



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

18 декабря 2024 года

№ 31/05

О принятии прогнозного плана приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2025 год

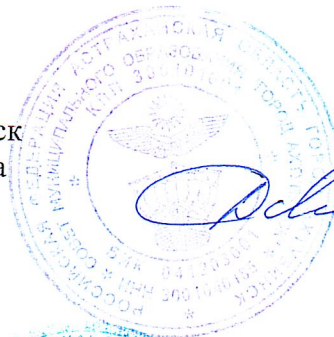
На основании статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»,

Совет муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области»

РЕШИЛ:

1. Принять прогнозный план приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области» на 2025 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Городское поселение город Ахтубинск Ахтубинского муниципального района Астраханской области».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Совета
муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области»



Д.А. Мишук

Врио главы муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области»



А.А. Сиваков

ПРИНЯТ
решением Совета
муниципального образования
«Городское поселение город
Ахтубинск Ахтубинского
муниципального района
Астраханской области»
от 18 декабря 2024 года № 31/05

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД
АХТУБИНСК АХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ» НА 2025 ГОД

Раздел 1

Основными задачами муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее – муниципальное имущество) в 2025 году является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) муниципального образования «Город Ахтубинск»;
- сокращение расходов муниципального бюджета на содержание такого имущества;
- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования «Город Ахтубинск».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Приватизация осуществляется путем продажи на торгах, способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Организации и проведение продажи муниципального имущества производится в электронной форме на электронной площадке оператором электронной площадки, в соответствии с Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Начальная цена подлежащего приватизации государственного или муниципального имущества устанавливается в соответствии с ФЗ-135 Российской Федерации «Об оценочной деятельности», при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже государственного или муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования «Город Ахтубинск».

Раздел 2
2.1. Муниципальное имущество муниципального образования
«Город Ахтубинск», приватизация которого планируется в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Способ приватизации и имущества	Характеристика состояния объекта	Кадастровый номер	Назначение объекта	Вид экономической деятельности объекта	Прогноз объемов поступлений в бюджет, тыс. руб.
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
Здания									
1	Производственное здание	г. Ахтубинск, ул. Мечникова, 35	650,2	электронный аукцион	Непригодное к применению	30:01:150402:467	нежилое	здание	3 336 780
2	Административное здание	г. Ахтубинск, ул. Фрунзе, 59	112,8	электронный аукцион	Удовлетворительное	30:01:150209:696	нежилое	здание	605 208
3	Здание	г. Ахтубинск, ул. Чайковского, д.53а	211,7	электронный аукцион	Удовлетворительное	30:01:150230:1966	нежилое	здание	2 402 654
4	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Жуковского, д.3	2 566	электронный аукцион	Удовлетворительное	30:01:150102:157	нежилое	здание	17 075 188
5	Гарнизонная поликлиника	г. Ахтубинск, ул. Циолковского, 2Б/1	3 469	электронный аукцион	Удовлетворительное	30:01:150101:2511	нежилое	здание	34 186 821
6	Здание	г. Ахтубинск, ул. Бахчиванджи, здание № 1	2 187,60	электронный аукцион	Удовлетворительное	30:01:150102:198	нежилое	здание	18 482 948,34
Помещение									
7	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Красный Дон, д. 3, помещение 2	89,1	электронный	Удовлетворительное	30:01:150402:486	нежилое	помещение	962 635

ВЕРНО: Юрисконсульт аппарата
Совета муниципального образования
«Городское поселение город Ахтубинск
Ахтубинского муниципального района
Астраханской области»
Н.С. Оборина

