



РЕШЕНИЕ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК»

Запреще 2013 года

№ 163/57

Об утверждении прогнозного плана
приватизации недвижимого имущества
МО «Город Ахтубинск» на 2013 год

На основании статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Город Ахтубинск»

Совет муниципального образования «Город Ахтубинск»
РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации недвижимого имущества МО «Город Ахтубинск» на 2013 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2013 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Ахтубинск».

И.о. главы
Муниципального образования-
Председатель Совета



Е.В.Трефилов

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета

МО «Город Ахтубинск»

от «___» _____ 2013 г. № ___

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МО «ГОРОД АХТУБИНСК»
НА 2013 ГОД

Раздел 1

Основными задачами муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества МО «Город Ахтубинск» (далее – муниципальное имущество) в 2013 году является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) МО «Город Ахтубинск»;
- сокращение расходов муниципального бюджета на содержание имущества;
- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования.

Приватизация муниципального имущества МО «Город Ахтубинск» будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Оплата приобретаемого покупателем государственного или муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», оплата недвижимого имущества в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.12.2009 года № 961 «О предельных значениях и сроках рассрочки оплаты, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества, применяемых при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества» предельный срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества, составляет 3 года.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет МО «Город Ахтубинск».

Верно:



*Исполнительный директор по коммерции
и собственности муниципального образования
МО «Город Ахтубинск»
Давыдов Л. А.*

Раздел 2

Муниципальное имущество МО «Город Ахтубинск» приватизация, которого планируется в 2013 году.

№	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Площадь объекта (кв.м)	Способ приватизации имущества	Фактическая годовая арендная плата (руб.)	Ориентировочная годовая арендная плата (руб.)	Ориентировочная начальная цена продажи(руб.)	Состояние объекта
1	2	а	4	5		7	8	9
1	Административное здание	2-я Железнодорожная, 3	541,00	аукцион		878 757,00	3 131 000,00	текущий ремонт
2	Проходная	2-я Железнодорожная, 3	9,40	аукцион		10 688,00	68 000,00	капитальный ремонт
3	Ремонтная мастерская	2-я Железнодорожная, 3	325,90	аукцион		271 741,00	654 000,00	капитальный ремонт
4	Котельная	2-я Железнодорожная, 3	119,70	аукцион		90 734,00	255 000,00	капитальный ремонт
5	Склад	2-я Железнодорожная, 3	549,80	аукцион		416 757,00	821 000,00	капитальный ремонт
6	Столярная мастерская	2-я Железнодорожная, 3	276,80	аукцион		209 818,00	637 000,00	капитальный ремонт
7	Склад	2-я Железнодорожная, 3	274,30	аукцион		207 923,00	680 000,00	капитальный ремонт
8	Гараж-бокс	2-я Железнодорожная, 3	667,90	аукцион		506 278,00	1 187 000,00	капитальный ремонт
9	Склад ГСМ	2-я Железнодорожная, 3	14,30	аукцион		10 873,00	37 000,00	капитальный ремонт
10	Пилорма	3-я Железнодорожная, 3	100,20	аукцион		76 546,00	100 000,00	неудовлетворительное
11	Производственное здание	Мечникова, 35	650,20	аукцион		110 893,00	695 348,00	капитальный ремонт
12	Бывшее здание наркологии	Пролетарская, 84	223,10	аукцион	37 620,00	553 645,00	1 156 000,00	капитальный ремонт

13	Здание РОСТО	Октябрьская, 98	133,00	аукцион		330 053,00	683 000,00	капитальный ремонт
14	Административное здание	Фрунзе, д. 59	112,80	аукцион	25 261,00	122 148,00	1 144 000,00	удовлетворительно
15	Земельный участок 84	СОТ "Нива", Ахтубинский район, п. Джелга	732,00	аукцион		12 000,00	37 000,00	-
16	Автобусная остановка "Шоссе Авиаторов"	ул. Шоссе Авиаторов	6,50	аукцион		14 260,00	350 000,00	удовлетворительно
17	Нежилое помещение (бывшая телемастерская)	Волгоградская, 111	53,40	аукцион		117 075,00	2 000 000,00	удовлетворительно
ИТОГО:					62 881,00	3 940 189,00	13 635 348,00	

Верно:

Рассмотрено и утверждено по материалам аукциона на приобретение имущества, находящегося в муниципальной собственности, город Ахтубинский район, ул. Шоссе Авиаторов д. 111

