей части улиц и тротуаров;

6) содержание объектов озеленения (парков, скверов, газонов, лесопарков, лесов);

7) содержание посадочных площадок и отстойно-разворотных площадок на конечных остановках;

8) содержание мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих объектам торговли (рынки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и т.д.);

9) содержание длительное время не используемых территорий, территорий после сноса строений;

10) содержание территорий АЗС;

11) содержание территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения;

12) содержание территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме, а также к опорам ЛЭП;

13) содержание территорий автопарковок, автостоянок, гаражей и т.п.;

14) содержание территорий (внутризаводских, внутридворовых) предприятий, организаций и иных хозяйственных субъектов, прилегающих к ним территорий (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним;

15) содержание смотровых и дождеприемных колодцев водосточной сети;

16) содержание территорий, прилегающих к искусственным водоемам;

17) содержание территорий частного жилого сектора;

18) наличие стихийных свалок и брошенного автотранспорта.

19) содержание пляжей;

20) содержание мест захоронения (кладбищ).

8. По результатам мониторинга должностным лицом составляется акт осмотра территории Города Ахтубинска (далее - Акт).

В Акте фиксируются, выявленные в ходе проведения мониторинга, нарушения требований настоящих Правил или их отсутствие.

К Акту могут прилагаться:

- фото-таблица с нумерацией каждого фотоснимка;

- материалы с иной информацией, подтверждающей наличие или отсутствие нарушения Правил.

9. Лица, уполномоченные на осуществление Контроля, принимают меры для установления лица, ответственного за содеянное нарушение настоящих Правил, и выдает ему Требование об устранении нарушений Правил благоустройства территории Города Ахтубинска (далее - Требование). В Требовании указывается срок его исполнения в соответствии с порядком, определенным постановлением Администрации.

10. Требование вручается лицу, ответственному за содеянное нарушение, лично или его представителю, о чем делается отметка в Требовании с указанием даты вручения.

В случае невозможности вручения Требования указанным лицам копия Требования направляется посредством факсимильной связи и по почте заказным письмом с уведомлением о вручении с приложением копии Акта.

11. По истечении срока, установленного в Требовании, проводится повторный осмотр указанных в нем объектов, в Акте ставится отметка об исполнении (неисполнении) Требования и производится их повторная фотофиксация, подтверждающая факт исполнения (неисполнения) Требования. В случае неисполнения Требования указанные материалы направляются в Администрацию для составления уполномоченным лицом протокола об административном правонарушении и передачи его на рассмотрение соответствующей административной комиссии.

12. Лица, уполномоченные на осуществление Контроля, обеспечивают хранение всех относящихся к проведению контроля документов и осуществляют учет выявленных нарушений путем ведения Журнала выявленных нарушений Правил.

Статья 92. Ответственность за соблюдение настоящих Правил

1. Ответственность за несоблюдение настоящих Правил возлагается на всех юридических, физических и должностных лиц, постоянно или временно проживающих, или осуществляющих свою деятельность на территории Города Ахтубинска.

2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Астраханской области. В случае выявления фактов нарушений Правил Администрация и их должностные лица вправе:

1) выдать предупреждение об устранении нарушений;

2) составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

3) обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

3. Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено, а также обязанности возместить причиненный материальный ущерб.

4. Вред, причиненный в результате нарушения требований настоящих Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Рекомендуемые параметры элементов благоустройства
Таблица 1. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема, мм

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

Таблица 2. Минимальные расстояния безопасности
при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската

Таблица 3. Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.

Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.
-------	---

Таблица 4. Комплексное благоустройство территории
в зависимости от рекреационной нагрузки

Рекреационная нагрузка, чел./га	Режим пользования территорией посетителями		Мероприятия благоустройства и озеленения
	свободный	пользование всей территорией	
До 5			
5 - 25	Среднерегулируемый	Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп
26 - 50			Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полей буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ

51 - 100	Строгорегулируемый	Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания	Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ
более 100			Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами

Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности

Таблица 5. Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

Тип рекреационного объекта населенного пункта	Предельная рекреационная нагрузка – число одновременных посетителей в среднем по объекту, чел./га	Радиус обслуживания населения (зона доступности)
Лес	Не более 5	-
Сад	Не более 100	400 - 600 м
Парк	Не более 300	1,2 - 1,5 км
Сквер, бульвар	100 и более	300 - 400 м

Примечания:

1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.

