



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК»

31 июля 2015 года

№ 72/16

О принятии Положения «О порядке освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от самовольно установленных объектов движимого имущества»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях упорядочения деятельности структурных подразделений администрации муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Город Ахтубинск»
РЕШИЛ:

1. Принять Положение «О порядке освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от самовольно установленных объектов движимого имущества».
2. Администрации МО «Город Ахтубинск» в месячный срок разработать «Положение о Межведомственная комиссия по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена».
3. Опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Ахтубинск».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Совета



И.И. Семёнов

Принято
Решением Совета
МО «Город Ахтубинск»
от 31 июля 2015 года № 72/16

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОСВОБОЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,
А ТАКЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА,
ОТ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от самовольно установленных объектов движимого имущества (далее - Положение) разработано в целях упорядочения деятельности структурных подразделений администрации города Ахтубинска и предусматривает порядок освобождения земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества.

1.2. Освобождению подлежат земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), самовольно занятые следующими видами объектов движимого имущества:

- торговые киоски, павильоны, прицепы (тонары) всех типов;
- торговые лотки, палатки, прилавки и холодильное оборудование для хранения и реализации скоропортящейся продукции и напитков;
- объекты общественного питания (кафетерии, закусочные и иные точки общественного питания), оборудованные в некапитальных строениях;
- металлические гаражи и контейнеры;
- хозяйственные постройки, не являющиеся объектами недвижимости;
- ограждения;
- торговые автоматы и платежные терминалы;
- иные объекты движимого имущества (далее по тексту - объекты).

2. Порядок освобождения земельных участков

2.1. Земельные участки под объектами движимого имущества, перечисленными в пункте 1.2 настоящего Положения, установленными без

правоустанавливающих документов, подлежат освобождению в порядке, установленном настоящим Положением.

2.1.1. Рассмотрение вопросов об освобождении земельных участков от объектов движимого имущества осуществляет Межведомственная комиссия по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, от самовольно установленных объектов движимого имущества (далее - Межведомственная комиссия).

По результатам рассмотрения Межведомственная комиссия принимает решение об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества.

2.1.2. На основании решения Межведомственной комиссии издается правовой акт администрации города Ахтубинска об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества (далее - правовой акт администрации города Ахтубинска).

2.2 Межведомственная комиссия осуществляет работу в администрации города Ахтубинска в соответствии с положением о Межведомственной комиссии, принятым Советом МО «Город Ахтубинск».

2.3. При неисполнении собственниками объектов правового акта администрации города Ахтубинска в добровольном порядке администрацией города Ахтубинска определяется подрядная организация по выполнению работ по освобождению земельных участков, в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

2.4. После выбора подрядной организации, в целях исполнения правового акта администрации города Ахтубинска, предпринимаются следующие действия:

а) уведомляются собственники объектов о дате и времени осуществления работ по освобождению земельных участков;

б) принимаются меры по отключению демонтируемых объектов от источников электроэнергии, водоснабжения и иных систем коммунальной инфраструктуры;

в) обеспечивается присутствие представителей энергоснабжающих организаций при проведении грузоподъемных работ, в случае освобождения земельных участков в зоне линий электропередач.

При исполнении правового акта администрации города Ахтубинска об освобождении земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества осуществляются следующие действия:

- Если собственник объекта и его местонахождение установлены, ему направляется заверенная копия правового акта администрации города Ахтубинска с предложением добровольно исполнить данный правовой акт в течение четырнадцати календарных дней с момента его получения.

- Если собственник объекта и его местонахождение не установлены, в средствах массовой информации публикуется информация о принятом правовом акте администрации города Ахтубинска с предложением

добровольно исполнить данный правовой акт в течение четырнадцати календарных дней с даты опубликования.

В случае неисполнения правового акта администрации города Ахтубинска добровольно:

- при установлении собственника объекта и его места нахождения уведомление о дате и времени исполнения правового акта администрации города Ахтубинска направляется по средствам почтовой связи, телефонограммой или факсограммой;

- в случае если собственник объекта и его местонахождение не установлены, уведомление о дате и времени исполнения правового акта администрации города Ахтубинска публикуется в средствах массовой информации.

2.5. При исполнении правового акта администрации города Ахтубинска надлежит фиксировать факт освобождения земельного участка соответствующим актом, копия которого вручается собственнику объекта или его законному представителю. В случае отсутствия собственника (законного представителя) объекта при осуществлении действий по освобождению земельного участка данное обстоятельство отражается в акте.

2.6. Финансирование работ по освобождению земельных участков осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования "Город Ахтубинск".

2.7. Объект подлежит вывозу в место хранения, определенное правовым актом администрации города Ахтубинска, где он будет храниться до момента его востребования собственником. Затраты по демонтажу, транспортировке и хранению объектов подлежат возмещению в бюджет муниципального образования "Город Ахтубинск" в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

2.8. В случае, если собственник объекта не установлен, администрацией города Ахтубинска проводятся мероприятия по признанию права собственности муниципального образования "Город Ахтубинск" на данный объект в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.