



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК»

21 октября 2020 года

№ 64/15

О принятии прогнозного плана
приватизации недвижимого имущества
муниципального образования «Город
Ахтубинск» на 2021 год

На основании статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Город Ахтубинск»
РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» на 2021 год, прилагается.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования «Город Ахтубинск».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года.

Председатель Совета
МО «Город Ахтубинск»



Е.В. Трефилов

Глава МО «Город Ахтубинск»



С.В. Заблоцкий

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК» НА 2021 ГОД

Раздел 1

Основными задачами муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее – муниципальное имущество) в 2021 году является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) муниципального образования «Город Ахтубинск»;
- сокращение расходов муниципального бюджета на содержание такого имущества;
- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования «Город Ахтубинск».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Оплата приобретаемого покупателем государственного или муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», оплата недвижимого имущества в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.12.2008 г. № 961 «О предельных значениях и сроках рассрочки оплаты, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества, применяемых при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества» предельный срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества составляет 3 года.

При приватизации муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» будет определена рыночная стоимость объектов с целью их приватизации на основании Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135 -ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования «Город Ахтубинск».

Раздел 2

2.1. Муниципальное имущество муниципального образования «Город Ахтубинск», приватизация которого планируется в 2021 году

№	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Способ приватизации имущества	Состояние объекта
1	2	3	4	5	7
1	Производственное здание	ул. Мечникова, 35	650,2	электронный аукцион	Непригодное к применению
2	Административное здание	ул. Фрунзе, 59	112,8	электронный аукцион	Удовлетворительное
3	Автобусная остановка «Шоссе Авиаторов»	Шоссе Авиаторов	4,2	электронный аукцион	Удовлетворительное
4	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Чайковского, д.53а	211,7	электронный аукцион	Капитальный ремонт
5	Здание администрации ДУ № 2	г. Ахтубинск, Микрорайон-1	162,7	электронный аукцион	Удовлетворительное
6	Нежилое здание, баня №3	г. Ахтубинск, ул. Величко, д.9а	813,7	электронный аукцион	Удовлетворительное
7	Нежилое здание гараж	г. Ахтубинск, ул. Величко, д.9 «а»	65,2	электронный аукцион	Удовлетворительное
8	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Котовского, д.20а, помещение 016	38,6	электронный аукцион	Удовлетворительное
9	Нежилое здание гараж	г. Ахтубинск, ул. Величко, д.9 «а»	67,4	электронный аукцион	Удовлетворительное
10	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Жуковского, д.21 «а»	57,8	электронный аукцион	Удовлетворительное
11	Нежилое здание, общежитие	г. Ахтубинск, ул. 2-ая Железнодорожная, д.3а	1 703,8	электронный аукцион	Непригодное к применению
12	Здание Административное (здание сантеххозяйства)	г. Ахтубинск, ул.Добролюбова 26/1	205	электронный аукцион	Удовлетворительное
13	Общежитие «Волга»	г. Ахтубинск, ул.Жуковского,	2 566	электронный аукцион	Удовлетворительное