2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: $R = N_i/S_i$, где R - рекреационная нагрузка, N_i - количество посетителей объектов рекреации, S_i - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15 % от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации.

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 6. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы, м

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
Улицы и дороги местного значения	2 - 3
Проезды	1,5 - 2

Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая.

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

$$B = b_1 \times N \times k / p,$$

где B - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

b_1 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

p - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

Пропускная способность пешеходных коммуникаций, чел./час

Элементы пешеходных коммуникаций	Пропускная способность одной полосы движения
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью	700
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью	800
Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары)	900 – 700
Пешеходные дороги (прогулочные)	600 – 700
Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные)	1200 – 1500
Лестница	500 – 600
Пандус (уклон 1:10)	700
<*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок, - 1500 чел./час. Примечание. Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м.	

ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка и других крупных объектов рекреации

Типы аллей и дорог	Ширина, м	Назначение	Рекомендации по благоустройству
Основные пешеходные аллей и дороги *	6 – 9	Интенсивное пешеходное движение более 300 чел/час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами.	Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Второстепенные аллей и дороги	3 - 4,5	Интенсивное пешеходное движение до 300 чел/час. Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой.	Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое(плитка, асфальтобетон, щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др.
Дополнительные пешеходные дороги	1,5 – 2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям.	Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное
Тропы	0,75-1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта.	Трассируется по крутым склонам, через чащи, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное.
Велосипедные дорожки	1,5 – 2,25	Велосипедные прогулки	Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м.
Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.			

Таблица 2. Организация площадок городского парка

Парковые площади и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры, м ²	Минимальная норма посетителей
Основные площадки	Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями	Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой	С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей	1,5
Площади массовых мероприятий	Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее	Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное	1200 – 5000	1,0 – 2,5
Площадки отдыха, лужайки	В различных частях парка. Виды площадок: - регулярной планировки с регулярным озеленением; - регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений;	Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, перголы, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках - лужайках - газон	20 – 200	5 - 20
Танцевальные площадки, сооружения	Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями	Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное	150 – 500	2,0
Игровые площадки для детей: - до 3 лет - 4 - 6 лет - 7 – 14 лет	Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей.	Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, фунтовое газон	10 – 100	3,0
	Подвижные коллективные игры		120–300 500-2000	5,0 10,0
Игровые комплексы для детей до 14 лет			1200–1700	15,0
Спортивно-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых	Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр.	Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование	150–7000	10,0

Предпарковые площади с автостоянкой	У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом	Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем	Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта
-------------------------------------	---	---	--

Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

Наименование объектов и сооружений	Пропускная способность одного места или объекта (человек в день)	Норма площади в м ² на одно место или один объект
Аттракцион крупный	250	800
Малый	100	10
Бассейн для плавания: открытый	50 x 5	25 x 10, 50 x 100
Игротека	100	20
Площадка для хорового пения	6,0	1,0
Площадка (терраса, зал) для танцев	4,0	1,5
Открытый театр	1,0	1,0
Летний кинотеатр (без фойе)	5,0	1,2
Летний цирк	2,0	1,5
Выставочный павильон	5,0	10,0
Открытый лекторий	3,0	0,5
Павильон для чтения и тихих игр	6,0	3,0
Кафе	6,0	2,5
Торговый киоск	50,0	6,0
Киоск-библиотека	50,0	60
Касса	120,0 (в 1 час)	2,0
Туалет	20,0 (в 1 час)	1,2
Беседки для отдыха	10,0	2,0
Физкультурно-тренажерный зал	10,0	3,0
Летняя раздевалка	20,0	2,0
Зимняя раздевалка	10,0	3,0
Летний душ с раздевалками	10,0	1,5
Стоянки для автомобилей	4,0 машины	25,0
Стоянки для велосипедов	12,0 машин	1,0
Биллиардная (1 стол)	6	20
Детский автодром	100	10
Каток	100 x 4	51 x 24
Корт для тенниса (крытый)	4 x 5	30 x 18
Площадка для бадминтона	4 x 5	6,1 x 13,4
Площадка для баскетбола	15 x 4	26 x 14
Площадка для волейбола	18 x 4	19 x 9
Площадка для гимнастики	30 x 5	40 x 26
Площадка для городков	10 x 5	30 x 15
Площадка для дошкольников	6	2
Площадка для массовых игр	6	3
Площадка для наст. тенниса (1 стол)	5 x 4	2,7 x 1,52
Площадка для тенниса	4 x 5	40 x 20
Поле для футбола	24 x 2	90 x 45, 96 x 94
Поле для хоккея с шайбой	20 x 2	60 x 30
Спортивное ядро, стадион	20 x 2	96 x 120
Консультационный пункт	5	0,4

ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Благоустройство производственных объектов различных отраслей

Отрасли предприятий	Мероприятия защиты окружающей среды	Рекомендуемые приемы благоустройства
Маслосыродельная и молочная промышленность	Изоляция производственных цехов от инженерно - транспортных коммуникаций; защита от пыли	Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории. Укрупненные однопородные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит.
Хлебопекарная, сахарная промышленность	Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного шума; хорошее проветривание территории	Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, лиственница сибирская, ель белая). В предзаводской зоне - одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера).
Строительная промышленность	Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды	Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы, вязы и т.п.

ВИДЫ ПОКРЫТИЯ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети	Материал верхнего слоя покрытия проезжей части	Нормативный документ
Улицы и дороги местного значения:		
в жилой застройке	Асфальтобетон типов В, Г, Д	ГОСТ 9128-97
в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Б и Д	ГОСТ 9128-97
Площади Представительские, приобъектные, общественно-транспортные	Асфальтобетон типов Б и В Пластбетон цветной. Штучные элементы из искусственного или природного камня.	ГОСТ 9128-97 ТУ 400-24-110-76
Транспортных развязок	Асфальтобетон: типов А и Б, щебнемастичный	ГОСТ 9128-97 ТУ 5718-001-00011168-2000

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

Объект комплексного благоустройства	Материал покрытия:			
	тротуара	пешеходной зоны	дорожки на озелененной территории технической зоны	пандусов
Улицы местного значения: в жилой застройке	Асфальтобетон типов Г и Д Штучные элементы из искусственного или камня.			
в производственной и коммунально-складской зонах	Асфальтобетон типов Г и Д Цементобетон			
Пешеходная улица	Штучные элементы из искусственного или камня	Штучные элементы из искусственного или камня		
Площади Представительские, приобъектные, общественно-транспортные	Асфальтобетон типов Г и Д Штучные элементы из искусственного или камня. Платобетон цветной.	Асфальтобетон типов Г и Д Штучные элементы из искусственного или камня.		
Транспортных развязок	Асфальтобетон типов Г и Д Штучные элементы из искусственного или камня	Платобетон цветной		
Пешеходные переходы наземные		То же, что и на проезжей части или штучные элементы из искусственного или камня.		

1. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ КРИТЕРИИ СОДЕРЖАНИЯ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ УЛИЦ

Оценка качества выполнения работ	Показатели оценки качества и состава работ
ЗИМНЯЯ УБОРКА ГОРОДСКИХ ДОРОГ	
1. "Удовлетворительно"	Проезжая часть, очищена от снега, посыпана песочной смесью в местах торможения, на спусках, подъемах, поворотах, остановках, мостах, путепроводах. Обеспечен водоотвод в осенне-весенний период. Проходы в снежных валах для пешеходов, въезды на внутриквартальные дороги, карманы остановочных пунктов расчищены. Наличие предупреждающих знаков в случае аварий или отсутствия крышек колодцев подземных коммуникаций, расположенных на проезжей части
2. "Неудовлетворительно"	Наличие гололеда, несформированных снежных валов. Перекрестки, карманы остановочных пунктов не расчищены. Имеет место закрытие маршрутов городского пассажирского транспорта по причине неудовлетворительного содержания дорог. Водоотвод не обеспечен
ЛЕТНЯЯ УБОРКА ГОРОДСКИХ ДОРОГ	
1. "Удовлетворительно"	проезжая часть дорог подметена, выполнена мойка проезжей части, кучи грязи и смета вывезены, обеспечен водоотвод
2. "Неудовлетворительно"	Скопление загрязнений на проезжей части, кучи грязи и смета не вывезены, не обеспечен водоотвод

2. КРИТЕРИИ СОДЕРЖАНИЯ ИНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Оценка качества	Показатели оценки качества и состава работ выполнения работ
ЗИМНЕЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ	
1. "Удовлетворительно"	Тротуары и дорожки убраны. Отсутствует гололед. Проходы для выхода пешеходов на проезжую часть и внутриквартальные проезды расчищены. В местах образования скользкого ледяного покрытия произведена посыпка песком. Выдержаны сроки уборки (не более 6 часов с момента окончания снегопада)
2. "Неудовлетворительно"	Не выдержаны сроки уборки. Тротуары, дорожки, проходы на проезжую часть и внутриквартальные проезды не очищены. Места с образовавшимся скользким ледяным покрытием не посыпаны песчаной смесью
ЛЕТНЕЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ	
1. "Удовлетворительно"	Покрытие тротуаров очищено от грязи и смета; при температуре наружного воздуха более 25 град. С, производится обеспыливание. Кучи смета и мусора вывезены
2. "Неудовлетворительно"	Тротуары не убраны, кучи смета и мусора не вывезены. Обеспыливание не производится

3. КРИТЕРИИ СОДЕРЖАНИЯ ОСТАНОВОК ГОРОДСКОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА

Оценка качества выполнения работ	Показатели оценки качества и состава работ
1. "Удовлетворительно"	Остановки общественного транспорта убраны от смета и мусора, снега и льда, покрытие остановок без ям и выбоин, соответствует требованиям СНиП. Павильоны благоустроены, урны очищены от мусора, покрашены, имеют опрятный вид
2. "Неудовлетворительно"	Остановки общественного транспорта засорены, лед и снег не убран, урны отсутствуют или не очищены от мусора, не покрашены, имеют неопрятный вид, павильоны не благоустроены

4. КРИТЕРИИ СОДЕРЖАНИЯ ГАЗОНОВ, СКВЕРОВ, ПАРКОВ

Оценка качества выполнения работ	Показатели оценки качества и состава работ
1. "Удовлетворительно"	Дорожки, газоны убраны от мусора и смета, кучи мусора вывезены, трава скошена, выполнена вырезка сухих и поломанных сучьев, сухостой убран. Не допущено вытаптывание газонов, складирование на них бытового мусора, строительных материалов. Фонтаны и водоемы содержатся в чистоте, отремонтированы. Не допущено устройство на газонах стоянок и парковок автотранспорта. Урны установлены и не переполнены. Дорожки очищены от снега
2. "Неудовлетворительно"	Газоны не очищены, вытоптаны, засорены бытовыми отходами и строительными материалами, сухостой не вырублен, отсутствует уход за зелеными насаждениями, урны не установлены, а установленные - переполнены мусором, на газонах размещен автотранспорт, водоемы засорены, имеющиеся фонтаны не работают. Дорожки не очищены от снега

5. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ РАБОТЫ КОМИССИИ

На основании комиссионного обследования улично-дорожной сети и объектов благоустройства составляется акт, в котором выставляется оценка содержания объектов благоустройства:

$$П_k = \frac{Он}{Ообщ},$$

где $П_k$ - показатель качества содержания объектов,

Он - количество объектов, уровень содержания которых соответствует нормативному показателю,

Ообщ. - общее количество проверенных объектов.

Оценка содержания улично-дорожной сети и объектов внешнего благоустройства производится комиссией и оформляется актом.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

N п/п	Вид работы	Периодичность выполнения
Работы по содержанию объектов благоустройства		
1.	Осмотр элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправности и иных несоответствий требованиям технических норм и правил	Ежедневно
2.	Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства	По мере необходимости
3.	Уход за деревьями, кустарниками, газонами, цветниками	По мере необходимости
4.	Сгребание и вывоз листьев и органического мусора (общегородской субботник)	Не реже 2 раз (весной и осенью)
5.	Уборка опавших листьев	Ежедневно в период интенсивного листопада
6.	Санитарная очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора	Один раз весной и далее по мере накопления мусора (но не менее 4 раз в весенне-летний период)
7.	Очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений)	По мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год
8.	Мойка мусоросборников, урн	Не реже одного раза в неделю
9.	Дезинфекция мусоросборников, урн	Один раз в месяц (весенне-летний период)

10.	Окраска и побелка мусоросборников, урн	Не менее двух раз в год (весной и осенью)
11.	Уборка территорий (мойка, полив, подметание, удаление мусора)	Ежедневно
12.	Очищение контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий от мусора	Ежедневно
13.	Очистка урн	Систематически по мере их наполнения
14.	Вывоз и опорожнение мусоросборников, в том числе бункеров, предназначенных для сбора отходов, крупногабаритного и другого мусора	Согласно утвержденным графикам
15.	Очистка водной поверхности фонтанов от мусора, очистка урн	Ежедневно
16.	Очистка объектов наружного освещения от грязи	1 раз в месяц
17.	Очистка крыш, козырьков, входов, балконов, лоджий от мусора и грязи	По мере необходимости, но не реже 2 раз в год (весной и осенью)
18.	Покос травы	1 раз в две недели в весенне-летний период
19.	Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, балконов, лоджий и козырьков	Систематически с момента их образования
20.	Обработка проезжей части Городских дорог противогололедными препаратами	С началом снегопада и (или) появлением гололеда
21.	Посыпка тротуаров, пандусов и лестниц в противогололедными препаратами в зимний период	При образовании скользкости
22.	Уборка наледи с водоразборных колонок	В течение суток с момента образования
23.	Очистка стен фасадов, дверей, иных элементов здания от печатной продукции, надписей	Постоянно
24.	Очистка информационных конструкций от грязи и мусора	По мере загрязнения, но не реже двух раз в год
Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства		
1.	Восстановление и замена покрытий и их конструктивных элементов	По мере необходимости
2.	Установка, замена, окраска, восстановление малых архитектурных	По мере

	форм и их отдельных элементов	необходимости
3.	Замена мусоросборников, урн, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами	По мере необходимости
4.	Текущий ремонт зеленых насаждений	По мере необходимости
5.	Ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений	По мере необходимости
6.	Ремонт, замена, установка указателей, наименований улиц, переулков, площадей, номеров домов, номеров подъездов	По мере необходимости
7.	Ремонт и замена водостоков, сливов	По мере необходимости
8.	Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования детских игровых, спортивных, хозяйственных площадок, площадок для отдыха граждан	По мере необходимости
9.	Восстановление объектов наружного освещения, окраска опор наружного освещения	По мере необходимости, но не реже одного раза в два года
10.	Замена вышедших из строя ламп	При необходимости
11.	Снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадка деревьев и кустарников, посев газонов, санитарная обрезка растений, удаление поросли, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран	При необходимости

МАРШРУТЫ

прогона и границы мест выпаса сельскохозяйственных животных на территории
Города Ахтубинска

Маршрут № 1: Общественный гурт № 1 – северная часть п. Владимировка, владельцы сопровождая личный КРС выгоняют на окраину поселка в район старого элеватора, где формируется в гурт и передается общественным пастухам. Гурт прогоняется в сторону автодороги на х. Печенивка, к автодороге Волгоград – Астрахань и в обозначенном участке дорожными знаками «Перегон скота» перегоняется через автотрассу в сторону очистных сооружений. Перегон осуществляется двумя пастухами и выпас гурта производят в районе очистных сооружений (не ближе 200 м).

Общественный гурт № 2 – западная часть п. Владимировка, владельцы КРС формируют гурт и передают пастухам в районе поймы (спуск по дороге с ул. Добролюбовой), слева в лесном участке, где производят выпас в районе лодочной станции «Касатка» и на двух островах, в пойменной части р. Ахтуба. После спада воды и в период сенокошения на данных участках выпас скота запрещается.

Маршрут № 2: Общественный гурт № 1 - восточная часть п. Ахтуба, владельцы сопровождают КРС в район старых автогаражей, где передают общественным пастухам и гурт пасётся с правой стороны дороги Волгоград – Астрахань до н.п. Джелга. Перегон КРС на земли выпаса с левой стороны автотрассы Волгоград - Астрахань осуществляется в районе 154 км, на участке обозначенном дорожными знаками «Перегон скота». Перегон осуществляется двумя пастухами и выпас гурта производят на городских землях до бывших дачных участков (напротив «Разъезд - 15 км»), не ближе 200м от автодороги Ахтубинск – В.Баскунчак.

Маршрут № 3: Общественный гурт № 1 – южная часть п. Петропавловка, владельцы сопровождают КРС в район старой свинофермы и передают общественным пастухам. Выпас гурта производят в пойме вдоль р. Ахтуба и до границ обозначенных участков сенокошения.

Общественный гурт № 2 – юго-западная часть п. Петропавловка, владельцы сопровождают КРС в район п. Лесхозный за водозащитный вал (на старых чеках) и передают пастухам. Выпас гурта производят вдоль водозащитного вала мимо старых строений - «9-я бригада» и на лесной территории до р. Калмынка, далее до обозначенных границ участков сенокошения.

Верно: Делопроизводитель по
контролю и обработке информации,
кадрам и архивированию
Совета МО «Город Ахтубинск»
Н.С. Оборина

